
Abteilung: Bautechnik	Vorlage-Nr:	II-BT/555/2011
Stichwort: Kinderhaus; Auftragserhöhung Fa. Hosp & Kögel	Status:	öffentlich
	AZ:	II-pe
	Datum:	14.09.2011
	Verfasser:	Peters Nadine

TOP**Neubau Kinderhaus am Kreuzeckweg - Auftragserhöhung Fa. Hosp & Kögel, Baumeisterarbeiten**

Beratungsfolge:

Datum Gremium

08.11.2011 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. Sachvortrag:

Der Bau- Planungs- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 05.10.2010 die Beauftragung per Eilhandlung der Fa. Hosp & Kögl Bauunternehmung GmbH aus 86154 Augsburg mit den Baumeisterarbeiten beim Neubau Kinderhaus am Kreuzeckweg mit einer Brutto-Auftragssumme von 673.680,91 € zur Kenntnis genommen.

Folgende Nachträge wurden im Zuge der Umsetzung der Maßnahme gemäß Stellungnahme und Begründung der Kostensteigerung bei diesem Gewerk durch die Bauleitung BBS Stilling notwendig:

Bei **Nachtragsangebot 1** handelt es sich um die Beauftragung zur Lieferung des Bauschildes, da in der Ausschreibung nur das Bautafelgerüst vom Büro BBS Stilling ausgeschrieben wurde. **1.974,33 €**

Das **Nachtragsangebot 2** beinhaltet verschiedene Massen- und Mengenmehrungen, die im Zuge der Ausführung notwendig wurden. Besonders im Bereich der Erdarbeiten fielen erhebliche Massenmehrungen an (ca. 100.000 €), da zum Teil Arbeiten für die Landschaftsbauarbeiten übernommen wurden und bei Aufstellung des LVs die unterschiedlichen Bodeneinschlüsse von unbrauchbarem Material trotz Einsichtnahme in das vorliegende Bodengutachten so nicht erkannt wurden. Die Bodenprofile und somit die unbrauchbaren Bodenmassen änderten sich von Meter zu Meter. Die weiteren Mehrungen setzen sich gegenüber den Mengen des LV aus einer Vielzahl von Pos. zusammen, z.B. Beton- und Stahlbauarbeiten und Mauerwerksarbeiten. Bei Aufstellung des LV war deren Notwendigkeit so nicht erkennbar und wurden erst durch die Detaillierung der Planunterlagen festgestellt. **142.800,00 €**

Das **Nachtragsangebot 3** beinhaltet Mehrkosten für die Ausführung der Fertigteil-Fassadenplatten im Sockelbereich einschließlich der Befestigung hierzu. Hierbei handelt es sich um eine Änderung der Bauteildicke gegenüber der Ausschreibung, Sonderformteile an Türen und Außenecken, die in der Ausschreibung leider nicht berücksichtigt wurden, sowie eine Änderung in der Ausführung der Befestigung der Platten. **8.609,54 €**

Damit erhöht sich die Auftragssumme um 153.383,87 € brutto auf 827.064,78 €.

II. Beschlussantrag:

Der Bau- Planungs- und Umweltausschuss beschließt, die Auftragssumme für die Baumeisterarbeiten durch die Fa. Hosp & Kögl Bauunternehmung GmbH aufgrund der vom Bauleitungsbüro BBS Stilling geprüften Nachträge auf die Brutto-Auftragssumme von 827.064,78 € zu erhöhen.

III. Verteiler:

Beschlussvorlage

zugestellt als Tischvorlage an den Stadtrat
an den Ausschuss

Anlagen

zugestellt als Tischvorlage an den Stadtrat
an den Ausschuss