

Vorlage Nr.: II-BT/687/2018
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: GB II Bau - Planung - Umwelt
Stichwort: KIGA Falkensteinweg - Vergabe Heizung und Sanitär
Aktenzeichen.:
Datum: 10.07.2018
Verfasser: Lang Maximilian

TOP

Erweiterung des Kindergartens Falkensteinweg - Vergabe Gewerk Heizungs- und Sanitärarbeiten

Beratungsfolge:

Datum Gremium

24.07.2018 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat in der Sitzung am 01.03.2018 die Kostenberechnung und die Maßnahme zur weiteren Umsetzung frei gegeben. Gemäß aktuellem Bauzeitenplan sollten die HLS-Arbeiten ab der Schließzeit des Kindergartens am 13.08.2018 ausgeführt werden.

Aufgrund der geschätzten Auftragssumme von 50.107,34 EUR brutto für die HLS-Arbeiten wurden diese am 04.07.2018 freihändig nach VOB/A ausgeschrieben.

Es wurden 5 Unternehmen am Wettbewerb beteiligt, die ihre Kapazitäten vorab bestätigt haben.

Zum Submissionstermin am 18.07.2018 ging ein Angebot von der Firma Bayerische Ray ein, welches derzeit noch von der Fachplanerin geprüft wird.

Die ungeprüfte Angebotssumme beträgt 77.718,15 EUR brutto. Vorbehaltlich der Wertbarkeit des Angebots entspricht dies einer Kostenüberschreitung von 27.610,81 EUR

Das Angebot wurde weder technisch, noch rechnerisch geprüft; die Prüfung erfolgt momentan durch das Planungsbüro Jaspers-Röder.

Gemäß Wertung der Angebote

- Erfüllt der Bieter die Anforderungen bezüglich der für die Ausführung der Arbeiten notwendigen Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit
- Sind keine Anzeichen von Absprache offensichtlich oder bekannt. Es besteht somit keine Einschränkung der Wettbewerbsfähigkeit.

Kostendarstellung brutto:

Bepreistes LV: 50.107,34 EUR

Angebotssumme Fa. Bayerische Ray Energietechnik GmbH: 77.718,15 EUR

Die Kosten werden durch die Vergabe um 27.610,81 EUR brutto, bzw. 55% (ggü. bepreisten LV) überschritten.

Hinsichtlich der derzeitigen Marktlage ist es unwahrscheinlich im Laufe des Jahres ein wirtschaftlicheres Angebot zu erhalten.

Da die nächste Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses erst im September stattfindet, wird empfohlen, den Ersten Bürgermeister Herr Dr. Gruchmann zu ermächtigen, das Angebot der

Firma Bayerische Ray zu beauftragen, vorausgesetzt das Angebot ist wertbar. Ein Großteil der HLS-Arbeiten ist erst nach Fertigstellung der Zimmererarbeiten ausführbar. Falls hierzu bis 02.08.18 kein Angebot eingeht ist es sinnvoll, die Ausschreibung der HLS-Arbeiten aufzuheben und neu auszuschreiben, da die Ausführungsfristen nicht mehr einzuhalten wären.

Vergabevorschlag:

Es wird empfohlen den ersten Bürgermeister zu bemächtigen, den Auftrag für die HLS-Arbeiten dem wirtschaftlichsten Bieter, hier der Firma Bayerische Ray, zu erteilen.

II. BESCHLUSS:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, den Ersten Bürgermeister Herr Dr. Dietmar Gruchmann zu ermächtigen, den Auftrag für das Gewerk HLS-Arbeiten, vorbehaltlich der abschließenden Prüfung, dem wirtschaftlichsten wertbaren Bieter, der Firma Bayerische Ray Energietechnik GmbH, 85748 Garching zu einem Angebotspreis von 77.718,15 EUR brutto zu erteilen.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- zugestellt ☒
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

ANLAGE(N):

- zugestellt ☒
- als Tischvorlage an den Stadtrat ☐
- als Tischvorlage an den Ausschuss ☐

ggf. Anlagen benennen:

Anlage 1: Submissionsergebnisse

Anlage 2: Leistungsverzeichnis HLS bepreist (Kostenberechnung)