
Abteilung: Bautechnik	Vorlage-Nr:	II-BT/327/2009
Stichwort: Seniorenwohnanlage Unterstation	Status:	öffentlich
Bauteil 2	AZ:	
	Datum:	22.06.2009
	Verfasser:	Gebauer Dirk

TOP**Seniorenwohnanlage Mühlgasse 18 / Auftragsvergabe Modernisierung Unterstation Bauteil 2**

Beratungsfolge:

Datum Gremium

09.07.2009 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. Sachvortrag:

Die im Haushalt 2009 vorgesehene heizungs- und sanitärtechnische Sanierung einer Unterstation im Bauteil 2 der Seniorenwohnanlage soll in den Monaten Juli/August ausgeführt werden.

Die Arbeiten für die Gewerke Heizung, Sanitär und Regelungstechnik wurden zusammen am 02.06.09 beschränkt ausgeschrieben. Hierzu wurden fünf Unternehmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zur Submission wurden insgesamt vier Angebote abgegeben. Die eingegangenen Angebote wurden entsprechend VOB/A § 23 durch das beauftragte Ingenieurbüro Bauer geprüft.

Nach Prüfung aller Angebote stellte sich das der Firma Frank GmbH aus Nördlingen mit einer Brutto-Angebotssumme von 46.957,22 € als Wirtschaftlichstes heraus.

Nach Wertung der Angebote gemäß VOB/A, §25

- erscheinen die angebotenen Preise angemessen und dem derzeitigen Baupreisniveau entsprechend;
- sind keine Anzeichen von Absprachen offensichtlich oder bekannt.

Die veranschlagten Kosten waren für diese Arbeiten lagen bei 35.000 € brutto, damit werden die Kosten um 11.957,22 € überschritten. Diese Kosten werden sich allerdings noch um ca. 3.000 – 4.000 € verringern da der benötigte Warmwasserbereiter und die Wasserleitungen in ihren Dimensionen noch verkleinert werden.

Vergabevorschlag:

Die Verwaltung empfiehlt den Auftrag für die heizungs- und sanitärtechnische Sanierung der Unterstation Bauteil 2 der Fa. Frank Energie- und Gebäudetechnik aus Nördlingen zu einem Angebotspreis von 46.957,22 € brutto zu erteilen. Die Firma Frank war bereits im Jahr 2007 bei der Umstellung der Heizanlage auf Fernwärme mit der Ausführung beauftragt und stellte sich dabei als zuverlässiges und kompetentes Unternehmen dar.

Die benötigten Haushaltsmittel stehen auf der Haushaltsstelle 2.43110.94000 in ausreichender Höhe zur Verfügung.

II. Beschlussantrag:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag für die heizungs- und sanitärtechnische Sanierung der Unterstation Bauteil 2 der Fa. Frank Energie- und Gebäudetechnik aus Nördlingen zu einem Angebotspreis von 46.957,22 € brutto zu erteilen.

III. Verteiler:

Beschlussvorlage

zugestellt	<input checked="" type="checkbox"/>	als Tischvorlage an den Stadtrat	<input type="checkbox"/>
		an den Ausschuss	<input type="checkbox"/>

Anlagen

zugestellt	<input type="checkbox"/>	als Tischvorlage an den Stadtrat	<input type="checkbox"/>
		an den Ausschuss	<input type="checkbox"/>