



Legende

vorhandene Siedlungsflächen

- Wohnbaufläche
- gemischte Baufläche
- gewerbliche Baufläche
- FNP-Änderung im Verfahren
- Sonderbaufläche
- Gemeinbedarf

Naturschutz

- FFH-Gebiet
- Naturschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiet
- Wald

Regionalplan

- Trenngrün
- Regionaler Grünzug
- Bereich, der für eine Siedlungsentwicklung besonders in Betracht kommt

Verkehr und technische Infrastruktur

- Autobahn mit 100m-Baubeschränkungszone
- Bundesstraßen
- geplante Gemeinde-Verbindungsstraße
- U-Bahn mit Bahnhof und 600m-Einzugsbereich

Denkmalschutz

- Baudenkmal
- Schleißheimer Kanal

**UNIVERSITÄTSSTADT GARCHING
BEI MÜNCHEN**

STADTENTWICKLUNGSPROZESS

Bindungen

01.03.2005
ohne Maßstab