

Abteilung: GB II Bauen & Umwelt
Stichwort: Bebauungsplan Nr. 159

Vorlage-Nr: GB II/949/2011
Status: öffentlich
AZ:
Datum: 22.09.2011
Verfasser: Knott Annette

TOP

Änderung des Planungsumgriffes für die 48. Flächennutzungsplanänderung "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik (Bereich BP Nr. 159) und für den Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 159 "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik" für die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 112 "Große Teile West"

Beratungsfolge:

Datum Gremium

06.10.2011 Stadtrat

I. Sachvortrag:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 21.10.2010 den Aufstellungsbeschluss für die 48. Flächennutzungsplanänderung „Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik“ und einen Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 159 „Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik“ gefasst.

Seinerzeit hatten die Grundstückseigentümer der Flächen Fl. Nr. 1678, 1679, 1675 ihre Zustimmung gegeben. Die Grundstückseigentümer der Fl. Nr. 1675 haben ihre Zustimmung inzwischen zurückgezogen.

Aus diesem Grund ist die Änderung des Bebauungsplanumgriffes notwendig.



Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 13.09.2011 einstimmig beschlossen, dem Stadtrat zu empfehlen, für die Fl.-Nr. 1678 und 1679 das Verfahren der 48. Flächennutzungsplanänderung „Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik“ Bereich (BP. Nr. 159) einzuleiten sowie den Bebauungsplan Nr. 112 „Große Teile West“ entsprechend zu ändern und den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 159 "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik-Anlage" zu fassen.

II. Beschlussantrag:

Der Stadtrat beschließt, für die Fl.-Nr. 1678 und 1679 das Verfahren der 48. Flächennutzungsplanänderung „Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik“ Bereich (BP. Nr. 159) einzuleiten sowie den Bebauungsplan Nr. 112 „Große Teile West“ entsprechend zu ändern und den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 159 "Sondergebiet Energieerzeugungsanlagen, Freiflächenphotovoltaik-Anlage" zu fassen.

III. Verteiler:

Beschlussvorlage

zugestellt als Tischvorlage an den Stadtrat
an den Ausschuss

Anlagen

zugestellt als Tischvorlage an den Stadtrat
an den Ausschuss

ggf. Anlagen benennen