

Vorlage Nr.: 2-UMA/149/2023  
Status: öffentlich  
Geschäftsbereich: Umweltschutz - Abfall  
Datum: 03.07.2023  
Verfasser:

---

### **Bürgerpark Garching - Freigabe des Vergabeverfahrens für die Herstellung der Module 5 und 16 "Eingangsbereich Nord" und "Bachaufweitung Nord"**

---

Beratungsfolge:

Datum Gremium

18.07.2023 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

---

#### **I. SACHVORTRAG:**

In diesem Herbst sollen die Module „Eingang Nord“ und „Bachaufweitung Nord“ im Bürgerpark realisiert werden.

Beide Module grenzen räumlich direkt aneinander, weshalb sie auch in einem Zug gemeinsam gebaut werden sollen.

Der „Eingang Nord“ beinhaltet ein Sportgerät für das Workout, eine sogenannte Calisthenicsanlage. Damit kann man seinen Körper mit verschiedenen Übungen und nur mit Hilfe des eigenen Gewichts trainieren. Zudem sind Bänke, Fahrradständer und Abfallbehälter eingeplant. Die nördliche Begrenzung zum bestehenden Weg bildet ein Staudenbeet mit standortgerechter Bepflanzung. Als Schattenspendler werden drei Bäume gepflanzt (Pflanzgröße Stammumfang 25-30 cm).

Das Modul „Bachaufweitung Nord“ grenzt direkt östlich an. Zwischen dem Weg (wassergebunden) und dem Wiesäckerbach entsteht ein Holzdeck mit Sitzstufen, die zum Bach führen. Das Ufer des Wiesäckerbachs wird in Richtung Westen etwas verbreitert, sodass eine Kiesbank entsteht. Durch eine Treppenanlage mit Geländer erreicht man die neue Kneipp-Anlage. Die Aufenthaltsqualität im Uferbereich wird hierdurch stark aufgewertet.

Ein kleines Stück weiter südlich wird durch eine neue Insel der Flusslauf geteilt und der Biotopcharakter wird erhöht. An den Uferböschungen werden Bäume, Sträucher und Gräser gepflanzt, sowie Weidensteckhölzer zum Erosionsschutz verbaut.

Die nach Kostenberechnung benötigten Mittel in Höhe von 298.000 € (250.373 € netto) waren für dieses Jahr im Haushalt eingestellt und sind verfügbar.

#### **II. BESCHLUSS:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis und stimmt dem Vorhaben zu. Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag an den wirtschaftlichsten und gemäß Kriterienkatalog geeignetsten Bewerber zu vergeben.

**III. VERTEILER:**

BESCHLUSSVORLAGE:

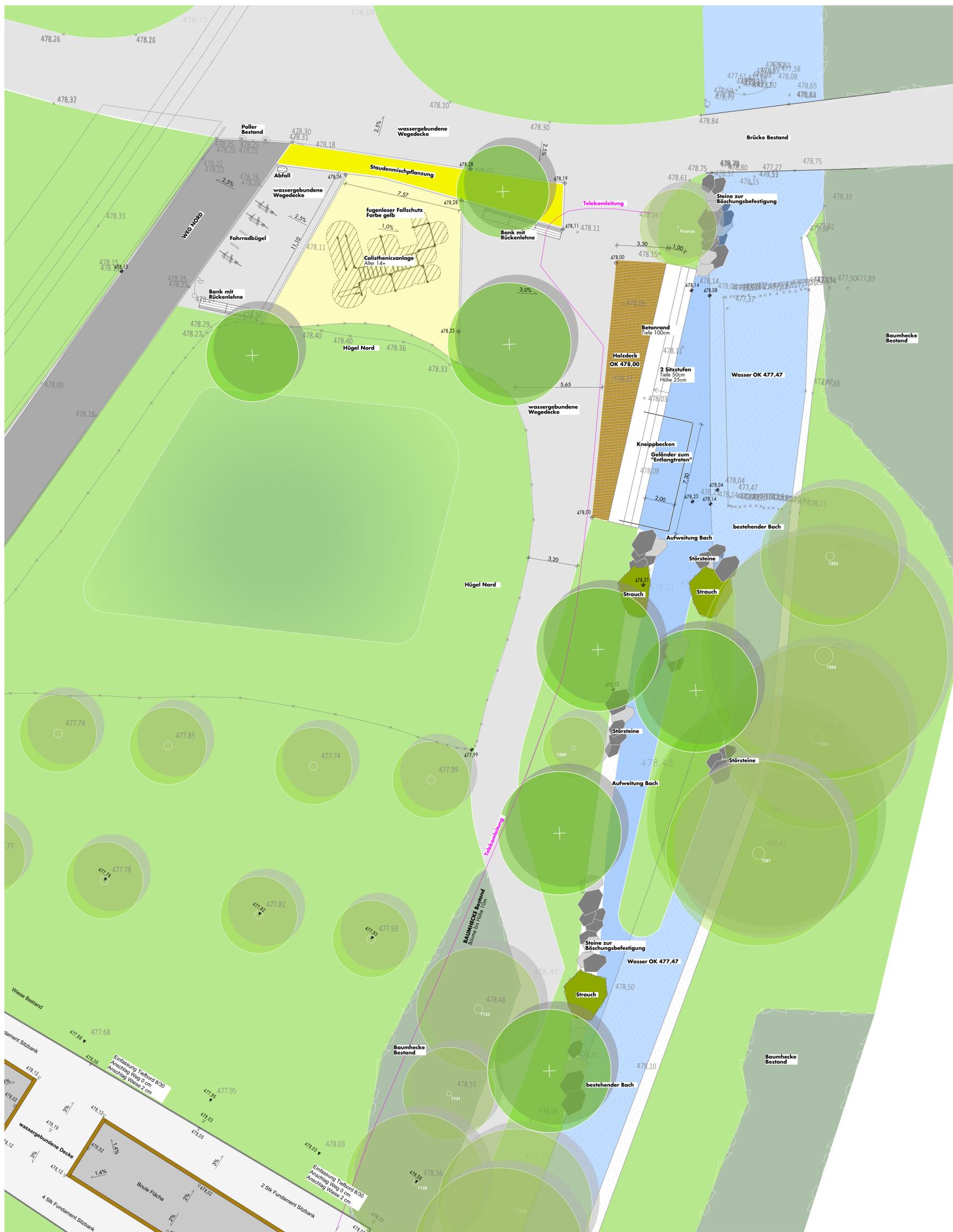
- als Tischvorlage

ANLAGE(N):

- als Tischvorlage

Anlagen:

- Freianlagen Modul 15 „Eingang Nord“ und Modul 16 „Bachaufweitung Nord“



**LEGENDE**

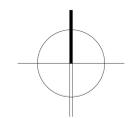
- VEGETATION**
- Neupflanzungen
  - Bestandsbäume
  - Baumfällung
  - Staudenmischpflanzung
- BELAGSFLÄCHEN**
- Fallschutz EPDM
  - wassergebundene Decke wie Bestand
  - Holzdecke
- SONSTIGES**
- 3% Gefälle
  - 477.97 Höhe Planung



Referenzbild Bachaufweitung Gemeinde Großkarolinenfeld



Referenzbild Calisthenicsanlage mit fugenlosem Fallschutz



PROJEKT	15-30	BPG	BAUHAU	SCHNITT	ICB	SEIT	BLATT	NUMMER	BLATT
						-	3	00	

**Bürgerpark Garching, Modul 15 + 16**

BAUHERR Stadt Garching b. München Rathausplatz 3, 85748 Garching		
LANDSCHAFTSARCHITEKT adlerolesch LANDSCHAFTSARCHITEKTEN München GmbH BLUTENBURGSTRASSE 88, 80636 MÜNCHEN TEL.: 089/232374-0 FAX: 089/232374-319 E-MAIL: kontakt@adlerolesch.de		
PLANZEICHENUNG <b>FREIANLAGEN</b> Modul 15 Eingang Nord Modul 16 Bachaufweitung Nord		MASSSTAB <b>1:100</b>
DATENNAME FORMAT 210100_BPG_A01.dwg		PLANNR. 1530.3.00 DATUM 01.08.2022
PLANINGSSTURE Entwurf		BEAR. Alb GEZ. Alb GES. Alb