

Abteilung: Bautechnik  
Stichwort: Schule West, Ganztagschule:  
Ermächtigung Ing.-Leistungen LP 2-4

Vorlage-Nr: II-BT/468/2010  
Status: öffentlich  
AZ: II-St  
Datum: 17.06.2010  
Verfasser: Stein

---

**TOP****Generalsanierung Grundschule West, Schaffung Ganztagschule; Ermächtigung zur Vergabe der Architekten- und Ingenieurleistungen Leistungsphasen 2-4**

---

## Beratungsfolge:

Datum                      Gremium

29.06.2010      Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

---

**I. Sachvortrag:**

Der Stadtrat hat am 18.02.2010 dem Vorentwurf zur Umsetzung der Ganztagsklassen an der Grundschule West zugestimmt.

Am 15.12.2009 hat der Stadtrat beschlossen, zur prinzipiellen Lösungsfindung die Erste Bürgermeisterin zu ermächtigen die COPLAN AG mit den Architektenleistungen Gebäude für die Leistungsphasen 2-4 zu beauftragen.

Zur Erstellung des Entwurfs und der Genehmigungsplanung bedarf es der Beauftragung mit den Ingenieurleistungen der Fachprojektierung zu den Leistungsphasen 2-4.

Die COPLAN AG hat mit Angebotsschreiben vom 22.01.2010 ein Angebot gemäß Honorarkonditionen HOAI 2009 vorgelegt:

Honorarzone III Mindestsatz für Planung Freianlagen, Tragwerksplanung und Thermische Bauphysik, Honorarzone II Mindestsatz für Planungen bei GWA, Wärmeversorgung, Lufttechnische Anlagen, Gebäudeautomation, Elektroplanung, Bauakustik, Raumakustik.

Nebenkosten Pauschal mit 3 v.H. des Nettohonorars.

Grundlage der Honorarermittlung für alle Leistungsphasen sind die Anrechenbaren Kosten auf Grundlage der Kostenberechnung nach DIN 276 Fassung Dez. 2008.

Vorläufige Honorare gemäß Angebot auf Grundlage der Grobkostenschätzung Stand Dez. 2009 in € brutto inkl. Nebenkosten:

Freianlagen	6.712,12 €
Tragwerksplanung	21.948,63 €
Thermische Bauphysik	5.964,13 €
GWA	3.400,58 €
Wärmeversorgung	7.432,18 €
Lufttechnische Anlagen	4.881,57 €

Gebäudeautomation	1.995,59 €
Elektroplanung	21.638,21 €
Bauakustik	3.553,30 €
Raumakustik	4.108,55 €

Unter der Haushaltstelle 2.21300.94900 sind Mittel in ausreichender Höhe vorhanden.

**II. Beschlussantrag:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat, die Erste Bürgermeisterin zu ermächtigen, die Aufträge für Architekten- und Ingenieurleistungen Leistungsphasen 2-4 zur Schaffung der Ganztagsklassen an der Grundschule West mit der COPLAN AG wie dargestellt abzuschließen.

**III. Verteiler:**

**Beschlussvorlage**

zugestellt  als Tischvorlage an den Stadtrat   
an den Ausschuss

**Anlagen**

zugestellt  als Tischvorlage an den Stadtrat   
an den Ausschuss