

Vorlage Nr.: GB II/303/2012
 Status: öffentlich
 Geschäftsbereich: GB II Bauen & Umwelt
 Stichwort: Erweiterung FFB Hochbrück- Kostenberechnung
 Aktenzeichen.:
 Datum: 23.10.2012
 Verfasser: Peters Nadine

TOP

Erweiterung Feuerwehr Hochbrück - Freigabe Kostenberechnung

Beratungsfolge:

Datum Gremium

06.11.2012 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Der Stadtrat hat am 26.07.2012 die Projektgenehmigung für die Erweiterung der Freiwilligen Feuerwehr auf Grundlage des Entwurfs von AB Weber erteilt. Die Genehmigungsplanung sollte auf dieser Grundlage erarbeitet werden.

Die Genehmigungsplanung wurde Ende August an das Landratsamt zur Prüfung eingereicht.

Zwischenzeitlich liegt der Verwaltung nun die Kostenberechnung auf Grundlage der Entwurfsplanung der Projektanten vor.

Kostenberechnung Stand Oktober 2012 Angaben in Brutto:

KG 200		50.875,00 €
KG 300	Bauwerk	501.735,00 €
	Anteil Feuerwehrgerätehaus	133.935,00 €
	Anteil Neubau Biergartengebäude	367.800,00 €
KG 400	HLS	215.689,93 €
	Anteil Feuerwehrgerätehaus	97.627,65 €
	Anteil Neubau Biergartengebäude	118.062,28 €
	Elektro	127.076,75 €
	Anteil Feuerwehrgerätehaus	65.768,50 €
	Anteil Neubau Biergartengebäude	61.308,25 €
KG 500 Außenanlagen		143.732,68 €
	Anteil Neubau Weg und Vorabmaßnahmen	31.761,10 €
	Anteil Neubau	60.757,83 €
	Anteil Bestand (Vorfläche Feuerwehr	28.351,75 €
	Anteil KG 540 Technische Anlagen	22.862,00 €
KG 600 Ausstattung		52.836,00 €
Summe KG 200 – KG 600		1.091.945,30 €
Zzgl. KG 700	20% aus Baukosten	218.389,00 €
Baukosten gesamt (KG 200-700)		1.310.334,30 €

Die Kosten decken sich weitestgehend mit der Freigegebenen Kostenschätzung in Höhe von 1.303.201,30 € brutto.

Die Mehrkosten gegenüber der Kostenschätzung ergeben sich aus Präzisierung der Kostenberechnung zwischen Vorentwurf und Entwurfsplanung und liegen bei ca. 6.815,00€.

Aufgrund der geringen Überschreitung der Kostenberechnung von 0,6 % gegenüber der Kostenschätzung und in Erwartung günstiger Ausschreibungsergebnisse schlägt die Verwaltung vor, die Kostenberechnung und das Projekt zur weiteren Bearbeitung freizugeben.

Im Haushalt 2012 sind Baukosten in Höhe von 400.000 € und Baunebenkosten in Höhe von 140.000 € bereitgestellt. Für den Haushalt 2013 wurden Baukosten in Höhe von 600.000 € und Baunebenkosten in Höhe von 70.000 € und für den Haushalt 2014 Baukosten in Höhe von 100.000 € und Baukosten in Höhe von 50.000 € angemeldet.

II. BESCHLUSSANTRAG:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis und empfiehlt dem Stadtrat die Kostenberechnung und das Projekt zur weiteren Bearbeitung freizugeben.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt ☒
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

ANLAGE(N):

- zugestellt ☒
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

ggf. Anlagen benennen:

Kostenberechnung AB Weber_Stand Oktober 2012