



Öffentliche 48. Sitzung des Bau- Planungs- und Umweltausschusses

Am **Dienstag, den 13.12.2011 um 19:30 Uhr** findet die 48. Sitzung des Bau- Planungs- und Umweltausschusses statt.

Ort: Ratssaal, 85748 Garching b. München, Rathausplatz 3

In dieser Sitzung stehen folgende Angelegenheiten zur

Tagesordnung:

- 1 Umgestaltung des Gehölz- und Grünstreifens im Auweg zwischen Professor-Angermair-Ring und Zugang Stettinerweg
- 2 Fortschreibung des Energiesparförderprogramms der Stadt Garching für das Jahr 2012
- 3 Stellungnahme der Stadt Garching zur wesentlichen Änderung der Brech- und Siebanlage auf dem Gelände der Schüttgutdeponie München-Nord
- 4 Tektur zur Errichtung eines Mehrzweckgebäudes C20 mit Tiefgarage, Einzelhandel und Büros auf dem Grundstück Parkring 35-39, Gem. Garching; hier Erdgeschoss -Teilbereich II: Errichtung von Hörsälen und Seminarräumen mit Aufenthaltsbereich.
- 5 Tektur zur Errichtung einer Doppelhaushälfte durch Herrn Vjekoslav und Frau Marina Zlatic auf dem Grundstück Gowirichweg 6a, Gem. Garching;
Überschreitung des Bauraumes mit der Garage.
- 6 Bauantrag der AR-Recycling GmbH auf Errichtung einer Lärmschutzwand auf den Grundstücken, Fl.Nrn. 1694, 1694/5, 1694/6, nahe Ingolstädter Landstraße 68-72, Gem. Garching; erneute Beratung nach Zurückstellung.
- 7 Voranfrage zur planungsrechtlichen Zulässigkeit der Errichtung einer Lagerfläche auf einem Teilbereich des Grundstücks, Fl.Nr. 1233/12, Daimlerstr. 25, Gem. Garching.
- 8 Bauantrag von Berta und Ernst Amon auf Errichtung einer landwirtschaftlichen Mehrzweckhalle auf dem Grundstück, Fl.Nr. 972, nahe Münchener Str. 99, Gem. Garching.
- 9 Antrag auf Genehmigung eines Hubschraubersonderlandeplatz für die Polizeihubschrauberstaffel Bayern nach § 6 LuftVG auf dem Grundstück Jägerstraße 5, Gem. Oberschleißheim; Empfehlungsbeschluss zur Würdigung i. R. des Luftverkehrsrechtlichen Genehmigungsverfahrens durch die Regierung von Oberbayern - Luftamt Südbayern nach § 6 LuftVG
- 10 Bebauungsplan Nr. 167 "Erneute Erweiterung General Electric"; Empfehlungsbeschluss zur Vorstellung der Planung und weiteres Vorgehen

- 11 Bebauungsplan Nr. 164 "Wissenschafts- und forschungsnahes Gewerbe"; Empfehlungsbeschluss zum weiteren Vorgehen
- 12 47. Flächennutzungsplanänderung "Hotelbebauung Mühlfeldweg"; Empfehlungsbeschluss zur Würdigung der i. R. d. Auslegung nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Anregungen und Freigabe für die Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
- 13 Bebauungsplan Nr. 160 "Hotelbebauung Mühlfeldweg": Empfehlungsbeschluss zur rechtlichen Würdigung der im Verfahren nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Anregungen und Freigabe für die Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB
- 14 Bebauungsplan Nr. 160 "Hotelbebauung Mühlfeldweg"; Empfehlungsbeschluss zum Durchführungsvertrag
- 15 Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 168 "Naturerbeflächen "Mallertshofer Holz"; Empfehlungsbeschluss
- 16 Neubau Dreifachsporthalle; Vorstellung der Kostenfeststellung mit Darlegung der Erhöhungen
- 17 Generalsanierung der Grund- und Hauptschule; Vorstellung der Kostenfeststellung für Bauteil A mit Neubau Aula und Aufstockung mit Darlegung der Kostenerhöhung und Bauteil D
- 18 Neubau Kinderhaus am Kreuzeckweg - Vorstellung der aktuellen Kostensituation/Kostenerhöhungen mit Darlegung der Erhöhungen
- 19 Straßenunterhalt 2012- Ermächtigung zur Ausschreibung der Straßenunterhaltsmaßnahmen
- 20 Einheimischenmodell am Mühlfeldweg 17+19 - Vorstellung der aktuellen Kostensituation mit Darlegung der Kostenerhöhung und Freigabe Auftragserhöhungen
- 21 Mitteilungen aus der Verwaltung;
- 22 Sonstiges; Anträge und Anfragen

Garching, 01.12.2011



Hannelore Gabor
Erste Bürgermeisterin