

Vorlage Nr.: GB II/399/2013
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: GB II Bau - Planung - Umwelt
Stichwort: FFW Hochbrück - Auftragsvergabe Baumeister
Aktenzeichen.: II-pe
Datum: 19.02.2013
Verfasser: Peters Nadine

TOP

Erweiterung Feuerwehr Hochbrück - Auftragsvergabe Gewerk Baumeisterarbeiten

Beratungsfolge:

Datum Gremium

07.03.2013 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Der Stadtrat hat am 26.07.2012 die Projektgenehmigung für die Erweiterung der Freiwilligen Feuerwehr Hochbrück nach dem Entwurf des Architekturbüros Franz Weber Architekten, erteilt. Gemäß Terminplan soll mit den Bauarbeiten Anfang April begonnen werden.

Das Gewerk Baumeister wurde am 11.01.2013 nach VOB/A öffentlich ausgeschrieben. Von insgesamt 18 Bewerbern gingen zum Submissionstermin am 07.02.2013 11 Angebote ein. Die Zuschlags- und Bindefrist endet am 22.03.2013.

Die eingegangenen Angebote wurden entsprechend VOB/A § 16 rechnerisch, technisch und wirtschaftlich durch das Architekturbüro Franz Weber Architekten geprüft.

Nach Wertung der Angebote gemäß VOB/A, §16

- erscheinen die angebotenen Preise angemessen und dem derzeitigen Baupreisniveau entsprechend;
 - erfüllen die wertbaren Bieter die Anforderungen bezüglich der für die Ausführung der Arbeiten notwendigen Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit;
 - sind keine Anzeichen von Absprachen offensichtlich oder bekannt.
- Es besteht somit keine Einschränkung der Wettbewerbsfähigkeit.

Nach der formalen und technischen Prüfung hat die Fa. Zeiler Bau GmbH aus 85435 Erding mit einer Angebotssumme von 279.457,89 € das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

In der Kostenberechnung waren für dieses Gewerk 170.330 € brutto kalkuliert. Damit werden die Kosten um 109.127,89 € überschritten.

Begründung AB Weber:
„Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Auswertung der Ausschreibungsergebnisse des Gewerkes Baumeisterarbeiten ergab sich gegenüber der Kostenberechnung eine Kostenüberschreitung von gegenwärtig 109.128.-€ brutto.

Die Parameter der Kostenberechnung für die einzelnen Fachlose Baumeisterarbeiten (...) orientierten sich nach dem gängigen Baupreisindex.

Auf Grund der augenblicklich konjunkturbedingten Lage wurde der gängige Baupreisindex jedoch überschritten.(...)“

Die angebotenen Preise entsprechen den derzeit marktüblichen Preisen. Die Kostenberechnung ist für die gesamten Stahlbetonarbeiten zu niedrig angesetzt worden.

Vergabevorschlag:

Es wird empfohlen den Auftrag für das Gewerk Baumeisterarbeiten dem wirtschaftlichsten Bieter, der Fa. Zeiler Bau GmbH aus 85435 Erding, zu einem Angebotspreis von 279.457,89€ brutto zu erteilen.

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind unter der Haushaltsstelle 2.13100.94000 in ausreichender Höhe vorhanden und wurden für 2013 in ausreichender Höhe beantragt.

II. BESCHLUSSANTRAG:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, der Fa. Zeiler Bau GmbH aus 85435 Erding, den Auftrag für das Gewerk Baumeister mit einer vorläufigen Brutto-Auftragssumme von 279.457,89 € zu erteilen.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt ☒
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

ANLAGE(N):

- zugestellt ☐
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

ggf. Anlagen benennen: