
| | | |
|--|-------------|----------------|
| Abteilung: Bautechnik | Vorlage-Nr: | II-BT/507/2010 |
| Stichwort: Schule West Ganztagschule; Ing- | Status: | öffentlich |
| Leistungen LP 5-7 | AZ: | II-St |
| | Datum: | 29.10.2010 |
| | Verfasser: | O.Stein |

TOP**Generalsanierung Grundschule West, Schaffung Ganztagschule; Ermächtigung zur Vergabe der Architekten- und Ingenieurleistungen Leistungsphasen 5 und 6+7**

Beratungsfolge:

| | |
|------------|----------|
| Datum | Gremium |
| 25.11.2010 | Stadtrat |

I. Sachvortrag:

Der Stadtrat hat am 18.02.2010 dem Vorentwurf zur Umsetzung der Ganztagsklassen an der Grundschule West zugestimmt. Zwischenzeitlich ist auf dieser Grundlage die Genehmigungsplanung in Abstimmung mit dem Landratsamt erarbeitet worden und eingereicht.

Um im Frühjahr mit dem Bau beginnen zu können, soll zeitnah die Ausführungsplanung projektiert werden, so dass noch in den günstigen Wintermonaten die wichtigsten Gewerke ausgeschrieben werden können. Hierzu bedarf es der Beauftragung mit Architekten- und Ingenieurleistungen Leistungsphase 5,6,7 gemäß HOAI.

Die COPLAN AG hat mit Angebotsschreiben vom 22.01.2010 ein Angebot gemäß Honorarkonditionen HOAI 2009 vorgelegt:

Honorarzone III Mindestsatz für Planung Gebäude, Freianlagen, Tragwerksplanung und Thermische Bauphysik, Honorarzone II Mindestsatz für Planungen bei GWA, Wärmeversorgung, Lufttechnische Anlagen, Gebäudeautomation, Elektroplanung, Bauakustik, Raumakustik.

Nebenkosten Pauschal mit 3 v.H. des Nettohonorars.

Grundlage der Honorarermittlung für alle Leistungsphasen sind die Anrechenbaren Kosten auf Grundlage der Kostenberechnung nach DIN 276 Fassung Dez. 2008.

Vorläufige Honorare gemäß Angebot auf Grundlage der Grobkostenschätzung Stand Dez. 2009 in € brutto inkl. Nebenkosten:

| | netto | brutto |
|----------------------|-------------|-------------|
| Gebäude | 54.189,52 € | 66.420,10 € |
| Freianlagen | 6.006,00 € | 7.361,55 € |
| Tragwerksplanung | 17.218,29 € | 21.104,46 € |
| Thermische Bauphysik | 2.936,19 € | 3.598,89 € |

