

BESCHLUSSVORLAGE

Vorlage Nr.: GBIII/0062/2025
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: GB III Finanzverwaltung
Datum: 23.04.2025

Antrag des STK Garching e. V. auf Zuschuss für den Bau von drei Padel-Plätzen

Beratungsfolge:

Datum	Gremium
15.05.2025	Haupt- und Finanzausschuss

I. SACHVORTRAG:

Der STK Garching e. V. beantragt mit Schreiben vom 22.04.2025 einen Investitionszuschuss nach Nr. 11 der Vereinsförderrichtlinie der Stadt Garching b. München zur Errichtung von drei Outdoor-Padelplätzen auf dem Vereinsgelände (Platz 13).

Die beantragte Maßnahme umfasst:

- Lieferung und Montage von drei Padelcourts inkl. Flutlichtanlage (Angebot Fa. P4U: 94.620 € netto)
- Planung, Fundamentarbeiten, Elektrik sowie zusätzliche Ausstattung (gem. Vereinsunterlagen)
- Gesamtkosten inkl. Risikoaufschlag: **257.600 €**

Eine Förderung durch den Bayerischen Landes-Sportverband (BLSV) ist aufgrund fehlender langfristiger Nutzungsrechte (Pachtvertragsdauer < 25 Jahre) ausgeschlossen. Die Finanzierung ist wie folgt geplant:

- **2/3 der Gesamtkosten (ca. 171.700 €)** über ein langfristiges Vereinsdarlehen
- **Restbedarf (ca. 85.900 €)** durch einen Investitionszuschuss der Stadt Garching

Ein entsprechender Beschluss der Mitgliederversammlung des Vereins liegt vor (JHV vom 18.03.2025).

Die Maßnahme dient der strategischen Erweiterung des Sportangebots in Garching und fördert den Vereins- und Jugendsport. Padel ist eine aufstrebende Sportart, die alle Altersklassen anspricht und eine ergänzende Nutzung bestehender Flächen erlaubt. Das Vorhaben passt zur Zielsetzung nach Ziffer 1.1 der Förderrichtlinie.

Der Verein verfügt über ein schlüssiges Finanzierungskonzept. Die Eigenfinanzierung durch ein Darlehen über ca. 2/3 der Projektkosten zeigt eine hohe Eigenleistung. Die beantragten städtischen Mittel stellen den ergänzenden Bedarf zur Sicherstellung der Gesamtfinanzierung dar.

Die Stadt hat ein berechtigtes Interesse, den STK Garching als sportlich aktiven, inklusiv und generationenübergreifend ausgerichteten Verein mit zukunftsfähiger Infrastruktur zu unterstützen. Die Einbindung der Fläche auf Platz 13 und die städtebauliche Wirkung der Anlage wurden im Austausch mit der Verwaltung behandelt.

II. BESCHLUSSVORSCHLAG:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

1. Dem STK Garching e. V. wird für den Bau von drei Padelplätzen auf Platz 13 ein Investitionszuschuss in Höhe von **bis zu 86.000 €** gewährt. Die Stadt übernimmt dabei **ein Drittel der nachgewiesenen tatsächlichen Kosten**, maximal jedoch **86.000 €**.
2. Die Auszahlung erfolgt nach Vorlage und Prüfung des verbindlichen Finanzierungsplans, der Baupläne sowie der Unterlagen zur Nutzungsberechtigung der Fläche.
3. Die Zuwendung erfolgt unter dem Vorbehalt ausreichender Haushaltsmittel und vorbehaltlich einer Zweckbindungsfrist von mindestens 10 Jahren.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Zuwendungsvereinbarung mit dem Verein auszuarbeiten.

Anlage/n:

- 1 - Förderantrag Padel Plätze
- 2 - Padel 4 You Angebot
- 3 - P4U 20240523_quote_2794_24_STK_Garching-1
- 4 - einmessung padel platz
- 5 - Auszug JHV - Antrag Padel Plätze

**STK Garching**

Evelyn Leiermann 1. Vorsitzende
Am See 3

85748 Garching

Garching 22,04.2025

Stadt Garching

z H. Bürgermeister Dietmar Gruchmann
Rathausplatz 3

85748 Garching

Antrag auf Fördergelder für den Bau von 3 Padel Plätzen auf Platz13

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Dr. Gruchmann, Lieber Dietmar,

mit diesem Schreiben möchten wir der STK Garching im Rahmen der Förderrichtlinien der Stadt Garching einen Antrag auf

Fördermittel zum Bau von 3 Padel Plätzen stellen.

Im Anhang die entsprechenden Unterlagen.

Heute hatten wir einen Termin bei der Stadt Garching mit den Herrn Brodschelm, Rothhaus und Mehmedovic.

Herr Zettl war leider verhindert, aber ich hatte bereits einen vor Ort Termin, um ihm das Projekt näher zu bringen.

Gemäß der Förderrichtlinien des BLSV sind wir nicht förderwürdig, da keine Nutzungsvertrag über 25 Jahre für das Flurstück auf Platz 13, nach Stand heute möglich ist.

In unserem heutigen Gespräch, in dem wir viele Möglichkeiten beleuchtet haben, kamen wir zu dem Ergebnis

dass auf Grund der Besitz und Erbpachtverhältnisse eine zeitnahe Umsetzung des Projekts sich sehr schwierig und langatmig gestalten wird.

Allerdings sind wir zu der gleichen Meinung gekommen, dass die Umsetzung der Baumaßnahme sehr zügig abgewickelt werden sollte, um keine Zeit zu verlieren

In der Planung gehen wir von Kosten von ca. 250 000 € aus, bei der wir bereits auch Unvorhersehbarkeiten mit eingeplant haben. Ca 2/3 der Gesamtkosten würden entsprechend über ein Darlehen finanzieren.

Begründung für den zeitnahen Bau der 3 Padel Plätze

Inzwischen hat Padel weltweit eine beachtliche Anhängerschaft gewonnen und wird von vielen als die Sportart der Zukunft angesehen

Wir möchten auf den Zug aufspringen und was sagt auch ein altes Sprichwort, Zeit ist Geld und wir möchten das Projekt noch in diesem Jahr anstoßen, um spätestens im Frühjahr 2026 die Anlage zu nutzen.

Wir sind überzeugt, dass die Errichtung der Padel Plätze einen langfristigen Mehrwert für unseren Verein und die Stadt Garching insgesamt darstellt

Ferner möchten wir betonen, dass der Bau der Padel Plätze im Einklang mit unseren langfristigen Zielen und Visionen steht, die sportliche Infrastruktur kontinuierlich zu verbessern und zukunftsfähig zu gestalten.

Eine zukunftsorientierte Investition wie diese könnte zu einer höheren Mitgliederzahl und stärkeren Vereinsbindung führen und den Fortbestand des Vereines sichern.

Durch den Bau der neuen Padel Plätze sehen wir auch eine Möglichkeit, unser Sportangebot zu diversifizieren und eine breitere Zielgruppe anzusprechen.

Padel ist für alle Altersklassen und jedes Leistungsniveau attraktiv, auch Personen mit jedweder Art von Beeinträchtigung werden Freude am Padel haben. da es einfach zu erlernen ist.

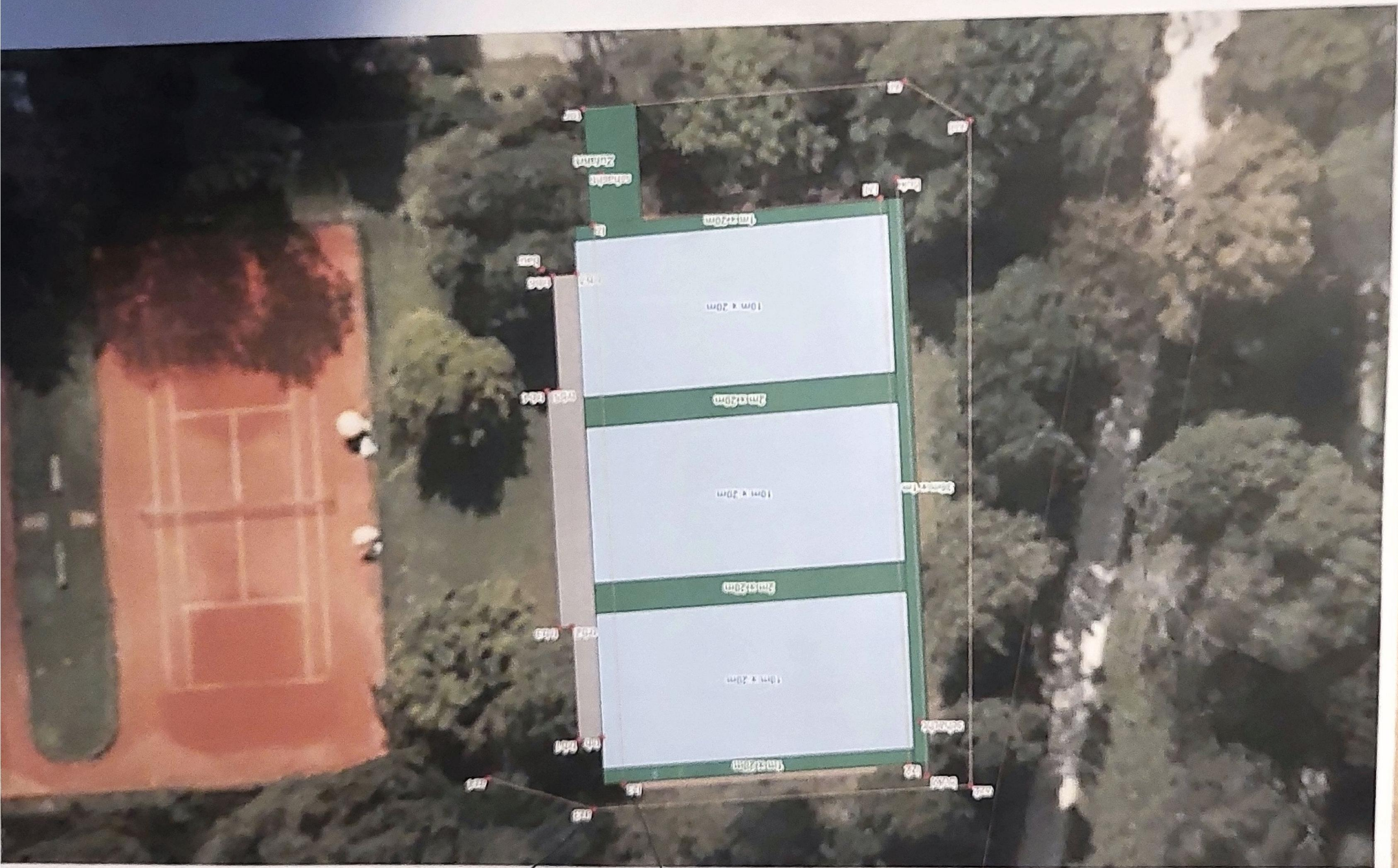
Die Integration von Padel in unser bestehendes Angebot könnte auch dazu beitragen, neue Partnerschaften mit Schulen und anderen Bildungseinrichtungen zu etablieren, und Familien, Kinder und Jugendliche und den Studierenden moderne und attraktive Trainings- und Freizeitmöglichkeit anzubieten.

Wir bitten daher um eine wohlwollende Prüfung unseres Antrags und hoffen auf eine positive Rückmeldung, damit wir dieses Projekt realisieren und der STK Garching zeitnah drei neue Padel Plätze zur Verfügung stellen kann.

Mit freundlichen Grüßen

Evelyn Leitemann

1. Vorsitzende STK Garching



Bosdend:
Linnen (plate)
Auffahrt