

## BESCHLUSSVORLAGE

Vorlage Nr.: 2-UMA/133/2022-1  
Status: öffentlich  
Geschäftsbereich: Mobilitätsbeauftragte  
Datum: 27.10.2025

---

## Auswahl von fünf Stellplätzen für stationsbasierte Carsharing-Fahrzeuge in Garching

---

### Beratungsfolge:

Datum Gremium  
11.11.2025 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

---

### I. SACHVORTRAG:

Im Oktober 2022 hatte der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss (BPU) drei Standorte für stationsbasiertes Carsharing im öffentlichen Straßenraum beschlossen (vgl. Sitzungsvorlage vom 06.10.2022, TOP 5). In der Folge wurden die Stellplätze an folgenden Standorten beschildert:

- Daxenäckerweg 1
- Mühlfeldweg 56
- Schleißheimer Straße 28b

Da sich jedoch kein Anbieter für eine Nutzung dieser Flächen fand, wurden die Schilder im Frühjahr 2025 wieder entfernt.

Seit Frühjahr 2025 verfolgt die Stadt das Vorhaben mit einem überarbeiteten Konzept weiter. Kernpunkte sind die Verknüpfung der Stellplatzvergabe mit:

1. einem transparenten und diskriminierungsfreien Auswahlverfahren nach § 18 BayStrWG i. V. m. dem Carsharinggesetz (CsgG), sowie
2. einer pauschalen kommunalen Förderung gemäß Fördersatzung, die durch den Haupt- und Finanzausschuss am 23.09.2025 mehrheitlich befürwortet wurde.

Grundlage für das weitere Verfahren ist nun die Festlegung von fünf geeigneten Stellplätzen für das Auswahlverfahren durch den BPU.

### Kriterien der Standortbewertung (vgl. Anlage 1)

Zur Bewertung und Priorisierung potenzieller Standorte wurden folgende Kriterien herangezogen:

1. **Einwohnerdichte (Zensus 2022):** Auf dieser Grundlage wurden sechs räumliche Cluster mit einer Dichte von über 100 Personen pro 100m-Gitter gebildet.
2. **Wohnstandorte von Interessensgruppen:** Die Umfrage von der Gemeinsam in Garching Wohnbau eG (Nov. 2024–Jan. 2025, n=150) lieferte wichtige Erkenntnisse zum lokalen Carsharing-Bedarf. Daraus haben sich von den sechs Clustern, vier mit besonders hoher Nachfrage herauskristallisiert.

Des Weiteren wurde Ergebnissen zur bevorzugten Distanz geliefert:

- Rund 66 % der Befragten mit grundsätzlichem Interesse an stationsbasiertem Carsharing erwarten eine Station in maximal 500 m Entfernung.
- Von den Befragten, die Carsharing monatlich nutzen möchten, wünscht sich fast

die Hälfte (45 %) eine Entfernung von maximal 250 m.

3. **Sichtbarkeit und öffentliche Wahrnehmbarkeit:** In den betroffenen Clustern wurden Lage, Umgebung und Erreichbarkeit der potenziellen Stellplätze hinsichtlich Fußgängerverkehr, Nähe zu Points of Interest (z. B. Nahversorgung, Gastronomie, ÖPNV, Wohnheime) analysiert.
4. **Rückmeldungen aus der Markterkundung:** Rücksprachen mit Carsharing-Anbietern flossen ebenfalls in die Standortauswahl ein.

### Auswahl der Standorte

Basierend auf der Bewertung wurden folgende fünf Standorte zur Bekanntmachung im Rahmen des Auswahlverfahrens ausgewählt:

1. Mühlfeldweg / Prof.-Angermair-Ring
  - Hohes Interesse aus der Bevölkerung,
  - Nähe zum Hotel, Haltestellen und Bikesharingstation,
  - Gute Sichtbarkeit in der Nähe vom Kreisverkehr.
2. Ecke Römerhofweg / Riemerfeldring:
  - Interesse aus der Bevölkerung,
  - Sichtbare Lage an der Kreuzung,
  - Nähe zu Haltestellen.
3. Maier-Leibnitz-Straße / Schleißheimer Straße:
  - Fußgängerverkehr,
  - Nähe zu privatem Studentenwohnheim,
  - Nähe zu Haltestellen und Bikesharing Station und
  - Gute Sichtbarkeit im Straßenraum
4. Maibaumplatz (Bgm.-Amon-Str.):
  - Sehr hohe Interessebekundung aus der Bevölkerung
  - Zentraler Standort mit starkem Fußgängerverkehr
  - Direkt an der U-Bahn, Bushaltestellen und Bikesharing
  - Von mehreren Anbietern als bevorzugter Standort benannt
5. Hohe-Brücken-Straße:
  - Nähe zu Gastronomie, Sparkasse, Haltestelle
  - Hohe Sichtbarkeit im Straßenraum

Die vorgeschlagenen Standorte liegen in zentralen und dichten Wohngebieten, sind öffentlich gut sichtbar und haben interessierte Bevölkerung in der Nähe. Drei der fünf Flächen (1 bis 3) wurden bereits 2022 vom BPU als geeignet identifiziert.

### **II. BESCHLUSSVORSCHLAG:**

Die folgenden fünf öffentlichen Stellplätze für die Durchführung eines Auswahlverfahrens zur Vergabe von Sondernutzungserlaubnissen für stationsbasiertes Carsharing werden freigegeben:

1. Mühlfeldweg / Prof.-Angermair-Ring
2. Ecke Römerhofweg / Riemerfeldring
3. Maier-Leibnitz-Straße / Schleißheimer Straße
4. Maibaumplatz
5. Hohe-Brücken-Straße

Anlage/n:

1 - 20251111\_BPU\_Standorte\_Analyse und Auswahl