

Abteilung: GB II Bauen & Umwelt  
Stichwort: Bebauungsplan Nr. 159

Vorlage-Nr: GB II/940/2011  
Status: öffentlich  
AZ:  
Datum: 31.08.2011  
Verfasser: Knott Annette

**TOP 12**

**Änderung des Planumgriffes für die 47. Flächennutzungsplanänderung "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik (Bereich BP. Nr. 159) und für den Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 159 "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik" für die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 112 "Große Teile West"**

Beratungsfolge:

Datum Gremium

13.09.2011 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

**I. Sachvortrag:**

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 21.10.2010 den Aufstellungsbeschluss für die 47. Flächennutzungsplanänderung „Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik“ und einen Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 159 „Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik“ gefasst.

Seinerzeit hatten die Grundstückseigentümer der Flächen Fl. Nr. 1678, 1679, 1675 ihre Zustimmung gegeben. Die Grundstückseigentümer der Fl. Nr. 1675 haben ihre Zustimmung inzwischen zurückgezogen.

Aus diesem Grund ist die Änderung des Bebauungsplanumgriffs notwendig.



**II. Beschlussantrag:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, für die Fl.-Nr. 1678 und 1679 das Verfahren der 47. Flächennutzungsplanänderung „Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik“ Bereich (BP. Nr. 159) einzuleiten sowie den Bebauungsplan Nr. 112 „Große Teile West“ entsprechend zu ändern und den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 159 "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik-Anlage" zu fassen.