

Vorlage Nr.: GB I/652/2018
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: GB I Zentrale Dienste - Bürgerservice
Stichwort: Seniorenwohnanlage, Gewerk Fenster- und Fassadenelemente
Aktenzeichen.:
Datum: 18.06.2018
Verfasser: Sturm Simon

TOP

Fassadensanierung Clubgebäude Seniorenwohnanlage, Mühlgasse 18, 20, Garching b. München -
Auftragsvergabe Gewerk Fenster- und Fassadenelemente

Beratungsfolge:

Datum Gremium

05.07.2018 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat in seiner 40. Sitzung am 05.12.2017 beschlossen, dass die Sanierung Fenster und Fassade am Seniorentreff ausgeschrieben werden soll.

Nach Submission und Wertung der abgegebenen Leistungsverzeichnisse konnte im Gewerk Fensterbau leider kein LV gewertet werden. Dies hat zur Folge, dass das Hauptgewerk nicht beauftragt werden kann.

Aus diesem Grund müssen die Vergabeunterlagen grundlegend geändert werden.
Daher wird die Ausschreibung nach VOB Teil A, §17 Absatz 2 aufgehoben.

Nachdem das Gewerk Fensterbau eine Vorlaufzeit und Fertigungszeit benötigt, kann ein Arbeitsbeginn erst im Jahr 2019 erfolgen.

Im weiteren Vorgehen wird das Gewerk Fensterbau beschränkt ausgeschrieben.
Die Gewerke Gerüstbau, Spenglerarbeiten und Malerarbeiten werden freihändig vergeben.

Da die aktuelle Preisermittlung der Leistungsverzeichnisse die veranschlagten Haushaltsmittel übersteigt, werden durch die stetig anhaltende Auftragslage der Firmen noch weitere 88.000,00 € benötigt.

II. BESCHLUSS:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt den Sachvortrag zur Kenntnis und beschließt, die Sanierung der Fenster mit den begleitenden Maßnahmen auf das Jahr 2019 zu verschieben.

Die Haushaltsstelle 2.43100.94000 umfasst ein Kapital von 300.000,00 €.

Die Preisermittlung übersteigt das vorhandene Kapital um 40.000,00 €.

Da mit einer Preiserhöhung durch die anhaltend starke Auftragslage von ca. 20 % zu rechnen ist, werden für die Maßnahme weitere 88.000,00 € benötigt.

Die Mehraufwendungen sind im Haushalt für das Jahr 2019 entsprechend zu berücksichtigen.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

ANLAGE(N):

- zugestellt
- als Tischvorlage an den Stadtrat
- als Tischvorlage an den Ausschuss

ggf. Anlagen benennen: