

Vorlage Nr.: 2-BT/872/2023
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: Bautechnik
Datum: 29.11.2023
Verfasser: Steuer Siegfried

Sanierung Sickeranalgen 2024

Beratungsfolge:

Datum Gremium

16.01.2024 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Die Ingenieurleistungen zur Sanierung der Sickeranlagen wurden im November 2022 an das Ingenieurbüro Renner aus Planegg vergeben.

Die Sanierungsmaßnahmen befindet sich im Stadtgebiet Garching bzw. Hochbrück.

Auf Grund der letzten Regenereignisse musste zeitnah Abhilfe geschaffen werden, indem man die bisherigen Problemstellen punktuell untersucht und daraus die dementsprechenden Lösungsmöglichkeiten erarbeitet hat.

Die Sickereinrichtungen sind bautechnisch in einem schlechten Zustand. Mit teils erheblichen Überschwemmungen und Verstopfungen sind die Anlagen an ihre Leistungsfähigkeit bzw. Grenzen gekommen.

Das Sachgebiet Bautechnik Tiefbau hat zusammen mit dem IB Renner eine Prioritätenliste zur Erfassung der größten Probleme bzw. Beeinträchtigungen erstellt. Nicht in der Liste ist die "Gutenbergstraße" (hohe Baukosten) diese wird erst im Jahr 2025 saniert.

Berücksichtigt wurden auch Informationen der Anwohner, da diese unmittelbar mit diesen Problemen konfrontiert werden.

Daher befürwortet das Sachgebiet Tiefbau, die bisherigen Sickerschächte durch leistungsfähige Rigolen zu ersetzen, die den neuesten Stand der Technik aufweisen.

Baudurchführung:

Der Baubeginn wird voraussichtlich April/Mai 2024 erfolgen. Die Bauzeit beträgt ca. 4 Monate

Die Kostenberechnung für die Sanierungsmaßnahme beläuft sich auf 550.000 € brutto.

Haushaltsmittel sind bei der Haushaltsstelle 2.63000.95000 vorhanden bzw. in ausreichender Höhe beantragt.

II. BESCHLUSS:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis und beschließt die Freigabe der vorgestellten Planung zur Ausführung.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Vergabeverfahren für die im Sachvortrag genannte Baumaßnahme durchzuführen. Gleichzeitig wird der Erste Bürgermeister zum Abschluss sämtlicher mit dieser Ausschreibung in Verbindung stehenden Verträge ermächtigt.

III. VERTEILER:

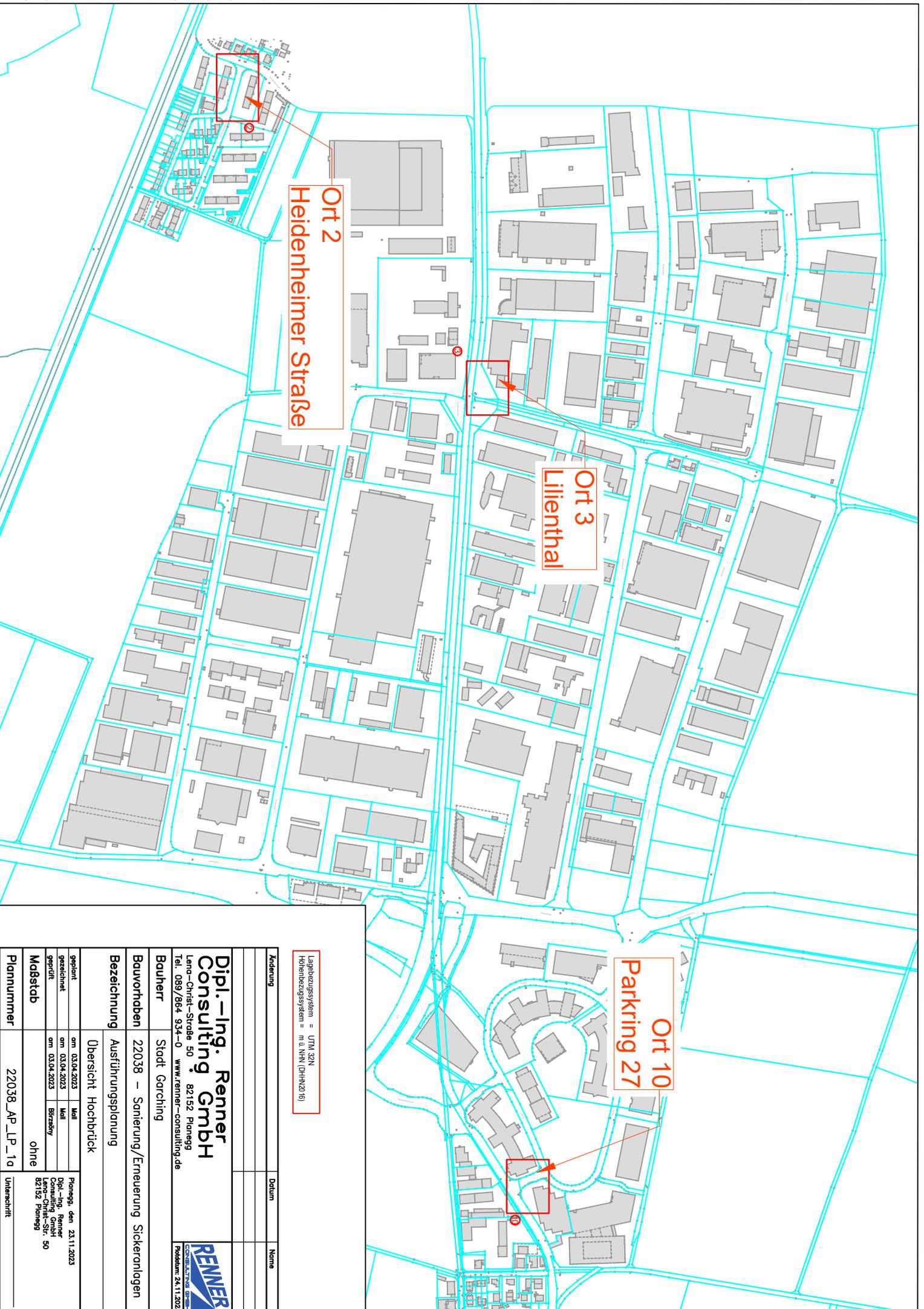
BESCHLUSSVORLAGE:

- als Tischvorlage

ANLAGE(N):

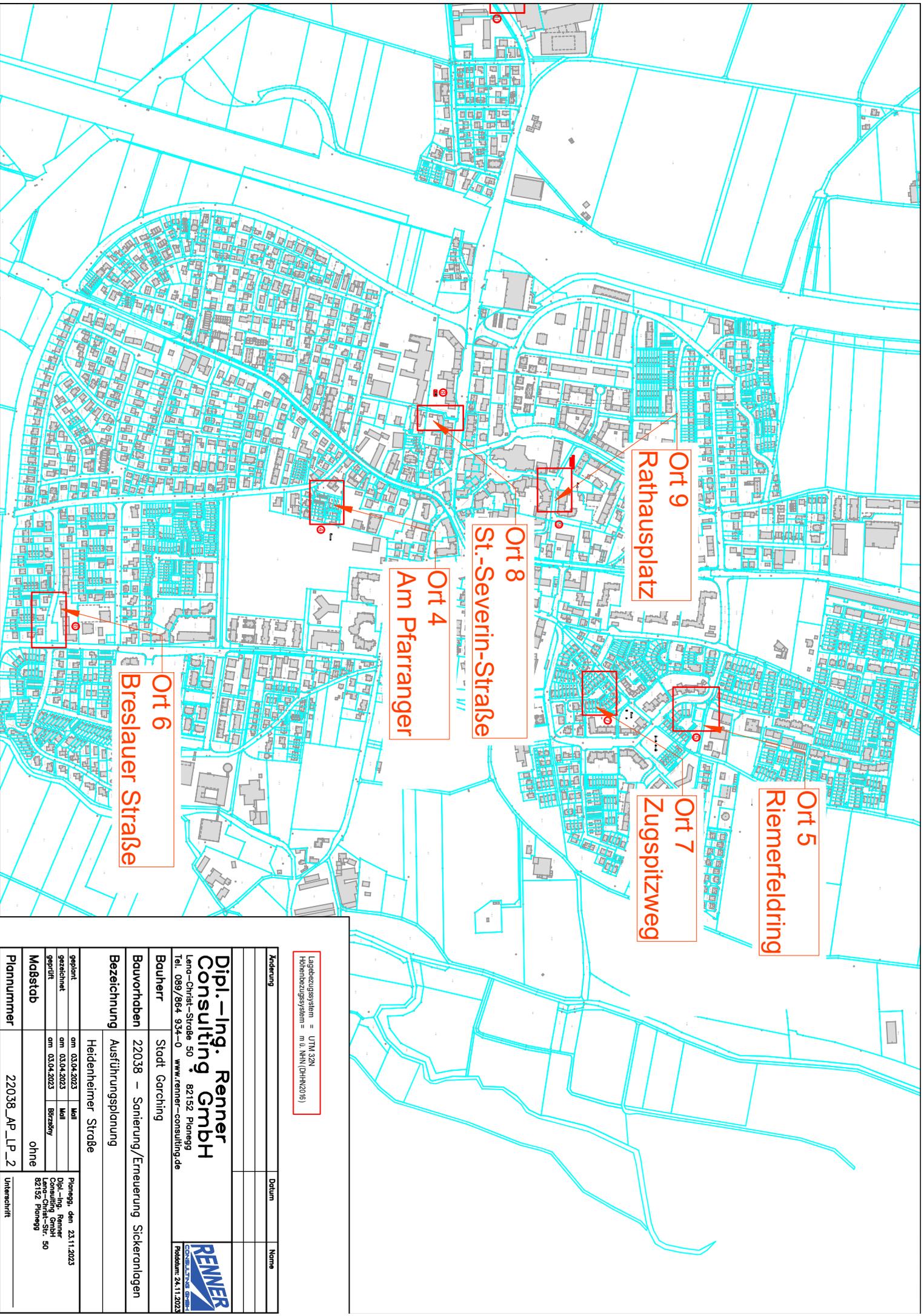
- als Tischvorlage

Anlagen:



Lagebezugssystem = UTM 32N
 Höhenbezugssystem = m.ü. NNH (DHHN2016)

Änderung	Datum	Name
Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH Leno-Christ-Straße 50 82152 Planegg Tel. 089/864 934-0 www.renner-consulting.de		
		
Bauherr Stadt Garching		
Bauvorhaben 22038 – Sanierung/Erneuerung Sickeranlagen		
Bezeichnung Ausführungsplanung		
geplant am 03.04.2023 Mail		
gezeichnet am 03.04.2023 Mail		
geprüft am 03.04.2023 Btbraky		
Maststab ohne		
Plannummer 22038_AP_LP_1a		
		Planegg, den 23.11.2023 Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH Leno-Christ-Straße 50 82152 Planegg
		Unterschrift:



Lagebezugssystem = UTM 32N
 Höhenbezugssystem = m ü. NN (DHN2016)

Anderung	Datum	Name

Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH
 Leno-Christ-Strabe 50 82152 Planegg
 Tel. 089/864 934-0 www.renner-consulting.de



Bauherr Stadt Garching

Bauvorhaben 22038 – Sanierung/Erneuerung Sickeranlagen

Bezeichnung Ausführungsplanung

Heidenheimer Straße

geplant am 03.04.2023 Mail

gezeichnet am 03.04.2023 Mail

geprüft am 03.04.2023 Brzabny

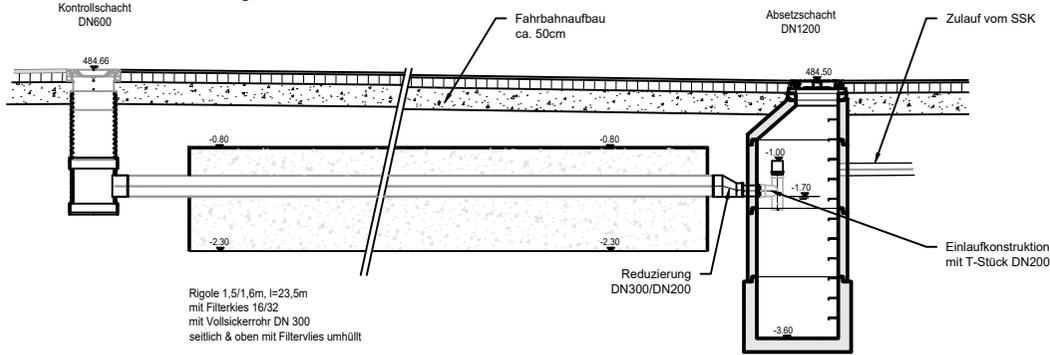
MdStab ohne

Plannummer 22038_AP_LP_2 Unterschrift

Planegg, den 23.11.2023

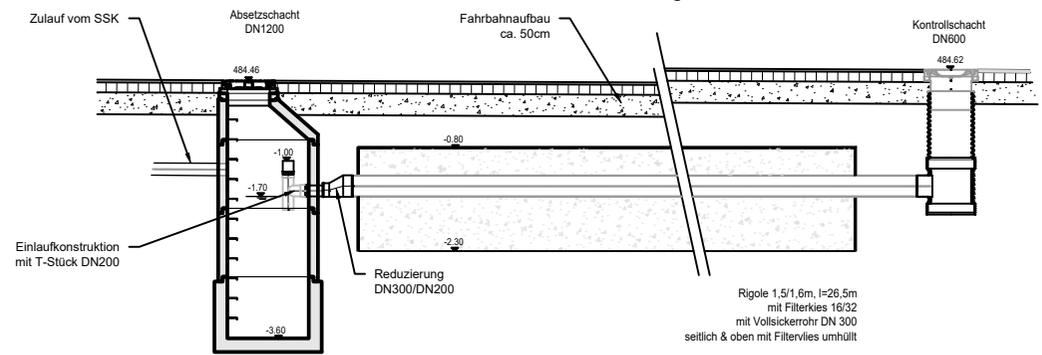
Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH 50 82152 Planegg

Rigole 2a

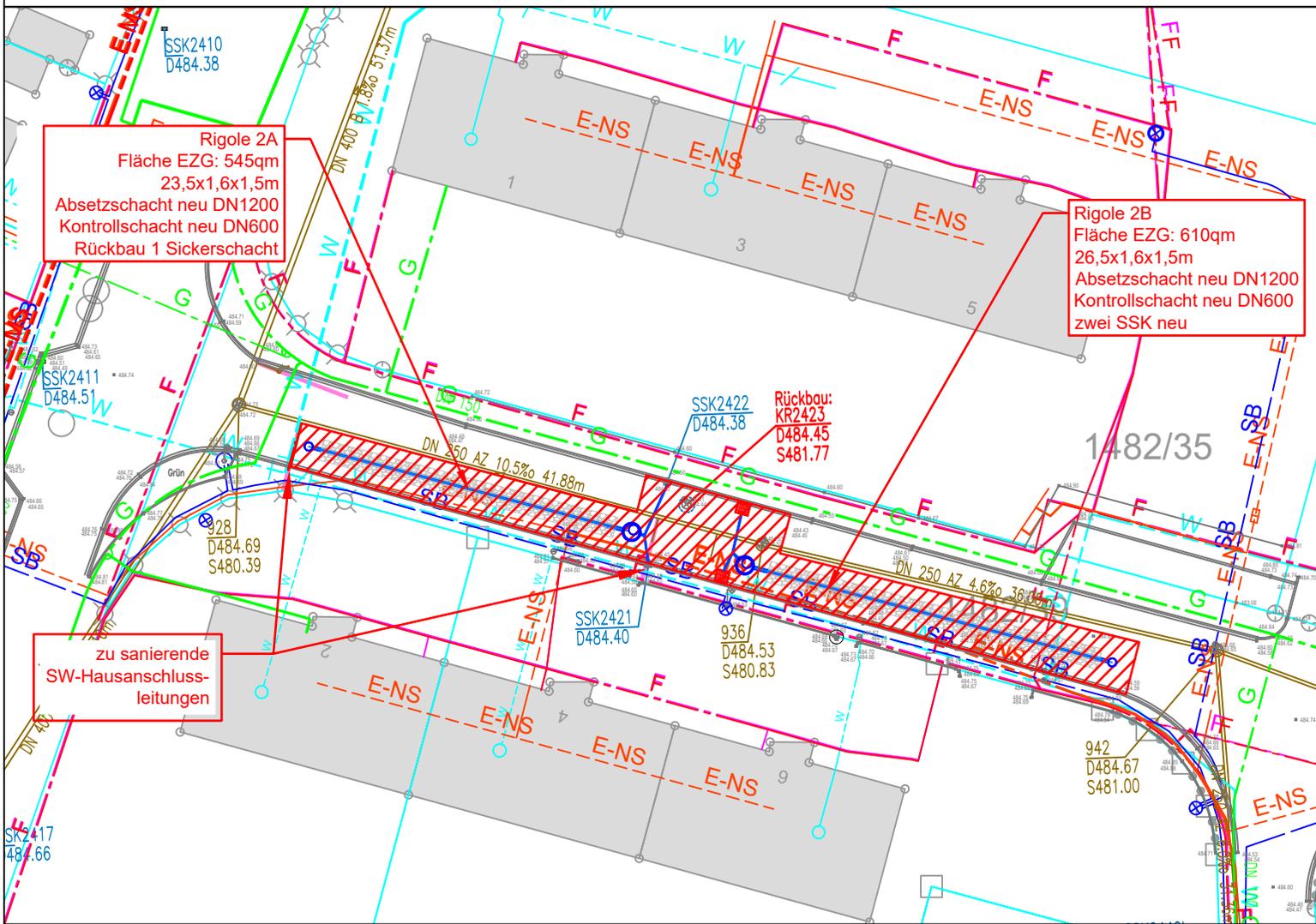


Rigole 1,5/1,6m, l=23,5m
mit Filterkies 16/32
mit Vollsickerrohr DN 300
seitlich & oben mit Filtervlies umhüllt

Rigole 2b



Rigole 1,5/1,6m, l=26,5m
mit Filterkies 16/32
mit Vollsickerrohr DN 300
seitlich & oben mit Filtervlies umhüllt



Rigole 2A
Fläche EZG: 545qm
23,5x1,6x1,5m
Absetzschacht neu DN1200
Kontrollschacht neu DN600
Rückbau 1 Sickerschacht

Rigole 2B
Fläche EZG: 610qm
26,5x1,6x1,5m
Absetzschacht neu DN1200
Kontrollschacht neu DN600
zwei SSK neu

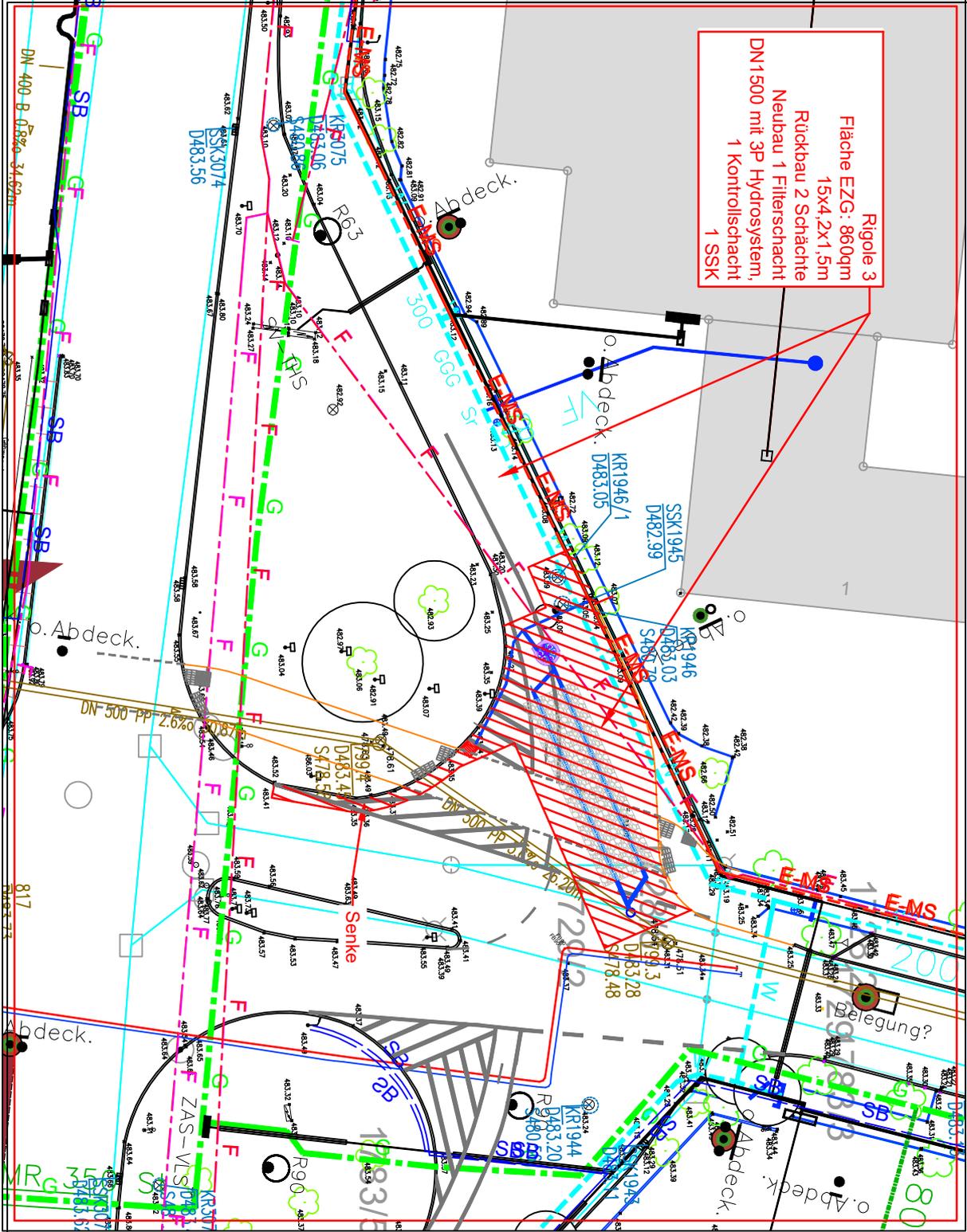
zu sanierende
SW-Hausanschluss-
leitungen

Im Zuge des Rigoleneinbaus sind
Sanierungsarbeiten in offener Bauweise am
bestehenden Schmutzwasserkanal erforderlich!!

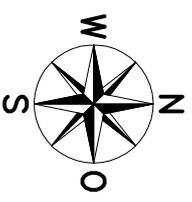
Schadstellen sind markiert.

Lagebezugssystem = UTM 32N
Höhenbezugssystem = m ü. NN (DHHN2016)

Änderung	Datum	Name
Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH Lena-Christ-Straße 50 * 82152 Planegg Tel. 089/864 934-0 www.renner-consulting.de		 Plottedatum: 24.11.2023
Bauherr	Stadt Garching	
Bauvorhaben	22038 - Sanierung/Erneuerung Sickeranlagen	
Bezeichnung	Ausführungsplanung Heidenheimer Straße	
geplant	am 03.04.2023	Mall
gezeichnet	am 03.04.2023	Mall
geprüft	am 03.04.2023	Börzabny
Maßstab	ohne	
Plannummer	22038_AP_LP_2	Unterschrift



Rigole 3
 Fläche EZG: 860qm
 15x4.2x1.5m
 Rückbau 2 Schächte
 Neubau 1 Filterschacht
 DN1500 mit 3P Hydrosystem,
 1 Kontrollschacht
 1 SSK

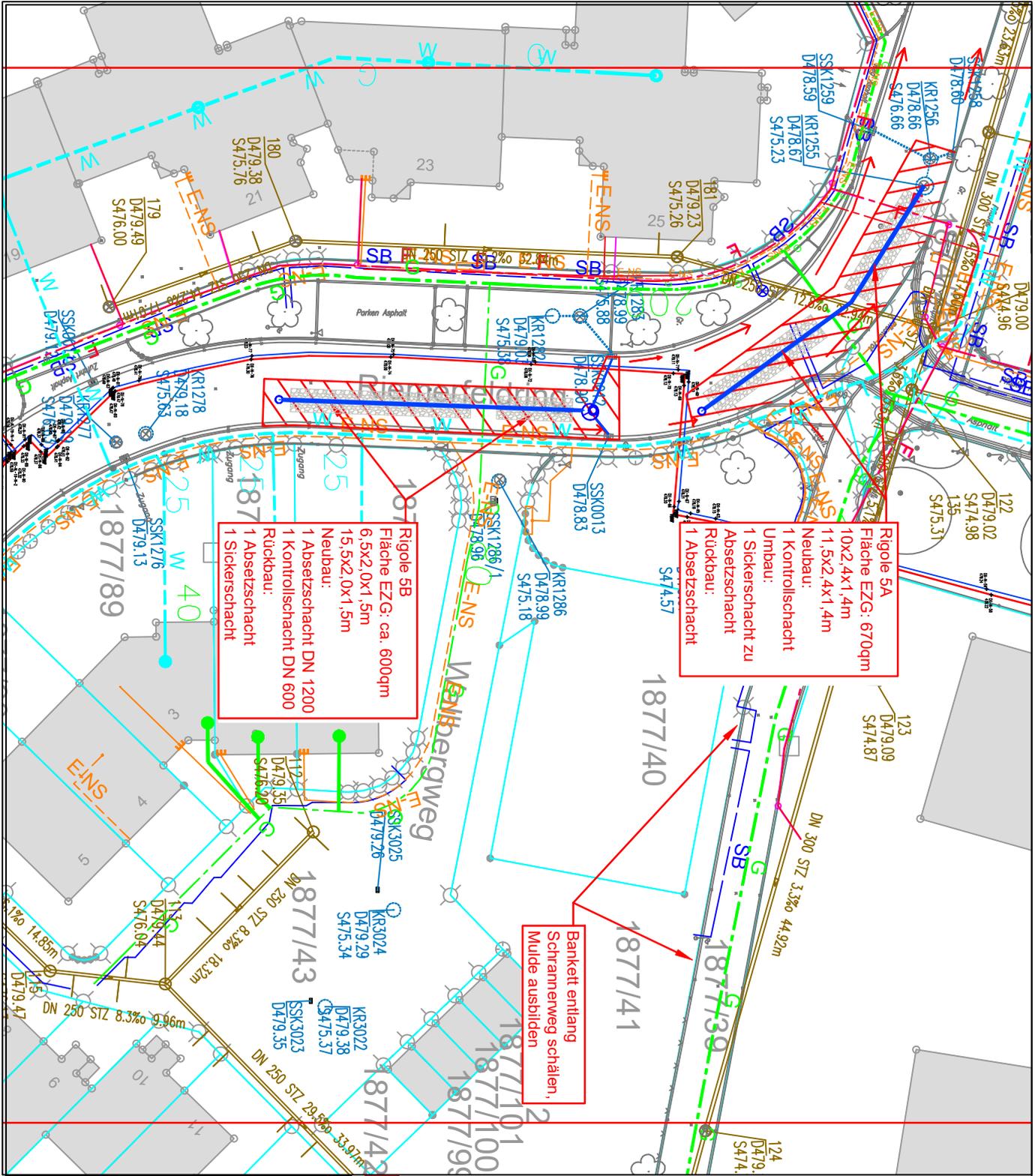


Legende:

	Fernwärme
	StWKanal
	RW-Kanal
	Vodafone-KD
	Telekom
	Trinkwasser
	SB-Kabel
	NS-Kabel
	MS-Kabel
	Gas

Lagebezugssystem = UTM 32N
 Höhenbezugssystem = m.ü. NN (DHHN2016)

Änderung		Datum	Name
Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH Leno-Christ-Strße 50 * 82152 Planegg Tel. 089/864 934-0 www.renner-consulting.de			
Bauherr	Stadt Garching		
Bauvorhaben	22038 - Sanierung/Erneuerung Sickeranlagen		
Bezeichnung	Ausführungsplanung		
Projizient	om 03.04.2023	Mail	Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH 50
geprüft	om 03.04.2023	Mail	Leno-Christ-Str. 50 82152 Planegg
geprüft	om 03.04.2023	Bräunig	
Maßstab	ohne		
Plannummer	22038_AP_LP_3		
			Unterschrift



Rigole 5A
 Fläche EZG: 670qm
 10x2,4x1,4m
 11,5x2,4x1,4m
 Neubau:
 1 Kontrollschacht
 Umbau:
 1 Sickerschacht zu
 Absetzschacht
 Rückbau:
 1 Absetzschacht

Rigole 5B
 Fläche EZG: ca. 600qm
 6,5x2,0x1,5m
 15,5x2,0x1,5m
 Neubau:
 1 Absetzschacht DN 1200
 1 Kontrollschacht DN 600
 Rückbau:
 1 Absetzschacht
 1 Sickerschacht

Bankett entlang
 Schrammerweg schälen,
 Mulde ausbilden



Lagebezugssystem = UTM 32N
 Höhenbezugssystem = m.ü.NHN(DHN2016)

Änderung	Datum	Name

Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH
 Leno-Christ-Ströbe 50 82152 Planegg
 Tel. 089/864 934-0 www.renner-consulting.de



Bauherr Stadt Garching

Bauvorhaben 22038 – Sanierung/Erneuerung Sickeranlagen

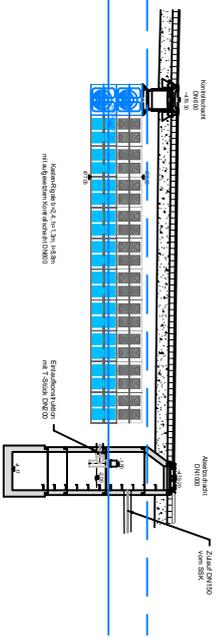
Bezeichnung Ausführungsplanung

Bezeichnung Riemerfeldring

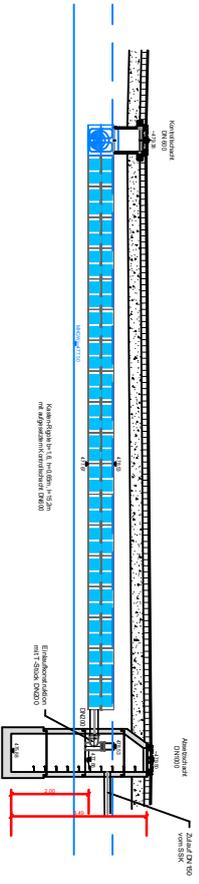
geplant	am 03.04.2023	Mail	Planung, den 23.11.2023
gezeichnet	am 03.04.2023	Mail	Dipl.-Ing. Renner
geprüft	am 03.04.2023	Bitzshky	Leno-Christ-Str. 50

Maßstab ohne

Plannummer 22038_AP_LP_5
 Unterschrift



Rigole 7a

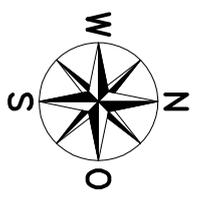
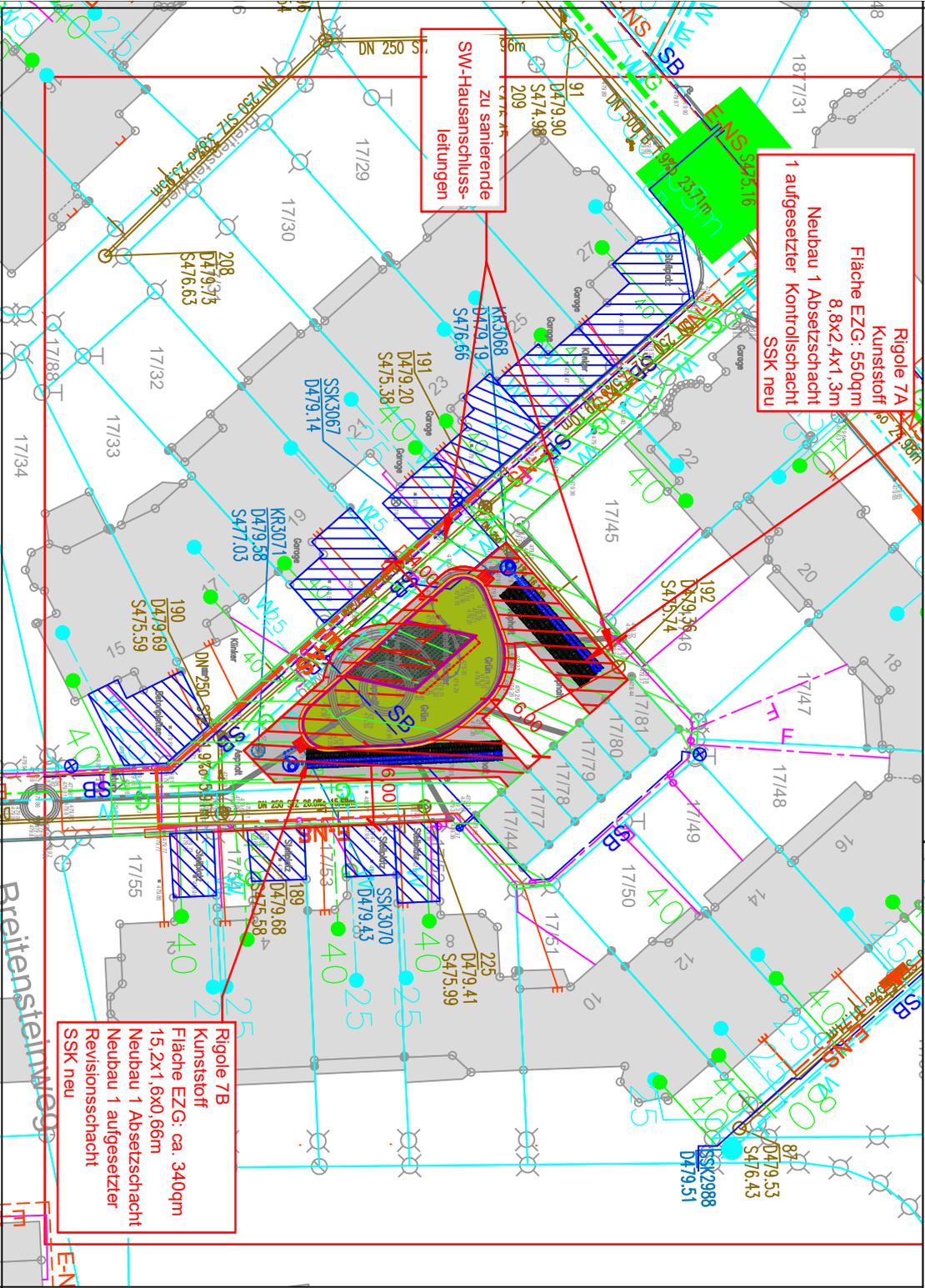


Rigole 7b

Rigole 7A
Kunststoff
Fläche EZG: 550qm
8,8x2,4x1,3m
Neubau 1 Absetzschacht
1 aufgesetzter Kontrollschacht
SSK neu

Rigole 7B
Kunststoff
Fläche EZG: ca. 340qm
15,2x1,6x0,66m
Neubau 1 Absetzschacht
Neubau 1 aufgesetzter
Revisionschacht
SSK neu

zu sanierende
SW-Hausanschluss-
leitungen



an öffentliche Entwässerung (2 SSK mit Sickerschächten)
angeschlossene öffentliche Fläche:
Asphalt/Pflaster: ca. 645qm
Grünfläche: ca. 50qm

an öffentliche Entwässerung (2 SSK mit Sickerschächten)
angeschlossene private Fläche:
Zurfahren/Stellplätze (größenteils gepflastert): ca. 290qm
(grobe Ermittlung; 10 private Grundstücke)

Entwässerung private Garagen ist unklar,
Fallrohr zw. Garage 177/9 und 177/8

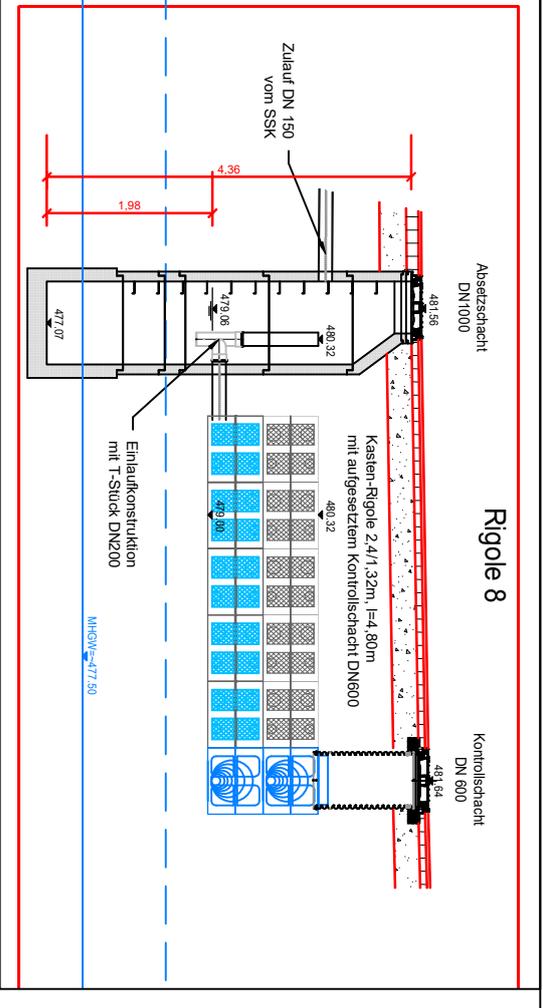
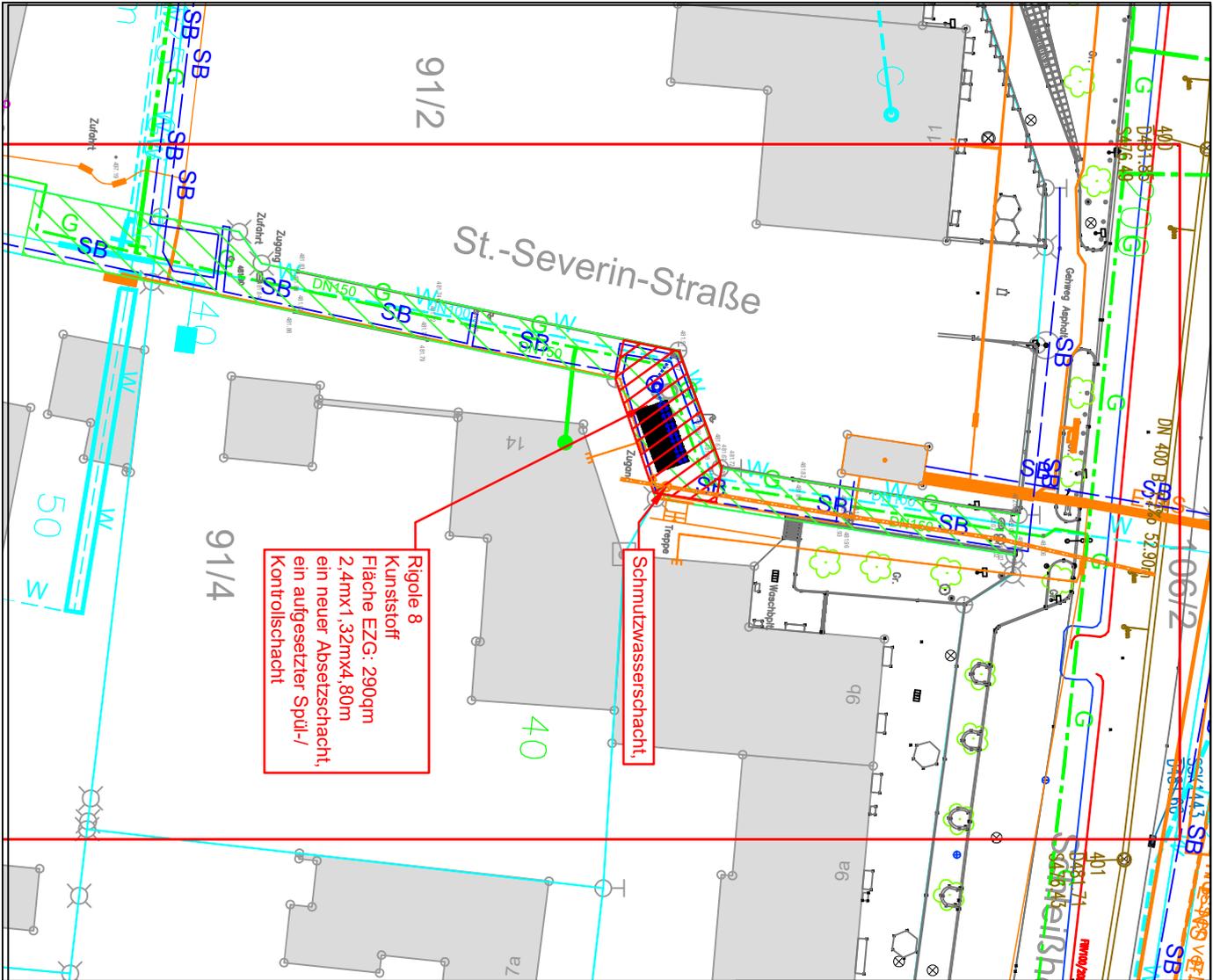
aktuelle Planung:
private Flächen auf öffentliche Entwässerungsanlagen
angeschlossen, dementsprechend große Sickeranlagen
erforderlich; vor Baubeginn ist zu prüfen, ob die
Rigolenkästen einlagig (siehe Rigole 7b) oder zweilagig
(siehe Rigole 7a) gebaut werden können; dies ist abhängig
vom Grundwasserspiegel:

**Im Zuge des Rigoleneinbaus sind
Sanierungsarbeiten in offener Bauweise am
bestehenden Schmutzwasserkanal erforderlich!!!
Schadstellen sind markiert.**

Lagebezugssystem = UTM 32N
Höhenbezugssystem = m.ü.NHN (DHN2016)

Zustellung		Datum		Name	
<p>Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH Lemo-Christ-Ströde 50 82152 Planegg Tel. 089/864 934-0 www.renner-consulting.de</p>					
Bauherr	Stadt Garching				
Bauvorhaben	22038 – Sanierung/Erneuerung Sickeranlagen				
Bezeichnung	Ausführungsplanung				
geplant	am 03.04.2023	Mail	Planegg, den 23.11.2023		
gezeichnet	am 03.04.2023	Mail	Dipl.-Ing. Renner		
geprüft	am 03.04.2023	Brzskny	Lemo-Christ-Str. 50		
Maßstab	ohne				
Plannummer	22038_AP_LP_7				
	Unterschrift:				



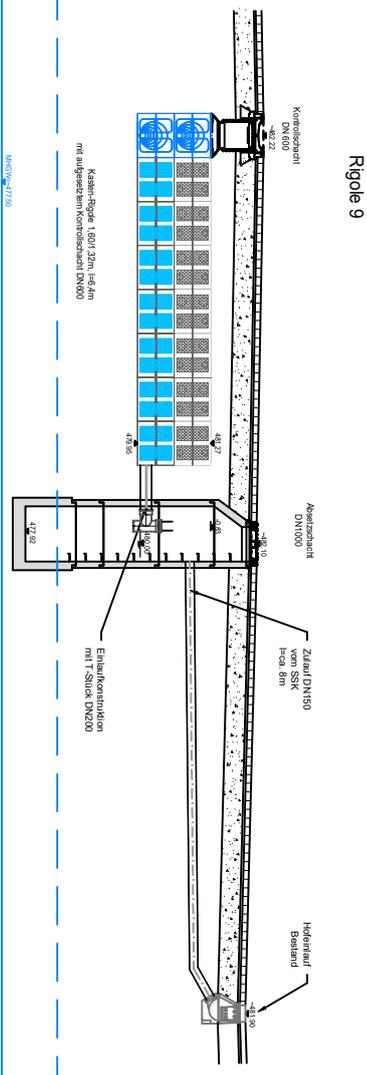


Legende:

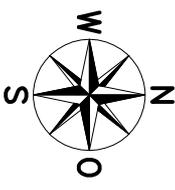
- Fernwärme
- SW-Kanal
- RW-Kanal
- Vordröner-KD
- Telekom
- Trinkwasser
- SB-Kabel
- NS-Kabel
- MS-Kabel
- Gas

Lagebezugssystem = UTM 32N
 Höhenbezugssystem = m.ü.NHN(DHN2016)

Zustellung	Datum	Name
Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH Leno-Christ-Strasse 50 82152 Planegg Tel. 089/864 934-0 www.renner-consulting.de		
Bauherr	Stadt Garching	
Bauvorhaben	22038 – Sanierung/Erneuerung Sickeranlagen	
Bezeichnung	Ausführungsplanung	
St.-Severin-Strasse		
geplant	am 03.04.2023	Mail
gezeichnet	am 03.04.2023	Dipl.-Ing. Renner
geprüft	am 03.04.2023	Bizrschky
Maßstab	ohne	
Plannummer	22038_AP_LP_8	Unterzeichnet
Planegg, den 23.11.2023 Dipl.-Ing. Renner Leno-Christ-Str. 50 82152 Planegg		

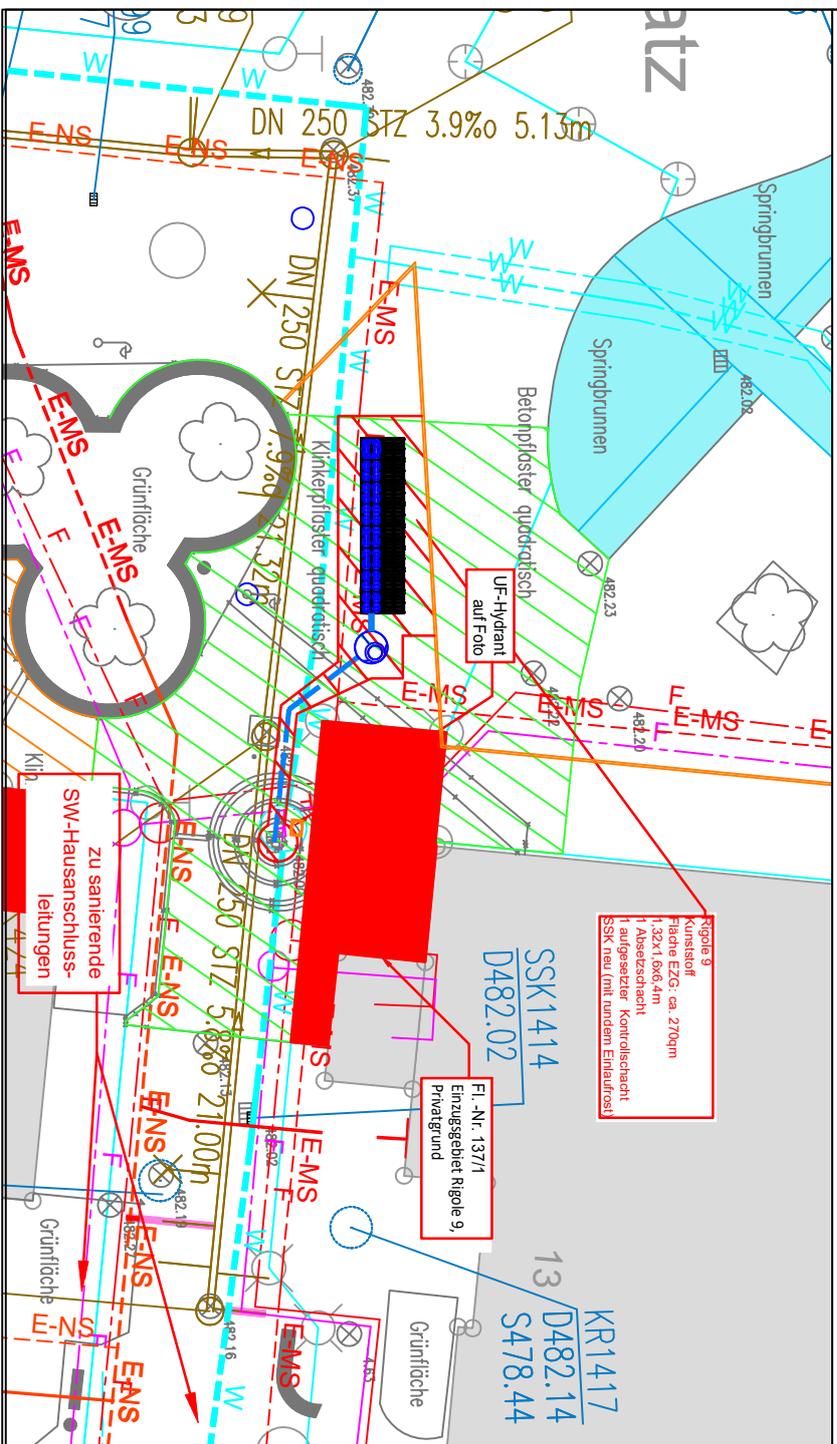


Rigole 9



Im Zuge des Rigoleneinbaus sind Sanierungsarbeiten in offener Bauweise am bestehenden Schmutzwasserkanal erforderlich!!!

Schadstellen sind markiert.



Rigole 9
Kunststoff
Fläche EZG: ca. 270qm
1.32x1.6x6.4m
1 Abstreifschicht
1 aufgesetzter Kontrollschacht
SKK neu (mit rundem Einlaufrost)

Fl.-Nr. 137/1
Einzugsgebiet Rigole 9,
Privatgrund

zu sanierende
SW-Hausanschluss-
leitungen

bei der vorliegenden Planung ist Folgendes zu beachten:
- Teile des Einzugsgebietes (ca. 40qm) liegen auf Privatgrund,
- im Bereich des Rathausplatzes sind Tiefgaragen vorhanden,
es ist vorab zu prüfen, ob sich diese im gepl. Baudereich befinden.

Lagebezugssystem = UTM 32N
Höhenbezugssystem = m.ü. NNH (DHN2016)

Legende:	
	Fernwärme
	SW-Kanal
	RW-Kanal
	Vordiene-KD
	Trinkwasser
	SB-Kabel
	NS-Kabel
	MS-Kabel
	Gas

Zustellung	Datum	Name
<p>Dipl.-Ing. Renner Consulting GmbH Lemo-Christ-Strasse 50 82152 Planegg Tel. 089/864 934-0 www.renner-consulting.de</p>		
Bauherr	Stadt Garching	
Bauvorhaben	22038 – Sanierung/Erneuerung Sickeranlagen	
Bezeichnung	Ausführungsplanung	
Rathausplatz		
geplant	am 03.04.2023	Mail
gezeichnet	am 03.04.2023	Mail
geprüft	am 03.04.2023	Bitzschky
Maßstab	ohne	
Plannummer	22038_AP_LP_9	Unterschrift



