

# BEKANNTMACHUNG

Garching b. München, 21.09.2021

## Bodenrichtwerte für den Landkreis München zum 31.12.2020

Der Gutachterausschuss für den Bereich des Landkreises München hat in der Sitzung vom 18.05.2021, 19.05.2021 und 09.06.2021 die Bodenrichtwerte für den Stichtag zum 31.12.2020 ermittelt. Grundlage für die Bodenrichtwertermittlung sind die in der Kaufpreissammlung (§ 195 BauGB) der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses erfassten und verwertbaren Daten im Zeitraum 01.01.2019 bis 31.12.2020. Die Bodenrichtwertliste besteht aus zwei Bestandteilen, der Liste mit den Bodenrichtwerten und Karten, in denen die einzelnen Zonen mit Ziffern gekennzeichnet sind.

**Stadt Garching b. München**  
Rathausplatz 3  
85748 Garching b. München

Telefon 0 89/320 89-0  
Fax 0 89/320 89-298

stadt@garching.de  
www.garching.de

Die Bodenrichtwerte werden gemäß § 12 Abs.2 BayGaV im Zeitraum

**vom 29.09.2021 bis 29.10.2021**

während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus der Stadt Garching, Rathausplatz 3, 85748 Garching b. München, im Eingangsbereich des Rathauses öffentlich ausgelegt.

Für Auslegungen ist ein Zugang zum Rathaus weiterhin möglich. Die Unterlagen liegen im EG des Rathauses aus. Das Rathaus kann hierzu nur über den Eingang Nord betreten werden, für den Einlass ist bei der Pforte zu läuten.

Zur Einsicht wird immer nur einer Person Zutritt gewährt, deshalb ist unter Umständen mit Wartezeiten zu rechnen. Eine vorherige telefonische Anmeldung bei der Pforte ist sinnvoll, um etwaige Wartezeiten zu reduzieren. Innerhalb des Rathauses besteht die Pflicht zum Tragen einer OP-Maske. Bei Rückfragen wird ein/e Mitarbeiter/-in die gewünschten Erläuterungen geben.

Auskünfte über die Bodenrichtwerte können auch außerhalb des Auslegungszeitraumes bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Landratsamt München eingeholt werden. Die Auskünfte sind gemäß Art. 25 Abs. 1 Satz 1 Ziff. 1 KG (Kostengesetz) i.V.m. Nr. 2.1.1 / 1.8 KVz (Kostenverzeichnis) gebührenpflichtig.

Stadt Garching b. München

Dr. Dietmar Gruchmann  
Erster Bürgermeister



**Bekanntmachung wurde in allen städtischen Schaukästen ortsüblich ausgehängt.**

**Aushang von**

Dienstag 21.09.21 bis Montag, 01.11.21

**Abnahme am**

Dienstag, 02.11.2021.....