



## Öffentliche 34. Sitzung des Bau- Planungs- und Umweltausschusses

Am **Dienstag, den 19.10.2010 um 19:30 Uhr** findet die 34. Sitzung des Bau- Planungs- und Umweltausschusses statt.

Ort: Ratssaal, 85748 Garching b. München, Rathausplatz 3

In dieser Sitzung stehen folgende Angelegenheiten zur

### **Tagesordnung:**

- 1 Empfehlungsbeschluss zur Erhebung infrastruktureller Folgelasten
- 2 44. Flächennutzungsplanänderung "Bebauung südlich des Hüterweges (Bereich des Bebauungsplanes Nr. 132) und Bebauungsplan Nr. 132 "Bebauung südlich des Hüterweges"; Änderung des Planungsumgriffs und diverse Grundsatzbeschlüsse
- 3 Austausch der Ruhebänke und Abfallbehälter am Rathausplatz und Bürgerplatz
- 4 Antrag der Agenda 21 Garching;  
Ergänzung des Leitbildes der Stadt Garching zum  
Stadtentwicklungsprozess: Zielvorstellung zu "Energieversorgung und  
Klimaschutz"
- 5 Bekanntgabe diverser Grün- und Baumpflegemaßnahmen im Ortsgebiet Garching
- 6 Bebauungsplan Nr. 148 "Nördlich Watzmannring";  
Empfehlungsbeschluss zur Würdigung der im Rahmen der Auslegung nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und Freibabe für die öffentliche Auslegung nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
- 7 Bebauungsplan Nr. 157 "General Electric"; Empfehlungsbeschluss zur Würdigung der im Rahmen der Auslegung nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und zum Satzungsbeschluss
- 8 43. Flächennutzungsplanänderung "Nördlich Watzmannring (Bereich des Bebauungsplanes Nr. 148)"; Empfehlungsbeschluss zur Würdigung der im Rahmen des Verfahrens nach § 4 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und zum Feststellungsbeschluss
- 9 Zeppelin Hangar München; Empfehlungsbeschluss für den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 158 "Zeppelin Hangar MUC" und die 45. Flächennutzungsplanänderung "Zeppelin Hangar MUC (Bereich des BBpl. Nr. 158)
- 10 Vorstellung der Ergebnisse der Untersuchung "Konzentrationsflächen für Windkraftanlagen", Empfehlungsbeschluss für den Aufstellungsbeschluss für die 46. Flächennutzungsplanänderung "Ausweisung Konzentrationsflächen Windkraftanlagen" und für die Freigabe für das weitere Verfahren nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB

- 11 Aufstellungsbeschluss für die 47. Flächennutzungsplanänderung "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik (Bereich BP Nr. 159)" und Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 159 "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik".
- 12 Bretl, Angelika; Vorbescheid zur Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit zwei Garagen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1053/46, Ismaninger Straße 44 in Garching
- 13 Christian Fulgieri; Formlose Bauvoranfrage zur Befreiung vom Bebauungsplan Nr 79 "Am Egernfeld" hinsichtlich der Überschreitung der Baugrenze in der Einsteinstraße 35 in Garching
- 14 MUK - Markt- und Kühlhallen AG; Bauantrag zum Umbau und Erweiterung der bestehenden Kühlhausanlage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1773, Zeppelinstraße 10, Gewerbegebiet Garching Hochbrück
- 15 Mitteilungen aus der Verwaltung;
- 16 Sonstiges; Anträge und Anfragen

Unterschrift



---

Hannelore Gabor  
Erste Bürgermeisterin