

Vorlage Nr.: II-BT/610/2013
 Status: öffentlich
 Geschäftsbereich: Bautechnik
 Stichwort: Kinderkrippe; Auftragserhöhung Baumeister
 Aktenzeichen.: II-St
 Datum: 16.04.2013
 Verfasser: Stein

TOP

Neubau 4-zügige Kinderkrippe in der Einsteinstraße; Auftragserhöhung Baumeister

Beratungsfolge:

Datum Gremium

02.05.2013 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVortrag:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss wurde in der Sitzung vom 07.03.2013 über die Beauftragung der Fa. innovo Bau GmbH & Co.KG aus 81249 München mit den Baumeisterarbeiten mit einer vorläufigen Brutto-Auftragssumme von 258.804,84 € in Kenntnis gesetzt.

Aufgrund der vorgefundenen Grundstückssituation hat die Fa. innovo Bau für geänderte und zusätzliche Leistungen nach VOB/B § 2 folgende Nachträge aufbereitet:
 NA 1 vom 08.04.2013, geprüft und freigegeben von Schindhelm Moser Architekten am 22.04.2013 in Höhe von 26.311,94 €

Leistungen:

- Abbruch Gehweg Asphalt als vorgezogene Maßnahme aus Leistungsbereich Landschaftsbauer
- Entfernen von Wurzelstöcken als vorgezogene Maßnahme aus Leistungsbereich Landschaftsbauer
- umfangreiches Schnurgerüst zum Einmessen der Achsen, war so im LV nicht beschrieben
- Sanitärcontainer mit Auffangbecken, bis zum Herstellen des Kanalanschlusses
- Aushub, Abfuhr und Entsorgung eines kontaminierten Aushubs (Z 1.1), der im Bodengutachten vorab nicht festgestellt wurde, hierbei handelt es sich um ca. 900 to mit allerlei Bauschutt versetztem Erdmaterial.

NA 2 vom 24.04.2013, geprüft und freigegeben von Schindhelm Moser Architekten am 25.04.2013 in Höhe von 26.040,86 €

Leistungen:

Hierbei handelt es sich im Wesentlichen um Massenmehrungen gem. LV-Positionen für den Mehraushub aufgrund der Bodenbeschaffenheit; der vorgefundene Kies hatte zu viel Feinsandanteil, so dass tiefer ausgehoben, ein Geovlies eingebracht und mit geeignetem Material hinterfüllt und aufgefüllt werden musste.

Mit diesen Nachträgen erhöht sich die Auftragssumme der Fa. innovo Bau GmbH & Co.KG auf 311.157,64 € brutto.

In der Kostenberechnung waren für dieses Gewerk 276.714,79 € kalkuliert, so dass das Budget hier um 48.984,40 € überschritten wird.

Aufgrund der Ausschreibungsergebnisse wird das Gesamtbudget zum jetzigen Zeitpunkt noch gehalten, mit den Architekten werden trotzdem Einsparmöglichkeiten erörtert, soweit in die Konstruktion noch eingegriffen werden kann.

II. BESCHLUSSANTRAG:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, die Auftragssumme der Fa. innovo Bau GmbH & Co.KG auf brutto 311.157,64 € zu erhöhen.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

☒
☐
☐

ANLAGE(N):

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

☐
☐
☐