

Vorlage Nr.: GB II/187/2012  
 Status: öffentlich  
 Geschäftsbereich: GB II Bauen & Umwelt  
 Stichwort: BP 168 Naturerbeflächen  
 Aktenzeichen.:  
 Datum: 22.06.2012  
 Verfasser: Dietrich Carmen

**TOP**

Bebauungsplan Nr. 168 "Naturerbeflächen Mallertshofer Holz"; Empfehlungsbeschluss zum weiteren Vorgehen und Verfahren

Beratungsfolge:

Datum Gremium

10.07.2012 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

**I. SACHVORTRAG:**

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 15.12.2012 einstimmig beschlossen, im Zusammenhang mit der Übernahme von Flächen der Bundesrepublik Deutschland im Rahmen des Nationalen Naturerbes den Bebauungsplan Nr. 168 „Naturerbeflächen Mallertshofer Holz“ aufzustellen.

Herr Dr. Schober vom Büro Dr. H. M. Schober-Gesellschaft für Landschaftsarchitektur mbH hat bereits die Grundzüge des Entwurfs des Bebauungsplanes erarbeitet und wird diesen sowie das gesamte Konzept in der Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses am 10.07.2012 vorstellen. Es wird versucht, den Bebauungsplan mit Begründung bis zur Stadtratssitzung am 26.07.2012 zu erarbeiten und dem Stadtrat vorzulegen. Die bisher vorliegenden Unterlagen sind der Beschlussvorlage als Anlage beigefügt.

Um keinen weiteren Zeitverlust zu haben und die Sommerpause für die Auslegung zu nutzen, sollte der Bebauungsplanentwurf für das weitere Verfahren, d. h. für die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB freigegeben werden.

**II. BESCHLUSSANTRAG:**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, dem Stadtrat zu empfehlen, den vorgestellten Bebauungsplanvorschlag für das weitere Verfahren freizugeben und die Verwaltung zu beauftragen, die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

**III. VERTEILER:**

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

ANLAGE(N):

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

Bebauungsplanentwurf