

Abteilung: Bautechnik  
Stichwort: Generalsanierung Grundschule  
West 3.BA; Baumeister

Vorlage-Nr: II-BT/445/2010  
Status: öffentlich  
AZ: II-St  
Datum: 22.04.2010  
Verfasser: O.Stein

---

**TOP****Generalsanierung Grund- und Hauptschule 3. BA; Vergabe Baumeister**

---

**Beratungsfolge:**

Datum                      Gremium

04.05.2010      Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

---

**I. Sachvortrag:**

Die Baumeisterarbeiten im 3. Bauabschnitt - Generalsanierung Grundschule West, Bauteil D sowie die Rohbauarbeiten zum Neubau der Pausenhalle mit Aufstockung Hauptschule, wurden durch eu-weite und nationale Bekanntgabe am 09.03.2010 im Offenen Verfahren nach VOB/A ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 16.04.2010 gingen 15 Angebote ein. Die Zuschlagsfrist endet am 14.05.2010.

Durchführung der Arbeiten ist ab Ende Mai bis September.

Die eingegangenen Angebote wurden entsprechend VOB/A § 23.3 rechnerisch, technisch und wirtschaftlich durch die COPLAN AG geprüft.

Nach der formalen und technischen Prüfung ist die Fa. Hansjörg Kunze GmbH aus 06577 Heldringen mit einer Brutto-Angebotssumme von 446.188,66 € der wirtschaftlichste Bieter.

Nach Wertung der Angebote gemäß VOB/A, § 25

- erscheinen die angebotenen Preise angemessen und dem derzeitigen Baupreisniveau entsprechend;

- erfüllt der wirtschaftlichste Bieter die Anforderungen bezüglich der für die Ausführung der Arbeiten notwendigen Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit;

- sind keine Anzeichen von Absprachen offensichtlich oder bekannt.

Es besteht somit keine Einschränkung der Wettbewerbsfähigkeit.

In der Kostenberechnung waren für dieses Gewerk 557.640,00 € brutto kalkuliert, damit werden die Kosten um 111.451,34 € unterschritten.

Vergabevorschlag:

Es wird empfohlen den Auftrag für das Gewerk Baumeisterarbeiten dem wirtschaftlichsten Bieter, der Fa. Hansjörg Kunze GmbH aus 06577 Heldringen zu einem Angebotspreis von 446.188,66 € brutto zu erteilen. Das Angebot erscheint als angemessen und auskömmlich.

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind unter der Haushaltsstelle 2.21300.94000 in ausreichender Höhe vorhanden.

**II. Beschlussantrag:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag für die Baumeisterarbeiten im 3. BA an die Fa. Hansjörg Kunze GmbH aus 06577 Heldringen mit einer vorläufigen Auftragssumme von 446.188,66 € brutto zu erteilen.

**III. Verteiler:**

**Beschlussvorlage**

zugestellt  als Tischvorlage an den Stadtrat   
an den Ausschuss

**Anlagen**

zugestellt  als Tischvorlage an den Stadtrat   
an den Ausschuss