

Abteilung: Bautechnik
Stichwort: Grundschule West; Ing-Leistungen
LP 6-7

Vorlage-Nr: II-BT/415/2010
Status: öffentlich
AZ: II-St
Datum: 04.02.2010
Verfasser: O.Stein

TOP**Generalsanierung Grundschule West; Ermächtigung zur Vergabe der Architekten- und Ingenieurleistungen Leistungsphase 6-7**

Beratungsfolge:

Datum Gremium

18.02.2010 Stadtrat

I. Sachvortrag:

Der Stadtrat hat am 26.11.2009 beschlossen, die COPLAN AG mit der Ausführungsplanung, Leistungsphase 5 zur Generalsanierung der Grundschule West zu beauftragen.

Damit im Frühjahr die Arbeiten nahtlos im dritten Bauabschnitten weitergeführt werden können, müssen die Gewerke demnächst ausgeschrieben werden.

Die COPLAN AG hat mit Angebotsschreiben vom 20.10.2009 Angebote für Architekten- und Ingenieurleistungen in den Bereichen Hochbau, Elektroplanung, HLS, Tragwerksplanung, Freianlagen sowie Brandschutz, Thermische Bauphysik, Bauakustik und Raumakustik für die Leistungsphasen 6-7 vorgelegt.

Honorarkonditionen und Leistungsbild nach HOAI 2009:

Honorarzone III Mindestsatz bei Architektenleistungen und Tragwerksplanung

Honorarzone II Mindestsatz bei HLS, Elektroplanung

Brandschutz, Thermische Bauphysik, Bauakustik pauschal

20% Umbauszuschlag

3% Nebenkosten pauschal

Die zur Honorarermittlung erforderlichen Herstellungskosten, beruhen auf der Kostenberechnung nach DIN 276 in der Fassung vom Dez. 2008.

Voraussichtliche Honorare gemäß Angebot in €:

	netto	brutto
- Gebäude	28.647,18	35.112,85
- Freianlagen	1.624,63	1.991,31
- Gas-, Wasser-, Abwasser- und Feuerlöschtechnik	6.483,02	7.946,24
- Wärmeversorgungsanlagen	3.861,26	4.732,75
- Lufttechnische Anlagen	603,53	739,74
- Gebäudeautomation	1.144,44	1.402,74

- Tragwerksplanung	6.316,52	7.742,16
- Elektro Starkstrom	4.585,46	5.620,40
- Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	2.058,83	2.523,51
- Bauakustik	120,00	147,08
	<hr/>	
	55.444,87	67.958,78

Unter der Haushaltstelle 2.21300.94900 sind Mittel für 2010 in ausreichender Höhe beantragt.

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat am 02.02.2010 dem Stadtrat empfohlen, die Erste Bürgermeisterin zu ermächtigen, die Aufträge für Architekten- und Ingenieurleistungen zur Generalsanierung der Grundschule West mit der COPLAN AG wie dargestellt abzuschließen.

II. Beschlussantrag:

Der Stadtrat beschließt, die Erste Bürgermeisterin zu ermächtigen, die Aufträge für Architekten- und Ingenieurleistungen zur Generalsanierung der Grundschule West mit der COPLAN AG wie dargestellt abzuschließen.

III. Verteiler:

Beschlussvorlage

zugestellt als Tischvorlage an den Stadtrat
an den Ausschuss

Anlagen

zugestellt als Tischvorlage an den Stadtrat
an den Ausschuss