

Vorlage Nr.: 2-BV/203/2021
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: Bauverwaltung
Datum: 17.02.2021
Verfasser: Zettl Klaus

dennree GmbH Garching; Antrag vom 15.02.2021 auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Grundstücke Fl.Nr. 1667, 1672 und 1672/3 zwischen B 13 und GE Carl-von-Linde-Straße

Beratungsfolge:

Datum Gremium

02.03.2021 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Mit Schreiben vom 15.02.2021 beantragt die Fa. dennree GmbH; Regionalleitung Garching die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Grundstück Fl.Nr. 1667, Gemarkung Garching. Das Grundstück grenzt nördlich an die Autoverwertung Rottegger und liegt zwischen der B 13 und dem Bebauungsplan Nr. 145 „GE Große Teile Nordwest“.

Die dennree Gruppe ist der führende Großhandel für Bio-Lebensmittel und Naturkosmetik im deutschsprachigen Raum. Zum Unternehmen gehören u.a. der Bio-Großhandel dennree sowie der Bio-Facheinzelhandel denn's Biomarkt. Ziel der Unternehmensgruppe ist es, ökologische Produkte im Rahmen einer naturnahen Wirtschaftsweise flächendeckend zur Verfügung zu stellen und die Wünsche der Kunden nach einer großen Vielfalt an Bio-Produkten zu erfüllen. Gegründet wurde dennree 1974 vom heutigen Inhaber und Geschäftsführer Thomas Greim mit dem jugendlichen Ideal, die Produkte der damals noch wenigen dynamisch-landwirtschaftlich arbeitenden Landwirte zu vermarkten. Heute beschäftigt die dennree Gruppe aus dem oberfränkischen Töpen über 6.600 Mitarbeiter in den Bereichen Groß- und Einzelhandel.

dennree vereint die Interessen von landwirtschaftlichen Erzeugern, Herstellern, Einzelhändlern und Bio-Konsumenten. Als führender Bio-Großhändler beliefert dennree über 1.400 Naturkostfachgeschäfte in Deutschland, Österreich, Italien, Luxemburg, Kroatien, Slowenien, Rumänien u.a. mit einem Sortiment aus rund 14.000 Artikeln. Mit dem Angebot an hauseigenen Bio-Exklusivmarken und der BioMarkt-Verbundgruppe engagiert sich dennree für die Weiterentwicklung und Zukunftssicherung des Ökolandbaus und des Naturkostfachhandels“ (Quelle: Webside dennree).

Die Dennree GmbH betreibt bereits im Anwesen Zeppelinstraße 39 einen Standort.

Zum Betriebskonzept:

Dennree will die bestehende Regionalzentrale verlagern. Diese besteht aus dem Verwaltungsteil mit derzeit 32 kaufmännischen Mitarbeitenden und dem gewerblichen Teil mit 81 Mitarbeitenden. In der Verwaltung werden u.a. Themen der Personalarbeit, Sortimentsgestaltung, Bau- und Expansion und Verkauf wahrgenommen, die zur Betreibung des Großhandels von Lebensmittels und dem Einzelhandel mit den Biomarkt nötig sind. Der überwiegende Teil ist aber die Abwicklung des Warengeschäfts bestehend aus Wareneingang, Kommissionierung und Warenversand an die Großhandelskunden und die Einzelhandelsmärkte des Tochterunternehmens den Biomarkt. Momentan beschäftigt dennree am Standort Garching 113 Angestellte. Diese Zahlen werden zukünftig steigen.

In der Excel-Tabelle Verkehr Garching sind die derzeit vorhandenen und prognostizierten Verkehre getrennt nach PKW und LKW aufgeführt. Inklusive der Beschäftigungs- und LKW-Zunahme ist von einem Gesamtverkehrsaufkommen von 340 (172 LKW + 168 PKW An- und Abfahrten) auszugehen. Zum nachhaltigen Bauen liegen die beiden Zertifizierungen 14001 (Umweltmanagementsystem) und 50001 (Energiemanagementsystem) bei, die das Unternehmen bereits durchlaufen hat. Weiterhin der Aktionsplan für das integrierte Management, welches sich sowohl auf den eigenen Einzelhandel aber auch auf den Großhandel bezieht.

Breits beim Bau wird darauf geachtet, den Ressourcenverbrauch so gering wie möglich zu halten und insbesondere den gesamten Lebenszyklus der Immobilie zu betrachten. Dennree ist bewusst, dass Fläche versiegelt wird und deshalb ein Ausgleich erfolgen muss. Dies bezieht sich unter anderem auf den Einfluss auf das Mikroklima, die Versickerung von Regenwasser und den Verlust von Lebensraum. Die Einflüsse will dennree minimieren. Weiterhin wird auf PV-Anlagen zur Energieerzeugung gesetzt.

Lt. Antrag wird besonderer Wert auf eine nachhaltige Bauweise gelegt, die u.a. die Nutzung von PV-Anlagen vorsieht.

An sieben Tagen die Woche ist ein 24-h-Betrieb vorgesehen.

Aktuell gilt für das Grundstück der seit 19.04.1993 rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. 112 „Große Teile West“, der für die Fläche im Wesentlichen landwirtschaftliche Nutzung mit einem Waldsaum entlang der östlichen Grundstücksgrenze festsetzt.

Inzwischen sind diese Planungsabsichten mit dem seit 05.05.2020 rechtskräftigen Flächennutzungsplan (FNP) überholt. Der FNP sieht für das Grundstück nun eine gewerbliche Nutzung vor.

Auf Seite 30 ff des Stadtentwicklungskonzeptes i.d.F. vom 28.09.2006, das als Grundlage für den rechtskräftigen FNP diente, wird beschrieben, dass Betriebe (Vertrieb, klassische Logistik) am nördlichen und westlichen Rand des Gewerbegebietes Hochbrück angesiedelt werden sollten. Das geplante Vorhaben ist der Speditons-/Logistikbranche zuzuordnen. Demnach steht das Vorhaben im Einklang mit den Zielen des Stadtentwicklungskonzeptes der Stadt Garching.

Laut Antrag sind 750 m² Grundfläche für das Verwaltungsgebäude und ca. 9.100 m² Hallengrundfläche (BA 1 und BA 2) geplant. Ferner soll eine ausreichende Anzahl an PKW- und LKW-Stellplätzen geschaffen werden. Insgesamt ist von einer GRZ von 0,8 auszugehen. Der unbebaute Bereich beträgt 0,2.

Um die planungsrechtlichen Voraussetzungen zu schaffen, ist ein Bebauungsplanaufstellungsverfahren erforderlich. Planungsziele des Bebauungsplanes sind:

- Eine städtebaulich verträgliche Einbindung der beabsichtigten Büro- und Lagergebäude,
- Die Sicherstellung einer funktionierenden Verkehrserschließung,
- Die Sicherstellung der Anforderungen an einen ausreichenden Lärmschutz,
- Die Sicherstellung der mit dem Vorhaben einhergehenden Ausgleichsmaßnahmen,
- Die Sicherstellung einer nachhaltigen Bauweise.

Der vorgeschlagene Umgriff des Bebauungsplangebietes ist in der beigefügten Anlage 3 dargestellt. Im Geltungsbereich befinden sich die Fl.Nrn. 1667, 1672, 1672/3, 1697/1/Teil, 1667/14, 1661/12/Teil.

II. BESCHLUSS:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis und gibt an den Stadtrat folgende Empfehlung:

Die von der dennree GmbH beantragten und im Sachverhalt dargestellten Planungsabsichten werden zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplanentwurf Nr. 192 „GE zwischen B 13 und GE Carl-von-Linde-Straße“ zu erarbeiten. Der Geltungsbereich entspricht der Anlage 3 der Beschlussvorlage.

Ferner ist ein Städtebaulicher Vertrag zu verhandeln, in dem sich der Antragsteller erklärt, sämtliche mit der Baurechtschaffung zusammenhängenden Kosten zu tragen.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- als Tischvorlage

☐

ANLAGE(N):

- als Tischvorlage

☐

Anlagen:

Anlage 1 Antrag dennree GmbH vom 15.02.2021

Anlage 2 Plankonzept

Anlage 3 Zertifikat ISO 14001 Umweltmanagementsystem

Anlage 4 Zertifikat ISO 50001 Energiemanagementsystem

Anlage 5 Ermittlung Verkehrsbewegungen

Anlage 6 Plan mit Darstellung Geltungsbereich BP

dennree GmbH, Zeppelinstr. 39, 85748 Garching

Sehr geehrte Damen und Herren,

Stadt Garching b. München
Bauverwaltung
Rathausplatz 3
8548 Garching

Zentrale Leitung Standortentwicklung

Tel.: +49 9295 18-5508

Mail: T.Hennig@dennree.de

Regionalleitung Garching

Tel.: +49 89 790709-421

Mail: C.Nossol@dennree.de

Töpen/Garching 15.2.2021

Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes

die Firma dennree GmbH plant die Verlegung Ihrer Regionalzentrale aus der Zeppelinstraße in das Gewerbegebiet „Große Teile West“ in Garching auf das Flurstück 1667, mit den Zufahrten auf den Flurstücken 1672 und 1672/3. Erste Vorgespräche mit dem Eigentümer verliefen positiv.

Die grundsätzliche Verlegung der Regionalzentrale wird seit geraumer Zeit im Hause dennree diskutiert, da die Kapazitäten für den betrieblichen Ablauf mehr als ausgeschöpft sind.

Neben der Verlagerung der Verwaltung ist vor allem eine Erweiterung der Lagerkapazitäten geplant. Diese wird in Bauabschnitten erfolgen. Eine erste Vorstellung zur zukünftigen Gestaltung ist in Anlage 1 dargestellt. Natürlich wird bei der Erarbeitung der Planung besonderer Wert auf eine nachhaltige Bauweise gelegt, die u.a. die Nutzung von PV-Anlagen vorsieht.

Für den Betrieb selbst ist an allen Wochentagen ein 24-h-Betrieb vorgesehen; nächtlicher Fahrverkehr um die regionale Auslieferung an Geschäfte in der örtlichen Umgebung zu organisieren inbegriffen.

Momentan stehen die planungsrechtlichen Vorgaben des gültigen B-Planes nicht im Einklang mit dem notwendigen Planungsrecht und wir erachten eine Anpassung mittels eines neuen B-Planes als erforderlich. Uns ist bewusst, dass die Anforderungen an die Erschließung, des Lärmschutzes, der Umweltverträglichkeit und des Artenschutzes noch umfassend im Rahmen der Aufstellung einen neuen Bebauungsplanes bewertet und abgewogen werden müssen und die Gestaltung der Regionalzentrale prägen werden.

Wir bitten die Stadt um Aufstellung eines Bebauungsplanes, der die Nutzung der Grundstücke für unsere Nutzung als Regionalzentrale ermöglicht.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Hennig/Christoph Nossol

- Nutzung PV Anlage
- Fassadengestaltung
- Erschliessung des Grundstückes
- Altlasten Boden
- Aussagen zu Gründungen Boden
- Aussagen zum Schallschutz
- Aussagen Entwässerungsbehörde z.B. Regenrückhaltebecken, Versickerungsgrube, Dachbegrünung usw.
- Umverlegen unbekannter Leitungen

Verkehrerschließung
erfolgt im Rahmen des B-Planes

Neue Zufahrt

Trafo

Sprinklertank

Stellplatz
PKW

BA 1
BGF Verwaltung
ca. 750 m²

Hall

1

Rampe	..
-------	----

Table 2

Table 2

8 Überladebrücken

8 Überladebrücken

Fl.Nr. 1667
ca. 30.986 m²

BA 2
Optionale Erweiterung
Lagerfläche
BGF ca. 2.915 m²

GA 1
GF Lager
a. 6.190 m

Ein-/ Ausfahrt	
Anlieferung / Kunden	

Verkehrerschliessung erfolgt im Rahmen des B-Planes

Ein-/ Ausfahrt	
Wendemöglichkeit	

Verkehrerschliessung
erfolgt im Rahmen des B-Planes

Ein-/ Ausfahrt	
Anlieferung / Kunden	

Verkehrerschliessung erfolgt im Rahmen des B-Planes

Ein-/ Ausfahrt	
Wendemöglichkeit	

Verkehrerschliessung
erfolgt im Rahmen des B-Planes

Bauvorhaben
Neubau NL Garching
Ingolstädter Landstraße
85748 Garching bei München

Planinhalt

FLÄCHENKONZEPT VAR. 5

Zeichnungsnummer

GAR-ILS-1002-V-LP 005 C

Index

Datum
15.02.2021

gezeichnet

Maßstab:



dennree GmbH
Hofer Straße 11
95183 Töpen
Tel.: +49 (0) 9295-18-0
Fax.: +49 (0) 9295-18-101
Web: www.dennree.de
E-Mail: info@dennree.de

$$H/B = 420 / 594 \text{ (0.25m}^2\text{)}$$

Allplan 2020

Zertifikat

In einem Zertifizierungsaudit hat die Organisation

dennree GmbH

am Standort

Hofer Str. 11, 95183 Töpen

und weiteren Standorten gemäß Zertifikatsanlage

nachgewiesen, dass ein Umweltmanagementsystem eingeführt wurde und erfolgreich angewendet wird entsprechend der Norm



ISO 14001

Ausgabe September 2015

für die Tätigkeit

Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln

Dieses Zertifikat ist gültig vom 04.12.2019 bis zum 03.12.2022.

Berlin, 04.12.2019

A blue ink signature of Prof. Dr.-Ing. Jan Uwe Lieback.

Prof. Dr.-Ing. Jan Uwe Lieback
Geschäftsführer

A blue ink signature of Andreas Lemke.

Andreas Lemke
Leiter der Zertifizierungsstelle



Deutsche
Akkreditierungsstelle
D-ZM-16003-01-00



Nr. U-19-23797

Der Geltungsbereich des Zertifikats Nr. U-19-23797 für die Organisation

dennree GmbH

umfasst die folgenden Standorte:

Lfd. Nr.	Standortbezeichnung	Adresse	Geltungsbereich
1	dennree GmbH	Hofer Str. 11 95183 Töpen	
2	denn's Biomarkt GmbH		
3	denn's Biomarkt Berlin GmbH		
4	denn's Biomarkt Regional GmbH		
5	dennree Stuttgart GmbH & Co. KG		
6	dennree GmbH	Gewerbepark 10 94099 Ruhstorf	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
7		Zeppelinstr. 39 85748 Garching	
8		Alpenstr. 12 87700 Memmingen	
9		Anderter Str. 99b 30559 Hannover	
10		Rungedamm 30 21035 Hamburg	
11		Erich-Herion-Str. 3 70735 Fellbach	
12		Koniner Str. 6 44625 Herne	
13		Nordring 1 63762 Großostheim	
14		Montanstr. 18-26 13407 Berlin	

Sowie weitere Märkte:

15		Boxhagener Str. 103, 10245 Berlin	
16		Danziger Str. 73 - 77, 10405 Berlin	
17		Hermann-Hesse-Str. 4, 13156 Berlin	
18		Prenzlauer Promenade 192, 13189 Berlin	
19		Rosenthaler Weg 78, 13127 Berlin	
20		Schönhauser Allee 80, 10439 Berlin	
21		Alt-Rudow 24, 12357 Berlin	
22		Bahnhofstr. 33 - 38, 12555 Berlin	
23		Dönhoffstr. 41, 10318 Berlin	
24	denn's Biomarkt Berlin GmbH	Dörfeldstr. 1, 12489 Berlin	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
25		Hanne-Sobek-Platz, 13357 Berlin	
26		Kröpeliner Str. 54, 18055 Rostock	
27		Am Borsigturm 2, 13507 Berlin	
28		Chausseestr. 21, 14109 Berlin	
29		Klosterstr. 3, 13581 Berlin	
30		Müllerstr. 34, 13353 Berlin	
31		Ruppiner Chaussee 217 - 233, 13503 Berlin	
32		Bahnhofstr. 79 - 81, 14612 Falkensee	
33		Alexanderplatz 2, 10178 Berlin	

34	denn's Biomarkt GmbH	Bizetstr. 17 - 19, 13088 Berlin	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
35		Mühsamstr. 54, 10249 Berlin	
36		Oraniendamm 44, 13469 Berlin	
37		Schliemannstr. 48, 10437 Berlin	
38		Annenstr. 48, 10179 Berlin	
39		Bernauer Str. 50, 10435 Berlin	
40		Greifswalder Str. 31, 10405 Berlin	
41		Tamara-Danz-Str. 11, 10243 Berlin	
42		Templiner Str. 12, 10119 Berlin	
43		Warschauer Str. 63, 10243 Berlin	
44		Clayallee 177, 14195 Berlin	
45		Grolmanstr. 48, 10623 Berlin	
46		Kaiserdamm 112, 14057 Berlin	
47		Marienfelder Chaussee 154, 12349 Berlin	
48		Teltower Damm 299, 14167 Berlin	
49		Auf dem Strengfeld 6, 14542 Werder	
50		Hasenheide 108 A, 10967 Berlin	
51		Hauptstr. 11, 10827 Berlin	
52		Karl-Marx-Str. 234, 12055 Berlin	
53		Karl-Marx-Str. 66, 12043 Berlin	

54	denn's Biomarkt GmbH	Kottbusser Damm 3, 10967 Berlin	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
55		Rheinstr. 60, 12159 Berlin	
56	Biomarkt Ahrensburg GmbH	Rathausplatz 29, 22926 Ahrensburg	
57	denn's Biomarkt GmbH	Ballindamm 40, 20095 Hamburg	
58		Frohmestr. 11, 22457 Hamburg	
59		Große Bergstr. 152 - 162, 22767 Hamburg	
60		Osdorfer Landstr. 2, 22607 Hamburg	
61		Ottenser Hauptstr. 39, 22765 Hamburg	
62		Rentzelstr. 36, 20146 Hamburg	
63		Schanzenstr. 119, 20357 Hamburg	
64		Ernsteker Str. 34, 49661 Cloppenburg	
65		Bloherfelder Str. 2 - 6, 26129 Oldenburg	
66		Nadorster Str. 54 - 56, 26123 Oldenburg	
67		Stedinger Str. 6 - 12, 26135 Oldenburg	
68		Uhlhornsweg 99, 26129 Oldenburg	
69		Bismarckstr. 247, 26382 Wilhelmshaven	
70		Hannoversche Str. 12 B, 30938 Burgwedel	
71		Celler Str. 85, 30161 Hannover	
72		Edgar-Scheibe-Str. 1, 30655 Hannover	

73	denn's Biomarkt GmbH	Engelbosteler Damm 20/22, 30167 Hannover	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
74		Ernst-August-Platz 1, 30159 Hannover	
75		Limmerstr. 3 - 5, 30451 Hannover	
76		Marienstr. 51/53, 30171 Hannover	
77		Marktstr. 45, 30159 Hannover	
78		Tiergartenstr. 128, 30559 Hannover	
79		Lübecker Str. 23 - 25, 23843 Bad Oldesloe	
80		Kurt-Wagener-Str. 4, 25337 Elmshorn	
81		Marienallee 64, 24937 Flensburg	
82		Gutenbergstr. 4, 24558 Henstedt-Ulzburg	
83	Biomarkt Itzehoe GmbH	Lindenstr. 61, 25524 Itzehoe	
84	denn's Biomarkt GmbH	Saarbrückenstr. 143, 24114 Kiel	
85		Schlutuper Str. 3 - 5, 23566 Lübeck	
86		Elmshorner Str. 68 - 72, 25421 Pinneberg	
87		Fuhlsbüttler Str. 397, 22309 Hamburg	
88		Massaquoipassage 5, 22305 Hamburg	
89		Sachsantor 58, 21029 Hamburg-Bergedorf	
90		Stratenbarg 2, 22393 Hamburg	
91		Am Alten Eisenwerk 8, 21339 Lüneburg	

92	denn's Biomarkt GmbH	Willy-Brandt-Str. 10, 21335 Lüneburg	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
93		Hansestr. 30, 21682 Stade	
94		Celler Str. 30, 38114 Braunschweig	
95		Heinrich-Büssing-Ring 41, 38102 Braunschweig	
96		Telefunkenstr. 49, 29223 Celle	
97		Alfelder Str. 56 P, 31139 Hildesheim	
98		Pettenkoferstr. 2 E, 30880 Laatzen	
99		Burgdorfer Str. 10 B, 31275 Lehrte	
100		Apfelstr. 8, 33613 Bielefeld	
101		Strengerstr. 4 - 6, 33330 Gütersloh	
102		Mindener Str. 82, 32049 Herford	
103		Bruchweg 14, 32657 Lemgo	
104		Friedrichstr. 22, 32427 Minden	
105		Weidenstr. 20, 49080 Osnabrück	
106		Pohlweg 110, 33100 Paderborn	
107		Flurweg 20, 32457 Porta Westfalica	
108		Bielefelder Str. 114, 33378 Rheda-Wiedenbrück	
109		Franzstr. 2, 52064 Aachen	
110		Neumühle 1, 52349 Düren	
111		Am Kronengarten 8, 40721 Hilden	
112		Deutzer Freiheit 95, 50679 Köln	

113	denn's Biomarkt GmbH	Dürener Str. 160 - 162, 50931 Köln	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
114		Venloer Str. 254 - 260, 50823 Köln	
115	Weiers	Düsseldorfer Str. 77, 40667 Meerbusch	
116	Biomarkt Klaus Wolf GmbH	Weidenauer Str. 274, 57076 Siegen	
117	denn's Biomarkt GmbH	Kapellener Str. 29, 47239 Duisburg	
118		Maubisstr. 26, 41564 Kaarst	
119		Uerdinger Str. 123, 47799 Krefeld	
120		Hattinger Str. 264, 44795 Bochum	
121		Wattenscheider Hellweg 83 - 85, 44869 Bochum	
122		Humboldtstr. 323, 45149 Essen	
123		Rüttenscheider Str. 49, 45128 Essen	
124		Düsseldorfer Str. 203, 45481 Mülheim a.d.R.	
125		Am Wehrhahn 28 - 30, 40211 Düsseldorf	
126		Friedrichstr. 133, 40217 Düsseldorf	
127		Odenkirchener Str. 34, 41236 Mönchengladbach	
128		Prinzenstr. 1, 41065 Mönchengladbach	
129		Heiligenhauser Str. 52 - 58, 42549 Velbert	
130		Hoefstr. 4, 42103 Wuppertal	
131		Kaiserstr. 93, 44135 Dortmund	

132		Lindemannstr. 6 - 8, 44137 Dortmund	
133		Hans-Böckler-Str. 76, 58638 Iserlohn	
134		Bräuckenstr. 9 - 11, 58511 Lüdenscheid	
135		Unnaer Str. 24, 58706 Menden	
136		Grevener Str. 85, 48159 Münster	
137		Hammer Str. 39, 48153 Münster	
138		August-Wessing-Damm 86, 48231 Warendorf	
139		Richard-Zanders-Str. 6, 51465 Bergisch Gladbach	
140		Endenicher Str. 367 - 373, 53121 Bonn	
141	denn's Biomarkt GmbH	Kölustr. 9 - 11, 53111 Bonn	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
142		An der Drehbank 2, 58285 Gevelsberg	
143		Mozartstr. 3 - 5, 53773 Hennef	
144		Bergisch Gladbacher Str. 599, 51067 Köln	
145		Hastener Str. 22 - 26, 42855 Remscheid	
146		Josef-Dinges-Str. 2, 63743 Aschaffenburg	
147		Lange Str. 15 - 19, 63741 Aschaffenburg	
148		Frankfurter Str. 56, 64807 Dieburg	
149		Am Steinheimer Tor 3, 63450 Hanau	
150		Schönauer Str. 16-18, 67547 Worms	

151	denn's Biomarkt GmbH	Gutenbergstr. 19, 35037 Marburg	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
152		Schwabenheimer Weg 127, 55543 Bad Kreuznach	
153	denn's Biomarkt Regional GmbH	Bahnhofstr. 33, 69115 Heidelberg	
154		Fritz-Frey-Str. 15, 69121 Heidelberg	
155		Bahnhofstr. 41, 67346 Speyer	
156		Bergstr. 41, 69469 Weinheim	
157		Scheffelstr. 67, 68723 Schwetzingen	
158		Goethestr. 15, 75417 Mühlacker	
159		Am Mühlkanal 1, 75172 Pforzheim	
160		Stuttgarter Str. 1, 75179 Pforzheim	
161	denn's Biomarkt GmbH	Tiergartenstr. 5 A, 64646 Heppenheim	
162		Stralsunder Ring 27, 69181 Leimen	
163		Schusterstr. 41 - 45, 55116 Mainz	
164		Rheingoldplatz 1 - 6, 68199 Mannheim	
165		Elly-Beinhorn-Str. 1 B, 65760 Eschborn	
166		Fischbacher Str. 6, 65779 Kelkheim	
167		Hohenzollernstr. 34, 56068 Koblenz	
168		Koblenzer Str. 181, 56727 Mayen	
169		Mauergasse 6 B, 65183 Wiesbaden	

170	denn's Biomarkt GmbH	Otto-Wallach-Str. 5, 65203 Wiesbaden	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
171		Berger Str. 211, 60385 Frankfurt	
172		Friedberger Landstr. 73, 60318 Frankfurt	
173		Goldsteinstr. 126 A, 60528 Frankfurt	
174		Victor-Slotosch-Str. 14, 60388 Frankfurt	
175		An der Hessenhalle 1 - 3, 35398 Gießen	
176		Schiffenberger Weg 115 - 117, 35394 Gießen	
177		Odenwaldring 70, 63069 Offenbach	
178		Anton-Huber-Str. 4, 85435 Erding	
179		Landshuter Str. 30, 85356 Freising	
180		Osterfeldstr. 43, 85737 Ismaning	
181		Längenmühlweg 30, 86633 Neuburg/ Donau	
182		Bürgermeister-Götz-Str. 18 A, 86529 Schrobenhausen	
183		Von-Brug-Str. 13, 82467 Garmisch-Partenkirchen	
184		Hauptplatz 5, 82131 Gauting	
185		Sudetenstr. 29 C, 82538 Geretsried	
186		Alte Weberei 3, 87600 Kaufbeuren	
187		Bahnhofstr. 23/ Ecke Luitpoldstr., 87700 Memmingen	
188		Königsdorfer Str. 33, 82515 Wolfratshausen	

189	denn's Biomarkt GmbH	Westendstr. 4 A, 83043 Bad Aibling	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
190		Zusestr. 5, 85649 Brunnthal	
191		Putzbrunner Str. 26, 85521 Ottobrunn	
192		Hochriesstr. 47 B, 83209 Prien	
193		Kufsteiner Str. 81, 83026 Rosenheim	
194		Mangfallstr. 35 - 37, 83026 Rosenheim	
195		Emil-Geis-Str. 3, 82031 Grünwald	
196		Feilitzschstr. 7 - 9, 80802 München	
197		Grünwalder Str. 190, 81545 München	
198		Kreillerstr. 211, 81825 München	
199		Seidlstr. 5/ Ecke Marsstr. 25, 80335 München	
200		Wasserburger Landstr. 214, 81825 München	
201		Friedberger Str. 165, 86163 Augsburg	
202		Oberbürgermeister-Hohner- Str. 1 A, 86153 Augsburg	
203		Augsburger Str. 15, 82194 Gröbenzell	
204		Olchinger Str. 56, 82194 Gröbenzell	
205		Germanenstr. 14, 86343 Königsbrunn	
206		Benzstr. 13, 86391 Stadtbergen	
207		Alte Römerstr. 1, 85221 Dachau	

208		Geschwister-Scholl-Str. 1 C, 89312 Günzburg	
209		Bunzlauer Platz 7, 80992 München	
210		Giesinger Bahnhofplatz 2, 81539 München	
211		Verdistr. 130, 81247 München	
212		Bahnhofstr. 1, 89231 Neu-Ulm	
213		Bezirksstr. 7, 85716 Unterschleißheim	
214		Fackelbrückenstr. 3, 73430 Aalen	
215		Pfisterstr. 69, 89584 Ehingen	
216		Karlstr. 6, 73312 Geislingen an der Steige	
217	denn's Biomarkt GmbH	Poststr. 10, 73033 Göppingen	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
218		Wilhelmstr. 160, 89518 Heidenheim a.d. Brenz	
219		Dettinger Str. 107, 73230 Kirchheim unter Teck	
220		Kirchheimer Str. 53, 72622 Nürtingen	
221		Gminderstr. 7, 72762 Reutlingen	
222		Karlstr. 3, 73614 Schorndorf	
223		Sporgasse 10 - 12, 75015 Bretten	
224		Gottlieb-Daimler-Str. 9, 74076 Heilbronn	
225		Durmersheimer Str. 143, 76189 Karlsruhe	
226		Kaiserallee 13 B, 76133 Karlsruhe	

227		Zwingenburgstr. 2, 74821 Mosbach	
228		Hohenloher Str. 2, 74172 Neckarsulm	
229		Karlsruher Str. 11, 76437 Rastatt	
230		Carl-Friedrich-Benz-Str. 3, 78073 Bad Dürkheim	
231		Breisacher Str. 151, 79110 Freiburg	
232		Bodanstr. 19, 78462 Konstanz	
233		Fürstenbergstr. 91, 78467 Konstanz	
234		Schillerstr. 13, 72202 Nagold	
235		Hegastr. 21, 78315 Radolfzell	
236	denn's Biomarkt GmbH	Jahnstr. 5, 88214 Ravensburg	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
237		Erzbergerstr. 1, 78224 Singen	
238		Rudolf-Diesel-Str. 11, 78532 Tuttlingen	
239		Hermann-Bauer-Str. 5, 74336 Brackenheim	
240		Johannes-Daur-Str. 18, 70825 Korntal-Münchingen	
241		Kimry-Platz 4, 70806 Kornwestheim	
242		Danziger Str. 40, 71638 Ludwigsburg	
243		Daimlerstr. 64, 74545 Michelfeld	
244		Mercedesstr. 7 B, 71063 Sindelfingen	
245		Robert-Koch-Str. 2, 70563 Stuttgart-Vaihingen	

246		Alfred-Kärcher-Str. 6, 71364 Winnenden	
247	denn's Biomarkt GmbH	Bernecker Str. 39, 95448 Bayreuth	
248		Callenberger Str. 16 A, 96450 Coburg	
249	Gerhard Fritz Biohandels GmbH	Paul-Gossen-Str. 69, 91052 Erlangen	
250		Seltsamplatz 19/21, 91301 Forchheim	
251		Hans-Vogel-Str. 54, 90765 Fürth	
252	denn's Biomarkt GmbH	Friedensstr. 89, 8523 Plauen	
253		Am Falbenholzweg 15 - 17, 91126 Schwabach	
254		Hofer Str. 12, 95183 Töpen	
255	Claudia Nossol	Wunsiedler Str. 7, 95032 Hof	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
256		Heiligenfelder Allee 8, 97688 Bad Kissingen	
257	denn's Biomarkt GmbH	Altstadtstr. 11, 99817 Eisenach	
258		Anger 1, 99084 Erfurt	
259		Kothenbachweg 4 - 6, 36041 Fulda	
260	Biomarkt Jena GmbH	Holzmarkt 1, 7743 Jena	
261	Bracht Bio GmbH	Kirchweg 70, 34119 Kassel	
262		Königsplatz 53, 34117 Kassel	
263		Schützenstr. 4, 97422 Schweinfurt	
264	denn's Biomarkt GmbH	Damaschkestr. 1, 99425 Weimar	
265		Bürgermeister- Zimmermann-Str. 1, 93413 Cham	

266		Graflinger Str. 135, 94469 Deggendorf	
267		Pommernstr. 17, 93073 Neutraubling	
268		Regensburger Str. 70, 94036 Passau	
269		Schönauerweg 2, 94036 Passau	
270	denn's Biomarkt GmbH	Franz-von-Taxis-Ring 51, 93049 Regensburg	
271		Kumpfmühler Str. 8, 93047 Regensburg	
272		Regensburger Str. 65, 92421 Schwandorf	
273		Landshuter Str. 135/143, 94315 Straubing	
274		Alaunstr. 8, 01099 Dresden	
275		Webergasse 1, 01067 Dresden	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
276	Karola Uhlig	Str. der Nationen 12, 09111 Chemnitz	
277	denn's Biomarkt Dresden GmbH	Königsbrücker Str. 76, 01099 Dresden	
278		Leipziger Str. 100, 06108 Halle	
279		Kulmbacher Str. 32, 96317 Kronach	
280		Brühl 1, 04109 Leipzig	
281	denn's Biomarkt GmbH	Handelsstr. 4 - 8, 04356 Leipzig	
282		Oskar-Arnold-Str. 9, 08056 Zwickau	
283		Rettistr. 3, 91522 Ansbach	
284		Obere Königstr. 20, 96052 Bamberg	
285		Emil-Kemmer-Str. 7, 96103 Hallstadt	

286	denn's Biomarkt GmbH	Einsteinstr. 2, 91074 Herzogenaurach	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
287		Allersberger Str. 100, 90461 Nürnberg	
288		Äußere Sulzbacher Str. 124 A, 90491 Nürnberg	
289		Äußere Cramer-Klett-Str. 21, 90489 Nürnberg	
290		Juliuspromenade 64, 97070 Würzburg	

Berlin, 04.12.2019



Andreas Lemke
Leiter der Zertifizierungsstelle

Zertifikat

In einem Zertifizierungsaudit hat die Organisation

dennree GmbH

am Standort

Hofer Str. 11, 95183 Töpen

und weiteren Standorten gemäß Zertifikatsanlage

nachgewiesen, dass ein Energiemanagementsystem eingeführt wurde und erfolgreich angewendet wird entsprechend der Norm



ISO 50001

DIN EN ISO 50001 Ausgabe Dezember 2018

für die Tätigkeit

Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln und landwirtschaftliche Produktion und Weiterverarbeitung

Dieses Zertifikat schließt lückenlos an das Vorgängertzertifikat an und ist gültig vom 05.12.2019 bis zum 04.12.2022.

Berlin, 04.12.2019

A blue ink signature of Prof. Dr.-Ing. Jan Uwe Lieback.

Prof. Dr.-Ing. Jan Uwe Lieback
Geschäftsführer

A blue ink signature of Andreas Lemke.

Andreas Lemke
Leiter der Zertifizierungsstelle



Nr. B-19-23797

Der Geltungsbereich des Zertifikats Nr. B-19-23797 für die Organisation

dennree GmbH

umfasst die folgenden Standorte:

Lfd. Nr.	Standortbezeichnung	Adresse	Geltungsbereich
1	dennree GmbH	Hofer Str. 11 95183 Töpen	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
2	denn's Biomarkt GmbH		
3	denn's Biomarkt Berlin GmbH		
4	denn's Biomarkt Regional GmbH		
5	dennree Stuttgart GmbH & Co. KG		
6	Füllhorn Bio-Markt Verwaltungs GmbH		
7	Bio-Markt Lauf GmbH	Simonsohofer Str. 5 91207 Lauf a.d. Pegnitz	
8	Biomarkt Kulmbach GmbH	Albert-Ruckdeschel-Str. 3 95326 Kulmbach	
9	Biomarkt Itzehoe GmbH	Lindenstraße 61 25524 Itzehoe	
10	denn's Biomarkt Dresden GmbH	Hofer Str. 11 95183 Töpen	
11	L&L Biomarkt Wiesloch GmbH	Ringstraße 21-23 69168 Wiesloch	
12	Biomarkt Jena GmbH	Holzmarkt 1 07743 Jena	
13	Biomarkt Ahrensburg GmbH	Hamburger Str. 4-8 22926 Ahrensburg	
14	Gerhard Fritz Bio-Handels GmbH & Co. KG	Paul-Gossen-Str. 69 91052 Erlangen	
15	dennree Naturkost GmbH	Taborstr. 13/4 1020 Wien	
16	Biomarkt Fiedler GmbH	Pottendorfer Str. 37 2700 Wiener Neustadt	

Lfd. Nr.	Standortbezeichnung	Adresse	Geltungsbereich
17	Agrar GmbH Eichigt/Vogtland	An den Weiden 1 08626 Eichigt	Landwirtschaftliche Produktion und Weiterverarbeitung
18	Hofgut Eichigt GmbH		
19	dennree GmbH	Gewerbepark 10 94099 Ruhstorf	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
20		Zeppelinstr. 39 85748 Garching	
21		Alpenstr. 12 87700 Memmingen	
22		Rungedamm 30 21035 Hamburg	
23		Anderter Str. 99b 30559 Hannover	
24		Erich-Herion-Str. 3 70735 Fellbach	
25		Montanstr. 18-26 13407 Berlin	
26		Koniner Str. 6 44625 Herne	
27		Nordring 1 63762 Großostheim	

Sowie weitere Märkte:

28		Hamerlingstr. 42 - 44, 4020 Linz	
29		Kaisergasse 17, 4020 Linz	
30		Landstr. 111, 4020 Linz	
31		Josefstädter Str. 18, 1080 Wien	
32		Kaiserstr. 57 - 59, 1070 Wien	
33		Lindengasse 13 - 15, 1070 Wien	
34		Margaretenstr. 21, 1040 Wien	
35		Martinstr. 60, 1180 Wien	
36		Hauptstr. 33 - 35, 1140 Wien	
37		Julius-Tandler-Platz 6, 1090 Wien	
38	dennree Naturkost GmbH	Landstraßer Hauptstr. 37, 1030 Wien	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
39		Wiedner Hauptstr. 71, 1040 Wien	
40		Dreiständegasse 2, 1230 Wien	
41		Ottakringer Str. 186, 1160 Wien	
42		Sieveringer Str. 25, 1190 Wien	
43		Singerstr. 27, 1010 Wien	
44		Johann Pack-Str. 3 - 5, 7000 Eisenstadt	
45		Joanneumring 8 - 10, 8010 Graz	
46		Plüddemanngasse 107 A, 8042 Graz	
47		Plüddemanngasse 67, 8010 Graz	

48	dennree Naturkost GmbH	Völkermarkter Str. 160, 9020 Klagenfurt	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
49		Brunner Gasse 1 - 9, 2380 Perchtoldsdorf	
50		Alser Str. 28 - 30, 1090 Wien	
51		Lainzer Str. 11 - 13, 1130 Wien	
52		Taborstr. 10, 1020 Wien	
53		Anichstr. 5, 6020 Innsbruck	
54		Marktplatz 3, 4910 Ried	
55		Sterneckstr. 31, 5020 Salzburg	
56		Dr.-Salzmann-Str. 7 A, 4600 Wels	
57	denn's Biomarkt Berlin GmbH	Boxhagener Str. 103, 10245 Berlin	
58		Danziger Str. 73 - 77, 10405 Berlin	
59		Hermann-Hesse-Str. 4, 13156 Berlin	
60		Prenzlauer Promenade 192, 13189 Berlin	
61		Rosenthaler Weg 78, 13127 Berlin	
62		Schönhauser Allee 80, 10439 Berlin	
63		Alt-Rudow 24, 12357 Berlin	
64		Bahnhofstr. 33 - 38, 12555 Berlin	
65		Dönhoffstr. 41, 10318 Berlin	
66		Dörfeldstr. 1, 12489 Berlin	
67		Hanne-Sobek-Platz, 13357 Berlin	

68		Kröpeliner Str. 54, 18055 Rostock	
69		Am Borsigturm 2, 13507 Berlin	
70		Chausseestr. 21, 14109 Berlin	
71		Klosterstr. 3, 13581 Berlin	
72		Müllerstr. 34, 13353 Berlin	
73		Ruppiner Chaussee 217 - 233, 13503 Berlin	
74		Bahnhofstr. 79 - 81, 14612 Falkensee	
75		Alexanderplatz 2, 10178 Berlin	
76		Bizetstr. 17 - 19, 13088 Berlin	
77		Mühsamstr. 54, 10249 Berlin	
78	denn's Biomarkt Berlin GmbH	Oraniendamm 44, 13469 Berlin	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
79		Schliemannstr. 48, 10437 Berlin	
80		Annenstr. 48, 10179 Berlin	
81		Bernauer Str. 50, 10435 Berlin	
82		Greifswalder Str. 31, 10405 Berlin	
83		Tamara-Danz-Str. 11, 10243 Berlin	
84		Templiner Str. 12, 10119 Berlin	
85		Warschauer Str. 63, 10243 Berlin	
86		Clayallee 177, 14195 Berlin	
87		Grolmanstr. 48, 10623 Berlin	

88	denn's Biomarkt Berlin GmbH	Kaiserdamm 112, 14057 Berlin	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
89		Marienfelder Chaussee 154, 12349 Berlin	
90		Teltower Damm 299, 14167 Berlin	
91		Auf dem Strengfeld 6, 14542 Werder	
92		Hasenheide 108 A, 10967 Berlin	
93		Hauptstr. 11, 10827 Berlin	
94		Karl-Marx-Str. 234, 12055 Berlin	
95		Karl-Marx-Str. 66, 12043 Berlin	
96		Kottbusser Damm 3, 10967 Berlin	
97		Rheinstr. 60, 12159 Berlin	
98	Biomarkt Ahrensburg GmbH	Rathausplatz 29, 22926 Ahrensburg	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
99	denn's Biomarkt GmbH	Ballindamm 40, 20095 Hamburg	
100		Frohmestr. 11, 22457 Hamburg	
101		Große Bergstr. 152 - 162, 22767 Hamburg	
102		Osdorfer Landstr. 2, 22607 Hamburg	
103		Ottenser Hauptstr. 39, 22765 Hamburg	
104		Rentzelstr. 36, 20146 Hamburg	
105		Schanzenstr. 119, 20357 Hamburg	
106		Emsteker Str. 34, 49661 Cloppenburg	
107		Bloherfelder Str. 2 - 6, 26129 Oldenburg	

108	denn's Biomarkt GmbH	Nadorster Str. 54 - 56, 26123 Oldenburg	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
109		Stedinger Str. 6 - 12, 26135 Oldenburg	
110		Uhlhornsweg 99, 26129 Oldenburg	
111		Bismarckstr. 247, 26382 Wilhelmshaven	
112		Hannoversche Str. 12 B, 30938 Burgwedel	
113		Celler Str. 85, 30161 Hannover	
114		Edgar-Scheibe-Str. 1, 30655 Hannover	
115		Engelbosteler Damm 20/22, 30167 Hannover	
116		Ernst-August-Platz 1, 30159 Hannover	
117		Limmerstr. 3 - 5, 30451 Hannover	
118		Marienstr. 51/53, 30171 Hannover	
119		Marktstr. 45, 30159 Hannover	
120		Tiergartenstr. 128, 30559 Hannover	
121		Lübecker Str. 23 - 25, 23843 Bad Oldesloe	
122		Kurt-Wagener-Str. 4, 25337 Elmshorn	
123	Biomarkt Itzehoe GmbH	Marienallee 64, 24937 Flensburg	
124		Gutenbergstr. 4, 24558 Henstedt-Ulzburg	
125		Lindenstr. 61, 25524 Itzehoe	
126	denn's Biomarkt GmbH	Saarbrückenstr. 143, 24114 Kiel	

127	denn's Biomarkt GmbH	Schlutuper Str. 3 - 5, 23566 Lübeck	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
128		Elmshorner Str. 68 - 72, 25421 Pinneberg	
129		Fuhlsbüttler Str. 397, 22309 Hamburg	
130		Massaquoipassage 5, 22305 Hamburg	
131		Sachsentor 58, 21029 Hamburg-Bergedorf	
132		Stratenbarg 2, 22393 Hamburg	
133		Am Alten Eisenwerk 8, 21339 Lüneburg	
134		Willy-Brandt-Str. 10, 21335 Lüneburg	
135		Hansestr. 30, 21682 Stade	
136		Celler Str. 30, 38114 Braunschweig	
137		Heinrich-Büssing-Ring 41, 38102 Braunschweig	
138		Telefunkenstr. 49, 29223 Celle	
139		Alfelder Str. 56 P, 31139 Hildesheim	
140		Pettenkoferstr. 2 E, 30880 Laatzen	
141		Burgdorfer Str. 10 B, 31275 Lehrte	
142		Apfelstr. 8, 33613 Bielefeld	
143		Strengerstr. 4 - 6, 33330 Gütersloh	
144		Mindener Str. 82, 32049 Herford	
145		Bruchweg 14, 32657 Lemgo	
146		Friedrichstr. 22, 32427 Minden	

147		Weidenstr. 20, 49080 Osnabrück	
148		Pohlweg 110, 33100 Paderborn	
149		Flurweg 20, 32457 Porta Westfalica	
150		Bielefelder Str. 114, 33378 Rheda-Wiedenbrück	
151	denn's Biomarkt GmbH	Franzstr. 2, 52064 Aachen	
152		Neumühle 1, 52349 Düren	
153		Am Kronengarten 8, 40721 Hilden	
154		Deutzer Freiheit 95, 50679 Köln	
155		Dürener Str. 160 - 162, 50931 Köln	
156		Venloer Str. 254 - 260, 50823 Köln	
157	Weiers	Düsseldorfer Str. 77, 40667 Meerbusch	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
158	Biomarkt Klaus Wolf GmbH	Weidenauer Str. 274, 57076 Siegen	
159		Kapellener Str. 29, 47239 Duisburg	
160		Maubisstr. 26, 41564 Kaarst	
161		Uerdinger Str. 123, 47799 Krefeld	
162	denn's Biomarkt GmbH	Hattinger Str. 264, 44795 Bochum	
163		Wattenscheider Hellweg 83 - 85, 44869 Bochum	
164		Humboldtstr. 323, 45149 Essen	
165		Rüttenscheider Str. 49, 45128 Essen	
166		Düsseldorfer Str. 203, 45481 Mülheim a.d.R.	

167	denn's Biomarkt GmbH	Am Wehrhahn 28 - 30, 40211 Düsseldorf	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
168		Friedrichstr. 133, 40217 Düsseldorf	
169		Odenkirchener Str. 34, 41236 Mönchengladbach	
170		Prinzenstr. 1, 41065 Mönchengladbach	
171		Heiligenhauser Str. 52 - 58, 42549 Velbert	
172		Hoefstr. 4, 42103 Wuppertal	
173		Kaiserstr. 93, 44135 Dortmund	
174		Lindemannstr. 6 - 8, 44137 Dortmund	
175		Hans-Böckler-Str. 76, 58638 Iserlohn	
176		Bräuckenstr. 9 - 11, 58511 Lüdenscheid	
177		Unnaer Str. 24, 58706 Menden	
178		Grevener Str. 85, 48159 Münster	
179		Hammer Str. 39, 48153 Münster	
180		August-Wessing-Damm 86, 48231 Warendorf	
181		Richard-Zanders-Str. 6, 51465 Bergisch Gladbach	
182		Endenicher Str. 367 - 373, 53121 Bonn	
183		Kölustr. 9 - 11, 53111 Bonn	
184		An der Drehbank 2, 58285 Gevelsberg	
185		Mozartstr. 3 - 5, 53773 Hennef	

186	denn's Biomarkt GmbH	Bergisch Gladbacher Str. 599, 51067 Köln	
187		Hastener Str. 22 - 26, 42855 Remscheid	
188		Josef-Dinges-Str. 2, 63743 Aschaffenburg	
189		Lange Str. 15 - 19, 63741 Aschaffenburg	
190		Frankfurter Str. 56, 64807 Dieburg	
191		Am Steinheimer Tor 3, 63450 Hanau	
192		Schönauer Str. 16-18, 67547 Worms	
193		Gutenbergstr. 19, 35037 Marburg	
194		Schwabenheimer Weg 127, 55543 Bad Kreuznach	
195	denn's Biomarkt Regional GmbH	Bahnhofstr. 33, 69115 Heidelberg	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
196		Fritz-Frey-Str. 15, 69121 Heidelberg	
197		Bahnhofstr. 41, 67346 Speyer	
198		Bergstr. 41, 69469 Weinheim	
199		Scheffelstr. 67, 68723 Schwetzingen	
200		Goethestr. 15, 75417 Mühlacker	
201		Am Mühlkanal 1, 75172 Pforzheim	
202		Stuttgarter Str. 1, 75179 Pforzheim	
203	denn's Biomarkt GmbH	Tiergartenstr. 5 A, 64646 Heppenheim	
204		Stralsunder Ring 27, 69181 Leimen	

205		Schusterstr. 41 - 45, 55116 Mainz	
206		Rheingoldplatz 1 - 6, 68199 Mannheim	
207		Elly-Beinhorn-Str. 1 B, 65760 Eschborn	
208		Fischbacher Str. 6, 65779 Kelkheim	
209		Hohenzollernstr. 34, 56068 Koblenz	
210		Koblenzer Str. 181, 56727 Mayen	
211		Mauergasse 6 B, 65183 Wiesbaden	
212		Otto-Wallach-Str. 5, 65203 Wiesbaden	
213		Berger Str. 211, 60385 Frankfurt	
214	denn's Biomarkt GmbH	Friedberger Landstr. 73, 60318 Frankfurt	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
215		Goldsteinstr. 126 A, 60528 Frankfurt	
216		Victor-Slotosch-Str. 14, 60388 Frankfurt	
217		An der Hessenhalle 1 - 3, 35398 Gießen	
218		Schiffenberger Weg 115 - 117, 35394 Gießen	
219		Odenwaldring 70, 63069 Offenbach	
220		Anton-Huber-Str. 4, 85435 Erding	
221		Landshuter Str. 30, 85356 Freising	
222		Osterfeldstr. 43, 85737 Ismaning	
223		Längenmühlweg 30, 86633 Neuburg/ Donau	

224		Bürgermeister-Götz-Str. 18 A, 86529 Schrobenhausen	
225		Von-Brug-Str. 13, 82467 Garmisch-Partenkirchen	
226		Hauptplatz 5, 82131 Gauting	
227		Sudetenstr. 29 C, 82538 Geretsried	
228		Alte Weberei 3, 87600 Kaufbeuren	
229		Bahnhofstr. 23/ Ecke Luitpoldstr., 87700 Memmingen	
230		Königsdorfer Str. 33, 82515 Wolfratshausen	
231		Westendstr. 4 A, 83043 Bad Aibling	
232		Zusestr. 5, 85649 Brunnthal	
233	denn's Biomarkt GmbH	Putzbrunner Str. 26, 85521 Ottobrunn	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
234		Hochriesstr. 47 B, 83209 Prien	
235		Kufsteiner Str. 81, 83026 Rosenheim	
236		Mangfallstr. 35 - 37, 83026 Rosenheim	
237		Emil-Geis-Str. 3, 82031 Grünwald	
238		Feilitzschstr. 7 - 9, 80802 München	
239		Grünwalder Str. 190, 81545 München	
240		Kreillerstr. 211, 81825 München	
241		Seidlstr. 5/ Ecke Marsstr. 25, 80335 München	
242		Wasserburger Landstr. 214, 81825 München	

243	denn's Biomarkt GmbH	Friedberger Str. 165, 86163 Augsburg	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
244		Oberbürgermeister- Hohner-Str. 1 A, 86153 Augsburg	
245		Augsburger Str. 15, 82194 Gröbenzell	
246		Olchinger Str. 56, 82194 Gröbenzell	
247		Germanenstr. 14, 86343 Königsbrunn	
248		Benzstr. 13, 86391 Stadtbergen	
249		Alte Römerstr. 1, 85221 Dachau	
250		Geschwister-Scholl-Str. 1 C, 89312 Günzburg	
251		Bunzlauer Platz 7, 80992 München	
252		Giesinger Bahnhofplatz 2, 81539 München	
253		Verdistr. 130, 81247 München	
254		Bahnhofstr. 1, 89231 Neu-Ulm	
255		Bezirksstr. 7, 85716 Unterschleißheim	
256		Fackelbrückenstr. 3, 73430 Aalen	
257		Pfisterstr. 69, 89584 Ehingen	
258		Karlstr. 6, 73312 Geislingen an der Steige	
259		Poststr. 10, 73033 Göppingen	
260		Wilhelmstr. 160, 89518 Heidenheim a.d. Brenz	
261		Dettinger Str. 107, 73230 Kirchheim unter Teck	

262		Kirchheimer Str. 53, 72622 Nürtingen	
263		Gminderstr. 7, 72762 Reutlingen	
264		Karlstr. 3, 73614 Schorndorf	
265		Sporgasse 10 - 12, 75015 Bretten	
266		Gottlieb-Daimler-Str. 9, 74076 Heilbronn	
267		Durmersheimer Str. 143, 76189 Karlsruhe	
268		Kaiserallee 13 B, 76133 Karlsruhe	
269		Zwingenburgstr. 2, 74821 Mosbach	
270		Hohenloher Str. 2, 74172 Neckarsulm	
271	denn's Biomarkt GmbH	Karlsruher Str. 11, 76437 Rastatt	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
272		Carl-Friedrich-Benz-Str. 3, 78073 Bad Dürkheim	
273		Breisacher Str. 151, 79110 Freiburg	
274		Bodanstr. 19, 78462 Konstanz	
275		Fürstenbergstr. 91, 78467 Konstanz	
276		Schillerstr. 13, 72202 Nagold	
277		Hegaustr. 21, 78315 Radolfzell	
278		Jahnstr. 5, 88214 Ravensburg	
279		Erzbergerstr. 1, 78224 Singen	
280		Rudolf-Diesel-Str. 11, 78532 Tuttlingen	

281		Hermann-Bauer-Str. 5, 74336 Brackenheim	
282		Johannes-Daur-Str. 18, 70825 Korntal- Münchingen	
283		Kimry-Platz 4, 70806 Kornwestheim	
284		Danziger Str. 40, 71638 Ludwigsburg	
285	denn's Biomarkt GmbH	Daimlerstr. 64, 74545 Michelfeld	
286		Mercedesstr. 7 B, 71063 Sindelfingen	
287		Robert-Koch-Str. 2, 70563 Stuttgart-Vaihingen	
288		Alfred-Kärcher-Str. 6, 71364 Winnenden	
289		Bernecker Str. 39, 95448 Bayreuth	
290		Callenberger Str. 16 A, 96450 Coburg	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
291	Gerhard Fritz Biohandels GmbH	Paul-Gossen-Str. 69, 91052 Erlangen	
292		Seltsamplatz 19/21, 91301 Forchheim	
293		Hans-Vogel-Str. 54, 90765 Fürth	
294	denn's Biomarkt GmbH	Friedensstr. 89, 8523 Plauen	
295		Am Falbenholzweg 15 - 17, 91126 Schwabach	
296		Hofer Str. 12, 95183 Töpen	
297	Claudia Nossol	Wunsiedler Str. 7, 95032 Hof	
298		Heiligenfelder Allee 8, 97688 Bad Kissingen	
299	denn's Biomarkt GmbH	Altstadtstr. 11, 99817 Eisenach	

300		Anger 1, 99084 Erfurt	
301	denn's Biomarkt GmbH	Kothenbachweg 4 - 6, 36041 Fulda	
302	Biomarkt Jena GmbH	Holzmarkt 1, 7743 Jena	
303	Bracht Bio GmbH	Kirchweg 70, 34119 Kassel	
304		Königsplatz 53, 34117 Kassel	
305		Schützenstr. 4, 97422 Schweinfurt	
306		Damaschkestr. 1, 99425 Weimar	
307		Bürgermeister- Zimmermann-Str. 1, 93413 Cham	
308		Graflinger Str. 135, 94469 Deggendorf	
309		Pommernstr. 17, 93073 Neutraubling	
310	denn's Biomarkt GmbH	Regensburger Str. 70, 94036 Passau	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
311		Schönauerweg 2, 94036 Passau	
312		Franz-von-Taxis-Ring 51, 93049 Regensburg	
313		Kumpfmühler Str. 8, 93047 Regensburg	
314		Regensburger Str. 65, 92421 Schwandorf	
315		Landshuter Str. 135/143, 94315 Straubing	
316		Alaunstr. 8, 01099 Dresden	
317		Webergasse 1, 01067 Dresden	
318	Karola Uhlig	Str. der Nationen 12, 09111 Chemnitz	
319	denn's Biomarkt Dresden GmbH	Königsbrücker Str. 76, 01099 Dresden	

320	denn's Biomarkt GmbH	Leipziger Str. 100, 06108 Halle	Groß- und Einzelhandel mit Bio Lebensmitteln
321		Kulmbacher Str. 32, 96317 Kronach	
322		Brühl 1, 04109 Leipzig	
323		Handelsstr. 4 - 8, 04356 Leipzig	
324		Oskar-Arnold-Str. 9, 08056 Zwickau	
325		Rettistr. 3, 91522 Ansbach	
326		Obere Königstr. 20, 96052 Bamberg	
327		Emil-Kemmer-Str. 7, 96103 Hallstadt	
328		Einsteinstr. 2, 91074 Herzogenaurach	
329		Allersberger Str. 100, 90461 Nürnberg	
330		Äußere Sulzbacher Str. 124 A, 90491 Nürnberg	
331		Äußere Cramer-Klett-Str. 21, 90489 Nürnberg	
332		Juliuspromenade 64, 97070 Würzburg	

Berlin, 04.12.2019



Andreas Lemke
Leiter der Zertifizierungsstelle

Mitarbeiter/innen NL Garching per 08.02.2021

Anzahl Mitarbeiter/innen	Art der Tätigkeit	AZ-Woche	Arbeitstage/Woche	Durchschn. Anwesenheitszeit	Genutzte Verkehrsmittel (bisheriger Standort)	Fahrten pro Woche
1	Kaufmännische/r Angestellte/r	9	1-2 Tage	16.00 - 22.00	PKW	2
2	Kaufmännische/r Angestellte/r	10	1-2 Tage	14.00 - 22.00	PKW	3
1	Kaufmännische/r Angestellte/r	20	4 Tage	07.00 - 18.00	Öffentl. VM	4
6	Kaufmännische/r Angestellte/r	20	4 Tage	07.00 - 18.00	PKW	24
2	Kaufmännische/r Angestellte/r	25	4 Tage	07.00 - 18.00	PKW	8
4	Kaufmännische/r Angestellte/r	30	5 Tage	07.00 - 18.00	PKW	20
1	Kaufmännische/r Angestellte/r / Teilw. Außendienst	30	5 Tage	07.00 - 18.00	PKW	5
1	Kaufmännische/r Angestellte/r / Teilw. Außendienst	35	5 Tage	07.00 - 18.00	PKW	5
1	Kaufmännische/r Angestellte/r	35	5 Tage	07.00 - 18.00	PKW	5
7	Kaufmännische/r Angestellte/r	40	5 Tage	07.00 - 18.00	PKW	35
3	Kaufmännische/r Angestellte/r / Teilw. Außendienst	40	5 Tage	07.00 - 18.00	PKW	15
3	Kaufmännische/r Angestellte/r	40	5 Tage	07.00 - 19.00	PKW	15
3	Berufskraftfahrer/in	max. 10 Std.	1	23:00 - 09:00 Uhr	PKW	3
3	Berufskraftfahrer/in	max. 10 Std.	1	09:30 - 19:30 Uhr	PKW	3
1	Berufskraftfahrer/in	40	5	zw. 04:00 - 23:00 Uhr	PKW	5
1	Berufskraftfahrer/in	40	5	zw. 12:00 - 05:00 Uhr	PKW	5
3	Berufskraftfahrer/in	40	5	zw. 20:00 - 11:00 Uhr	PKW	15
13	Berufskraftfahrer/in	45	5	zw. 04:00 - 23:00 Uhr	PKW	65
12	Berufskraftfahrer/in	45	5	zw. 12:00 - 05:00 Uhr	PKW	60
30	Berufskraftfahrer/in	45	5	zw. 20:00 - 11:00 Uhr	PKW	150
2	Lager- und Transportarbeiter/in	10	1-2	zw. 06:00 - 24.00	PKW	4
3	Lagerarbeiter/in	40	5	13.00 - 22.00	PKW	15
10	Lagerarbeiter/in	40	5	17.00 - 02.00	PKW	50

Anzahl der Mitarbeiter insgesamt: 113	512
---------------------------------------	-----

73

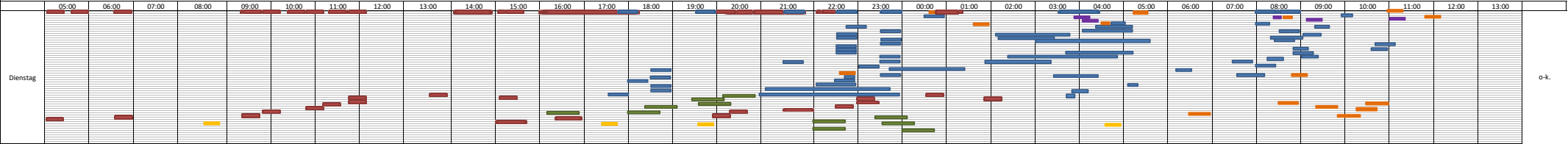
Durchschnittsanfahrten pro Tag

Mitarbeiter/innen NL Garching - Neuplanung

Wir gehen von einem Mitarbeiterwachstum in Höhe von 15% aus. D.h. von insgesamt 130 Mitarbeitern.

Mit den öffentlichen Verkehrsmitteln werden ca. 5% der Belegschaft unterwegs sein.

	heute	zukünftig
Anfahrten pro Woche	512	589
Anfahrten pro Tag	73	84



	Dienstag	Fahrtrichtung derzeitiger Standort	Prognose Fahrtrichtung neuer Standort
Töpen Pendelzüge (40t)	11	t71 Richtung A9	B 13 Richtung A92 Richtung A9
GA Pendelzüge (40t)	10	t71 Richtung A9	B 13 Richtung A92 Richtung A9
GA Pendel Sattelzug (40t)	2	t71 Richtung A9	B 13 Richtung A92 Richtung A9
Hängerzug Abhol-Touren (40t)	4	2x B471 Richtung A9 & 2 x B13	2x B471 Richtung A9 & 2 x B13
Verteilerverkehr (18 & 26t)	33	20 x B471 Richtung A9 & 13 x B13	15 x B471 Richtung A9 & 18 x B13
Sattelzug Abholtour (40t)	4	t71 Richtung A9	B471 Richtung A9
1) nicht vorgeladene Hänger-Zustelltouren (40t) 2) Ankunft vorgeladener Hängertouren	8	5x B471 Richtung A9 & 3 x B13	5x B471 Richtung A9 & 3 x B13

	heute	zukünftig
Fahren pro Tag	72	86

Wachstumsprognose 5 Jahre

Umsatz 25%
Verkehrsaufkommen 20%

