

Vorlage Nr.: GB I/660/2018
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: GB I Zentrale Dienste - Bürgerservice
Stichwort: Vereinsraum Heimatverein
Aktenzeichen.:
Datum: 11.07.2018
Verfasser: Jakesch Harald

TOP

Vereinsheim / Vereinsräume für den Heimatverein Garching e.V.

Beratungsfolge:

Datum Gremium

26.07.2018 Stadtrat

I. SACHVortrag:

Der Heimatverein Garching e.V. hat sich mit Schreiben vom 15.02.2018 an die Stadt Garching gewandt mit der Bitte um Unterstützung bei der Suche nach neuen Räumlichkeiten für ein eigenes Vereinsheim bzw. eigene Vereinsräume um die Vereinsaktivitäten auch in Zukunft gut ausüben zu können.

Hintergrund der Anfrage ist der Wunsch des Tanz-Studios im Römerhof den vorhandenen Boden durch einen Tanzboden zu ersetzen. Der Heimatverein nutzt derzeit diesen Raum an 2 Stunden pro Woche und wäre aber beim Einbau eines neuen Bodenbelags an der Ausübung der für den Heimatverein spezifischen Tänze und dem Schuhplattl'n gehindert, da hierfür ein Holzboden benötigt wird. In einem gemeinsamen Termin mit dem Tanz-Studio, dem Heimatverein und einem Hersteller von Tanzböden konnte keine für alle zufriedenstellende Lösung gefunden werden.

Dem Heimatverein wurde zugesichert, dass kein neuer Bodenbelag im Tanz-Studio eingebaut wird, bevor nicht klar ist, dass dieser auch weithin und ohne Einschränkungen vom Heimatverein genutzt werden kann bzw. für den Heimatverein andere, zumindest gleichwertige Räumlichkeiten gefunden werden.

Die Überlegung des Heimatvereins im neuen Feuerwehrhaus entsprechende Räume vorzusehen wurde von der Feuerwehr mit Schreiben vom 09.03.2018 abgelehnt (Anlage). Die Feuerwehr stellt dagegen die Überlegung in den Raum, den Sozialtrakt des alten Feuerwehr-Gerätehauses nach einem Umzug der Feuerwehr als „Haus der Vereine“ zu nutzen. Dazu müsste jedoch zunächst über die zukünftige Nutzung des derzeitigen Feuerwehrareals entschieden werden. Aber auch dabei handelt es sich jedoch um keine kurzfristige Lösung und ggf. nur eine Übergangslösung.

In einem Gespräch mit dem Heimatverein am 11.07.2018 wurden weitere Optionen besprochen.

- 1) Der in der Bürgerversammlung in Hochbrück angenommene Antrag für einen Feststadl. Der Heimatverein ist mit einer Mehrfachnutzung einverstanden, benötigt wird lediglich eine Nutzung von ca. 6 Stunden in der Woche, verteilt auf 2 Tage. Grundsätzlich wäre ein mit entsprechendem Boden ausgestatteter Stadl durchaus vorstellbar, allerdings bestehen

Bedenken hinsichtlich der Erreichbarkeit in Hochbrück v.a. für die Kinder und Jugendlichen.
 Es wird daher ein zentral gelegener Ort in Garching bevorzugt.

- 2) Ein Raum im Südflügel des Römerhofs, der derzeit vom Theater für Kinder für Proben genutzt wird. Das Theater für Kinder wäre grundsätzlich mit einer Doppelnutzung einverstanden. In einem noch zu vereinbarenden Besichtigungstermin soll geklärt werden, ob sich der Raum eignet. Bei einer Sanierung des Südflügels müsste jedoch wieder eine Ersatzlösung gefunden werden.
- 3) Das bisherige Nebenzimmer der Gastronomie im Bürgerhaus, evtl. mit zusätzlichen Flächen aufgrund der Verkleinerung des Küchenbereichs. Der Heimatverein benötigt eine Raumgröße von ca. 100 m², dies könnte an dieser Stelle ggf. realisiert werden. Um in der Raumnutzung flexibel zu bleiben sollten 2 Räume im Bereich der bisherigen Gastronomienutzung geplant werden, die jedoch bei Bedarf zu einem großen Raum verbunden werden können. Für den Heimatverein wäre eine Nutzung an dieser Stelle ideal, zumal ggf. auch Räume im Keller als Lagerfläche angeboten werden könnten. Da der Heimatverein den Raum nicht dauerhaft nutzt, sind auch weitere Vereinstätigkeiten dort möglich. Aufgrund der zentralen Lage wird diese Nutzungsmöglichkeit vom Heimatverein favorisiert. Sollte ein Austausch des Bodenbelags für die Nutzung erforderlich sein, würde sich der Heimatverein an den Mehrkosten beteiligen.
- 4) Für die Unterbringung der Vereinsutensilien wurde der vom Fischereiverein überlassene Werkstattcontainer in Aussicht gestellt, soweit sich der Container eignet und der Heimatverein ein geeignetes Grundstück für die Aufstellung des Containers einbringen kann.

II. BESCHLUSS:

Der Stadtrat beschließt, die Verwaltung zu beauftragen eine Nutzungsmöglichkeit für den Heimatverein im Römerhofsüdflügel oder in den zukünftigen Vereinsräumen im ehemaligen Gastronomiebereich des Bürgerhauses zu prüfen.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt ☒
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

ANLAGE(N):

- zugestellt ☒
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

Anlagen: Schreiben Heimatverein
 Schreiben Feuerwehr Garching

EING.: 15. Feb. 2018

Fr. May → GBI + I

Heimatverein Garching e. V.

Heimatverein Garching e.V.
Hans Kastenmüller jun. - Schrannerweg 5a - 85748 Garching

Herrn Ersten Bürgermeister
Dr. Dietmar Gruchmann
Angerlweg 15 B
85748 Garching b. München

Garching, den 15. Februar 2018

Betreff: Vereinsheim Heimatverein Garching e.V.

Sehr geehrter Herr Dr. Gruchmann,

der Heimatverein Garching e.V. mit seinen 385 Mitgliedern ist seit 1953 integraler Bestandteil des Garchinger Gemeindelebens. Wir beteiligen uns mit zahlreichen Aktivitäten an den Veranstaltungen der Gemeinde und ihren Einrichtungen, sei es der Umzug zur Garchinger Bürgerwoche, sei es die Beteiligung an kirchlichen und anderen öffentlichen Veranstaltungen oder eigene Veranstaltungen wie das Starkbierfest, das Ochsenessen oder die „Nacht der Tracht“, die das kulturelle Leben in Garching bereichern. Besonders zu erwähnen ist natürlich der Garchinger Maibaum, der von unserem Verein kunstvoll hergestellt und errichtet wird, und wohl zu einem Garchinger Wahrzeichen zählt.

Zudem leistet der Heimatverein intensive und wertvolle Jugendarbeit durch die Kinder- und Jugendtanzgruppen, seit kurzem auch wieder mit einer Schuhplattlergruppe. Getreu dem bayerischen Motto „mit Laptop und Lederhos’n“ wird hier den Kindern der „High-Tech“- und Universitätsstadt Garching nicht nur unsere bayerische Tradition nähergebracht, sondern auch Garchinger Neubürgern das Einleben in unsere Gemeinde erleichtert und unter jungen Mitbürgern eine Gemeinschaft gepflegt, die für die Zukunft und Entwicklung unserer Stadt von hoher Bedeutung ist. Gerne laden wir Sie ein, sich bei nächster Gelegenheit – jedenfalls am „Kulturbrett‘l“ am Bürgerfest – vom tänzerischen Können und der Freude an gemeinsamer Pflege von Brauchtum und Kultur unserer Jugend zu überzeugen.

Das Tanzen und Schuhplattl’n findet derzeit in den Räumlichkeiten des Römerhofs statt, in denen auch das Tanz-Studio Garching eingemietet ist. Der dortige Parkettboden ist offenbar für den Betrieb des Tanz-Studios ungeeignet, nach unseren Informationen wurde ein Austausch des Bodenbelags im Stadtrat diskutiert. Leider ist der vom Tanz-Studio geplante Bodenbelag für unsere Tänze und das Schuhplattl’n ungeeignet. Ohnedies ist die für uns zur Verfügung stehende Belegungszeit von 2 Stunden pro Woche für zwei Jugendgruppen und eine Plattlergruppe sehr knapp.

Bankverbindung:
Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg
Volksbank Ismaning
Gläubiger ID-Nr.: DE64ZZZ00000824869

IBAN:
DE60 7025 0150 0009 3273 62
DE60 7009 3400 0000 5443 02

BIC:
BYLADEM1KMS
GENODEF1ISV

1. Vorstand:
Hans Kastenmüller jun.
Tel.: 089 / 326 72 602
Internet: www.heimatverein-garching.de

2. Vorstand:
Wolfgang Schuster
Tel.: 089/72430030

1. Schriftführer:
Heinrich Popp
Tel.: 089 / 3291393

1. Kassier:
Martina Baiert-Wolf
Tel.: 089 / 32002645

eMail: info@heimatverein-garching.de

Die Situation, mit der wir nun konfrontiert sind, zwingt uns zur Suche nach einer neuen Räumlichkeit, hat aber auch den langgehegten Wunsch des Vereins – bis jetzt ein Traum – nach einem eigenen Vereinsheim intensiviert. Nicht nur, dass wir durch eigene Räumlichkeiten in der Lage wären, ein besseres Angebot für die Jugendarbeit zu bieten, könnten wir auch die auf Privatwohnungen in ganz Garching verteilten Vereinsutensilien zentral unterbringen und einen Ort geselligen Beisammenseins schaffen, der dem Zusammenhalt Garchinger Bürger dienlich ist.

Nachdem Garching derzeit ein neues Feuerwehrhaus plant, haben wir die Überlegung angestellt, ob im Rahmen dieses Neubaus eine Schaffung von Raum für ein Vereinsheim des Heimatvereins Garching möglich ist. Ohne konkret in die Planung eingreifen zu wollen, wäre z.B. eine Aufstockung des Bauwerks eine Möglichkeit, Raum zu schaffen. Die guten Beziehungen und die personellen Überschneidungen des Heimatvereins mit der Feuerwehr Garching würden sicher ein harmonisches Nebeneinander gewährleisten, wie es auch in Gemeinschafts-Vereinsheimen in vielen anderen Gemeinden gang und gäbe ist.

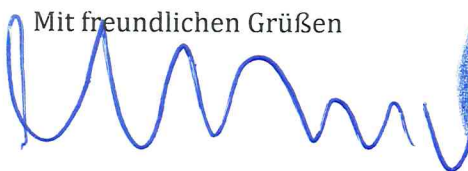
Sehr geehrter Herr Bürgermeister, sehr geehrte Frau Stadträtin, sehr geehrter Herr Stadtrat. Wir wissen, dass das Raumproblem in jeder Gemeinde aber besonders in unserer Heimatstadt Garching groß ist. Dennoch bitten wir Sie um Unterstützung für diesen, unseren Traum. Die oben angesprochene Idee erscheint uns am leichtesten zu verwirklichen, da es sich um ein gerade laufendes Projekt der Gemeinde handelt.

Selbstverständlich ist uns klar, dass unser Verein einen nennenswerten Beitrag zur Verwirklichung dieses Projekts leisten muss. Selbstverständlich würden wir den Ausbau von Räumlichkeiten und die Adaptierung für unsere Zwecke durch angespartes Vermögen, durch interne und externe Spenden und durch Eigenleistungen vorantreiben. Selbstverständlich ist uns klar, dass wir einen Beitrag zum Erhalt der Räumlichkeiten beitragen müssen und werden. Sicher werden wir den Vorstellungen des Stadtrats hier entsprechen können.

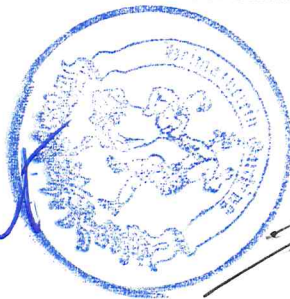
Neben diesen langfristigen Überlegungen, wie wir sie nun angestellt haben, möchten wir allerdings noch einmal auf die akute Notwendigkeit einer kurzfristigen Lösung für die Raumproblematik verweisen. Wir wissen schlicht nicht, wo unsere Tanzgruppen üben sollen, wenn der aktuelle Raum umgebaut wird.

Bitte helfen Sie uns, unsere Vereinsaktivitäten weiterhin gut ausüben zu können, und dass der Heimatverein in Garching seine „kleine Heimat“ bekommt.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Schuster
2. Vorstand



Johann Kastenmüller d.J.
1. Vorstand

Bankverbindung:

Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg
Volksbank Ismaning
Gläubiger ID-Nr.: DE64ZZZ00000824869

IBAN:

DE60 7025 0150 0009 3273 62
DE60 7009 3400 0000 5443 02

BIC:

BYLADEM1KMS
GENODEF1ISV

1. Vorstand:

Hans Kastenmüller jun.
Tel.: 089 / 326 72 602

2. Vorstand:

Wolfgang Schuster
Tel.: 089/72430030

1. Schriftführer:

Heinrich Popp
Tel.: 089 / 3291393

1. Kassier:

Martina Baierl-Wolf
Tel.: 089 / 32002645

Internet: www.heimatverein-garching.de - eMail: info@heimatverein-garching.de

Freiwillige Feuerwehr Garching

FF Garching · 85748 Garching · Hüterweg 14 · Deutschland

Stadt Garching b. München
z. Hd. Frau Geschäftsleiterin
Sylvia May
Rathausplatz 3
85748 Garching b. München

+49(0)89 - 3292223
+49(0)89 - 32649757
christian.schweiger@feuerwehr-garching.de

09.03.2018



Ihre Zeichen
Ihre Nachricht
Unser Zeichen
Telefon
Telefax
E-Mail

Datum

Raum im Feuerwehrgerätehaus-Neubau für Heimatverein Garching

Sehr geehrte Frau May,

bereits vor ca. eineinhalb Jahren gab es vom Heimatverein Garching eine mündliche Anfrage an die Feuerwehr, im Feuerwehrgerätehaus-Neubau einen Raum für den Heimatverein zu schaffen. Die Führungskräfte der Feuerwehr Garching sprachen sich schon damals gegen dieses Vorhaben aus.

Ich darf Ihnen unsere Bedenken kurz schildern:

Für das Gelände des neuen Feuerwehrhauses ist eine komplette Umzäunung angedacht. Wir sehen deshalb bei der Zufahrt für Eltern die Ihre Kinder zur Tanzprobe bringen, ein Problem.

Des Weiteren werden die Parkplätze, die für Einsatzkräfte vorgesehen sind, von Eltern oder Vereinsmitgliedern in Anspruch genommen. Einen externen Parkplatz gibt das Gelände voraussichtlich nicht her.

Außerdem sehe ich es als sehr großes Gefahrenpotential, wenn sich auf dem Gelände feuerwehrfremde Personen oder Kinder aufhalten, die im Einsatzfall die anfahrenden Einsatzkräfte und abfahrenden Einsatzfahrzeuge behindern oder gefährden und auch selbst gefährdet werden.

Solch eine Doppelnutzung beinhaltet mehr oder weniger einen komplett separaten Gebäudeabschnitt, mit eigenem Parkplatz, eigenem Eingang sowie eigenen Sanitärräumen.

Da uns das Problem des Heimatvereins durchaus bekannt ist und wir dafür Verständnis haben, wäre es eine Überlegung, den Sozialtrakt des alten Feuerwehr-Gerätehauses als „Haus der Vereine“ zu nutzen.

Briefadresse:
Freiwillige Feuerwehr Garching e.V.
Hüterweg 14
85748 Garching

Telefon +49 (0)89 32 68 80-0
Telefax +49 (0)89 32 68 80-22
kontakt@feuerwehr-garching.de
www.feuerwehr-garching.de

Kommandant:
Christian Schweiger
Dirnismaning 29
85748 Garching

Telefon +49 (0)89 3 29 22 23
Telefax +49 (0)89 3 26 49 757
kommandant@feuerwehr-garching.de

Vorstand:
Johannes Kick
Hüterweg 16
85748 Garching

Telefon +49 (0)89 3 27 07 603
Telefax +49 (0)89 3 20 75 40
vorstand@feuerwehr-garching.de

Bankverbindungen:
Kreissparkasse Garching
Kontonummer: 090165929
BLZ: 70250150

Volksbank Ismaning
Kontonummer: 0514004
BLZ: 70093400

In diesem Gebäudeabschnitt sind bereits eine Küche, ein Aufenthaltsraum, mehrere Toiletten sowie Büros und zwei Schulungsräume vorhanden.

Die Führung der Feuerwehr Garching ist aus den genannten Gründen gegen die Nutzung durch andere Vereine.

Wir hoffen, dass die Stadt Garching unsere Bedenken teilt und sich gegen die Nutzung des neuen Feuerwehrhauses durch andere Vereine ausspricht.

Für Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Christian Schweiger
Kommandant
Freiwillige Feuerwehr Garching