

Abteilung: GB II Bauen & Umwelt
Stichwort: General Electric

Vorlage-Nr: GB II/003/2011
Status: öffentlich
AZ:
Datum: 25.11.2011
Verfasser: Spitzweck Barbara

TOP

Bebauungsplan Nr. 167 "Erneute Erweiterung General Electric"; Beschluss zur Vorstellung der Planung und weiteres Vorgehen

Beratungsfolge:

Datum	Gremium
15.12.2011	Stadtrat

I. Sachvortrag:

General Electric Global Research plant derzeit nochmals eine Erweiterung Ihres Standortes in Garching. Hierbei möchte General Electric weitere Büroflächen, ein Innovations- und Ausstellungszentrum sowie ein Parkhaus am Standort Garching errichten.

Um Ihre Planvorstellungen besser umsetzen zu können, ist geplant, dass General Electric eine Teilfläche Ihres Grundstückes (Fl. Nr. 1892/0) aus städtebaulichen Gründen mit einem Grundstück des Freistaates Bayern (Fl. Nr. 1891/0) tauscht. Hierbei handelt es sich um eine ca. 6.000 m² große Tauschfläche (siehe Anlage 1).

Der Beschlussvorlage sind einige Modellfotos beigefügt, die die ersten Planvorstellungen darstellen (siehe Anlage).

Anfang nächsten Jahres werden die Pläne soweit konkretisiert sein, dass ein Antrag auf einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan von General Electric vorliegen wird. Sobald die Unterlagen vorhanden sind, wird zudem auch der Stadtrat vom Vorhaben in Kenntnis gesetzt. Anschließend könnte in dieser Sitzung ein Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan gefasst werden.

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat den Sachvortrag zur Kenntnis genommen. Die Anlagen werden nicht mehr verschickt, da sie bereits für die Sitzung am 13.12.2011 versandt wurden.

II. Beschlussantrag:

Der Stadtrat nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis.

III. Verteiler:

Beschlussvorlage

zugestellt	<input checked="" type="checkbox"/>	als Tischvorlage an den Stadtrat	<input type="checkbox"/>
		an den Ausschuss	<input type="checkbox"/>

Anlagen

zugestellt

als Tischvorlage an den Stadtrat

an den Ausschuss

ggf. Anlagen benennen