



## Öffentliche 45. Sitzung des Bau- Planungs- und Umweltausschusses

Am **Dienstag, den 13.09.2011 um 19:30 Uhr** findet die 45. Sitzung des Bau- Planungs- und Umweltausschusses statt.

Ort: Ratssaal, 85748 Garching b. München, Rathausplatz 3

In dieser Sitzung stehen folgende Angelegenheiten zur

### Tagesordnung:

- 1 Grundschole Ost; Dachsanierung Turnhalle, Vorstellung der Sanierung und Auftragsermächtigung Erste Bürgermeisterin
- 2 Bebauungsplan Nr. 106 "Schleißheimer Straße - West"; Empfehlungsbeschluss zur Würdigung der i. R. d. Auslegung nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Satzungsbeschluss
- 3 Änderung der Freiflächenplanung zum Bauvorhaben der Inneren Mission München zur Errichtung einer Heilpäd. Tagesstätte auf dem Grundstück Enzianstr. 9, Fl.Nr. 1884/81, Gem. Garching
- 4 Stellungnahme Herr Wankner zum Antrag der MKU-Rekultivierung GmbH auf Verlängerung der Genehmigung zum Kiesabbau mit anschließender Wiederverfüllung auf dem Grundstück, Fl.Nr. 1736, Gem. Garching.
- 5 Gemeinde Ismaning - Bebauungsplan Nr. 137 "Biogasanlage Goldachhof"; frühzeitige Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und 12. Flächennutzungsplanänderung; Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- 6 Generalsanierung Grundschule West - Erweiterung zur Ganztagschule Bauteil E + F; Auftragserweiterung Baumeisterarbeiten
- 7 Antrag von Frieda und Judith Vötter auf Vorbescheid für den Neubau einer Mehrfamilienwohnanlage mit TG und eines Reihenhauses (3-Spänner), eines Doppelhauses mit Garage und Stellplatz auf dem Grundstück, Fl.Nr. 1097, Münchener Str. 40, Gem. Garching.
- 8 Voranfrage der Labbegrund GmbH zur Errichtung eines Doppelhauses mit Carport und Stellplätzen auf dem Grundstück, Fl.Nr. 1061/38, Blütenstr. 22, Gem. Garching.
- 9 Weitere Entwicklung der Kommunikationszone; Planungsgrundsätze
- 10 Errichtung eines Verkaufshops der Ludwig Riedmair GmbH auf dem Gelände TU München, Fl.Nr. 1900, nahe Boltzmannstr. 11, Gem. Garching.
- 11 cyberTechnologies GmbH - Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans auf einer Teilfläche der Fl. Nr. 1886; Empfehlungsbeschluss zum Aufstellungsbeschluss

- 12 Änderung des Planumgriffes für die 47. Flächennutzungsplanänderung "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik (Bereich BP. Nr. 159) und für den Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 159 "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik" für die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 112 "Große Teile West"
- 13 Bebauung südlich Riemerfeldring Flur Nr: 1855/1- Vorstellung der überarbeiteten Variante
- 14 Generalsanierung Grundschule West - Erweiterung zur Ganztagschule Bauteil E + F; Auftragsvergabe Keramikfassade
- 15 Vorstellung der Planung für die Umgestaltung der Ortsdurchfahrt B 11, Münchener Straße und Freisinger Landstraße in Garching
- 16 Mitteilungen der Verwaltung;  
Bekanntgabe der Fahrgastzahlen auf den beiden zusätzlich eingerichteten Bustakten zwischen Ortsteil Hochbrück und Haltestelle Prof.-Angermair-Ring (Beschluss des BPU-Ausschusses vom 8.6.2010, TOP 1)
- 17 Sonstiges; Anträge und Anfragen



---

Hannelore Gabor  
Erste Bürgermeisterin