

Abteilung: Bauverwaltung
Stichwort: Bebauungsplan Oberschleißheim

Vorlage-Nr: II-BV/690/2010
Status: öffentlich
AZ:
Datum: 18.05.2010
Verfasser: Knott Annette

TOP

**Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 71 der Gemeinde Oberschleißheim
"Sondergebiet Wissenschaft" in Badersfeld an der Hackerstraße**

Beratungsfolge:

Datum	Gremium
08.06.2010	Bau-, Planungs- und Umweltausschuss
24.06.2010	Stadtrat

I. Sachvortrag:

Der Gemeinderat von Oberschleißheim hat in seiner öffentlichen Sitzung am 05.05.2009 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 71 „Sondergebiet Wissenschaft“ gefasst. Im Parallelverfahren wird die 23. Flächennutzungsplanänderung für das „Sondergebiet Wissenschaft an der Hackerstraße / Badersfeld“ durchgeführt.

Ziel des Bebauungsplanverfahrens ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Neuerrichtung einer Schweinezuchtanlage zu Forschungszwecken sowie die Bestandssicherung im sog. Moorversuchsgut Hof 2 für den Lehrstuhl für „Molekulare Tierzucht und Biotechnologie“ der Ludwig-Maximilian-Universität.

Das Plangebiet liegt im westlichen Gemeindegebiet am Rande des Dachauer Moores im Ortsteil Badersfeld südwestlich der Hackerstraße im ehemaligen Moorversuchsgut Hof 2.

Eine Beeinträchtigung von Garching, auch eine geruchliche Beeinträchtigung, ist durch das Vorhaben nicht zu erwarten.

Der Planungs- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 08.06.2010 einstimmig beschlossen, dem Stadtrat zu empfehlen, dass von einer weiteren Beteiligung am Verfahren abgesehen wird, sofern sich die Planungsgrundlage nicht verändert.

II. Beschlussantrag:

Der Stadtrat beschließt, dass von einer weiteren Beteiligung am Verfahren abgesehen wird, sofern sich die Planungsgrundlage nicht verändert.

III. Verteiler:

Beschlussvorlage

zugestellt als Tischvorlage an den Stadtrat
an den Ausschuss

Anlagen

zugestellt als Tischvorlage an den Stadtrat
an den Ausschuss

ggf. Anlagen benennen

Die Anlagen wurden bereits zur Bau-, Planung- und Umwelt-Ausschuss-Sitzung am
08.06.2010
übermittelt.