

Vorlage Nr.: GB II/369/2018
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: GB II Bau - Planung - Umwelt
Stichwort: Fahrradverleihstationen
Aktenzeichen.:
Datum: 14.06.2018
Verfasser: Marquart Christoph

TOP

Auftragsvergabe für die vorbereitenden Tiefbaumaßnahmen zur Errichtung der Fahrradverleihstationen in Garching

Beratungsfolge:

Datum Gremium

05.07.2018 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Mit den Beschlüssen vom 1.3.2018 und 10.4.2018 hat der Ausschuss für Bau, Planung und Umweltschutz der Errichtung von insgesamt 14 Fahrradmietstationen in Garching zugestimmt. Dazu kommen noch weitere zwei Stationen auf dem Areal des Business Campus, deren Tiefbauarbeiten von der Business Campus Management GmbH selbst ausgeführt werden.

Für den geplanten Aufbau des Fahrradmietsystems wurde folgende Arbeitsteilung zwischen Landkreis München und Stadt Garching vorgesehen:

- Die Stadt Garching übernimmt die vorbereitenden baulichen Maßnahmen der Standorte. Dies beinhaltet die Tiefbaumaßnahmen für die Platzierung der Fahrradständer und die Fundamentierung der Informationsstelen.
- Der Landkreis München beschafft und montiert die Fahrradabstellanlagen und die Mieträder des „MVG Rad“.

Die Ausschreibung umfasst daher vorbereitenden Tiefbaumaßnahmen, Asphaltarbeiten sowie Pflasterarbeiten. Je nach Standort sind unterschiedlich viele Fahrradständer vorgesehen. Die Stelen, die Fahrräder sowie die Fahrradständer waren nicht Bestandteil der Ausschreibung. Es erfolgte keine Aufteilung in Lose.

Zu diesen vorbereitenden Tiefbaumaßnahmen wurde eine beschränkte Ausschreibung gemäß VOB/A durchgeführt, die am 7.6.2018 angekündigt wurde und deren Unterlagen am 14.6.2018 auf die E-Vergabe-Plattform eingestellt wurden.

Die Eignung der Bieter wurde durch die Bauverwaltung im Vorfeld geprüft, so dass nur entsprechend geeignete Fachfirmen ein Leistungsverzeichnis mit der Bitte um Angebotsabgabe von der Stadt Garching erhielten. Es ist daher davon auszugehen, dass alle Firmen, die ein Angebot vorgelegt haben, der Stadt Garching seit langen Jahren als kompetente Fachfirmen bekannt sind, so dass keine Bedenken hinsichtlich der fachlichen Eignung oder der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit bestehen.

Die Submission für die Angebote hat am 28.06.2018 um 10 30 Uhr im Rathaus der Stadt Garching stattgefunden. Zu diesem Zeitpunkt wurden drei Angebote abgegeben, geöffnet und die zugehörige Niederschrift erstellt.

Nach Prüfung und Wertung der eingegangenen Angebote schlägt Renner Consulting vor, die Leistungen an die Firma

GeFo-Bau GmbH, Hofmarkstraße 8, 84381 Johanniskirchen

auf Basis des Angebotes vom 28.06.2018 zum Angebotspreis von 168.843,15 € brutto zu vergeben.

Die wirtschaftliche und technische Überprüfung ergab folgende Besonderheiten:

- Das Preisniveau ist allgemein als hoch zu bezeichnen. Der Erstbieter liegt 27,1% über der Kostenberechnung. Dabei sind keine einzelnen Positionen auffällig hochpreisig.
- Das hohe Preisniveau ist offensichtlich der guten Auftragslage der Firmen geschuldet. Das deckt sich auch mit den Erfahrungen bei allen Submissionen im Jahr 2018.
- Die Preisdifferenz zur Kostenberechnung geht relativ linear durch alle Gewerke, die ausgeschrieben wurden.

Die Einheitspreise des Erstbieters weisen bis auf oben genannte Einschränkung keine besonderen Auffälligkeiten auf. Die wirtschaftliche und technische Überprüfung ergab keine Besonderheiten. Die Überprüfung auf Spekulationspreise blieb negativ.

Der Ausführungszeitraum der Maßnahme wird vom 16. Juli 2018 bis 30. Oktober 2018 angesetzt.

Die Herstellung der Fahrradmietstationen wird nach folgender Prioritätenliste erstellt:

- 1) Bis spätestens 10.8.2018:**
Die Mietstationen an den drei U-Bahnstationen (Maibaumplatz, U-Bahn-Hochbrück, Boltzmannstraße)
- 2) Bis spätestens 7.9.2018:**
Alle Stationen in Hochbrück (Voithstraße, Lilienthalstraße, Carl-von-Linde-Straße, Dieselstraße, Jahnstraße) sowie Maier-Leibnitz-Straße
- 3) Bis spätestens 30.10.2018:**
Friedrich-Ludwig-Bauer-Straße, Lichtenbergstraße (beide Forschungsgelände), Professor-Angermair-Ring, Untere Strassäcker, Garchinger See

Durch diesen Zeitplan wird bereits ab der Eröffnung des Fahrradmietsystems „MVG Rad“ für den Landkreis am 5.10.2018 ein gut funktionierendes Fahrradmietsystem in Garching verfügbar sein.

II. BESCHLUSS:

Der Ausschuss für Bau, Planung und Umweltschutz beschließt, die vorbereitenden Tiefbauarbeiten für die Einrichtung des Fahrradmietsystems „MVG Rad“ an die Fa. GeFo-Bau GmbH, Hofmarkstraße 8, 84381 Johanniskirchen, zum Angebotpreis von 168.843,15 € brutto zu vergeben.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt ☐
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

ANLAGE(N):

- zugestellt ☐
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

BESCHLUSSVORLAGE

ggf. Anlagen benennen: