

Vorlage Nr.: GB II/361/2018
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: GB II Bau - Planung - Umwelt
Stichwort: Lasertag Minigolf Robert-Bosch-Str. 12
Aktenzeichen.:
Datum: 23.05.2018
Verfasser: Meinhardt Felix

TOP

Antrag auf Nutzungsänderung eines Wartebereichs für Lasertag in eine Indoor-Minigolfanlage in der Robert-Bosch-Str. 12, Fl.Nr. 1720/5, Gem. Garching

Beratungsfolge:

Datum Gremium

05.06.2018 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Der Antragsteller beantragt die Nutzungsänderung eines Wartebereichs für Lasertag in eine Indoor-Minigolfanlage in der Robert-Bosch-Str. 12, Fl.Nr. 1720/5, Gem. Garching.

Geplant ist der Einbau einer Indoor-Minigolfanlage mit 18 Löchern im Bereich des genehmigten Warteraum. Dieser soll mit dem Büro-, Empfangs- und Verteilbereich neu und verkleinert errichtet werden. Die Lasertageinrichtung und die Minigolfanlage teilen sich dann den Empfangsbereich. Die Minigolfspielfläche soll dann ca. 338 m² betragen.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 53 „Gewerbegebiet Lagerplätze“. Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans werden nicht benötigt.

Es sind insgesamt 18 KFZ-Stellplätze nachzuweisen. Diese sind im Bestand vorhanden. Zusätzliche Fahrradstellplätze müssen nicht nachgewiesen werden. Trotzdem sind 9 Fahrradstellplätze in Eingangsnähe, ergänzend zu den 3 bestehenden Fahrradstellplätzen, geplant.

Aus Sicht der Verwaltung kann dem Bauvorhaben zugestimmt werden.

II. BESCHLUSS:

Der Bau- Planungs- und Umweltausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung eines Wartebereichs für Lasertag in eine Indoor-Minigolfanlage in der Robert-Bosch-Str. 12, Fl.Nr. 1720/5, Gem. Garching zu erteilen.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

ANLAGE(N):

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

Anlagen:

- Anlage 1 Lageplan
- Anlage 2 BPlan
- Anlage 3 Grundriss EG