

Vorlage Nr.: GB II/361/2018  
Status: öffentlich  
Geschäftsbereich: GB II Bau - Planung - Umwelt  
Stichwort: Lasertag Minigolf Robert-Bosch-Str. 12  
Aktenzeichen.:  
Datum: 23.05.2018  
Verfasser: Meinhardt Felix

---

## **TOP**

Antrag auf Nutzungsänderung eines Wartebereichs für Lasertag in eine Indoor-Minigolfanlage in der Robert-Bosch-Str. 12, Fl.Nr. 1720/5, Gem. Garching

---

Beratungsfolge:

Datum                      Gremium

05.06.2018              Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

---

## **I. SACHVORTRAG:**

Der Antragsteller beantragt die Nutzungsänderung eines Wartebereichs für Lasertag in eine Indoor-Minigolfanlage in der Robert-Bosch-Str. 12, Fl.Nr. 1720/5, Gem. Garching.

Geplant ist der Einbau einer Indoor-Minigolfanlage mit 18 Löchern im Bereich des genehmigten Warteraum. Dieser soll mit dem Büro-, Empfangs- und Verteilbereich neu und verkleinert errichtet werden. Die Lasertageinrichtung und die Minigolfanlage teilen sich dann den Empfangsbereich. Die Minigolfspielfläche soll dann ca. 338 m<sup>2</sup> betragen.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 53 „Gewerbegebiet Lagerplätze“. Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans werden nicht benötigt.

Es sind insgesamt 18 KFZ-Stellplätze nachzuweisen. Diese sind im Bestand vorhanden. Zusätzliche Fahrradstellplätze müssen nicht nachgewiesen werden. Trotzdem sind 9 Fahrradstellplätze in Eingangsnahe, ergänzend zu den 3 bestehenden Fahrradstellplätzen, geplant.

Aus Sicht der Verwaltung kann dem Bauvorhaben zugestimmt werden.

## **II. BESCHLUSS:**

Der Bau- Planungs- und Umweltausschuss beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zur Nutzungsänderung eines Wartebereichs für Lasertag in eine Indoor-Minigolfanlage in der Robert-Bosch-Str. 12, Fl.Nr. 1720/5, Gem. Garching zu erteilen.

**III. VERTEILER:**

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

☒  
☐  
☐

ANLAGE(N):

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

☒  
☐  
☐

Anlagen:

|          |              |
|----------|--------------|
| Anlage 1 | Lageplan     |
| Anlage 2 | BPlan        |
| Anlage 3 | Grundriss EG |





Erstellt am 29.05.2018

Maßstab 1:2500



GRUNDRISS ERDGESCHOSS M 1:100

