

Vorlage Nr.: 2-BV/013/2018
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: Bauverwaltung
Datum: 19.12.2018
Verfasser: Dietrich Carmen

Bebauungsplan Nr. 152 "Nördlich Schleißheimer Kanal"; Flächenentwicklung Fl. Nrn. 1174 und 1175;

Beratungsfolge:

Datum	Gremium
31.01.2019	Stadtrat

I. SACHVORTRAG:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 29.10.2015 beschlossen, den Planungsumgriff des Bebauungsplanes Nr. 152 „Nördlich Schleißheimer Kanal“ unverändert, wie beschlossen und in der Flächennutzungsplanneuaufstellung dargestellt, zu belassen. Gleichzeitig wurde beschlossen, an der Zielsetzung „Handwerk und Kleingewerbe“ festzuhalten.

Der Rechtsanwalt des Grundstückseigentümers hat sich mit beiliegendem Schreiben vom 07.11.2018 an die Stadt Garching gewandt, von der Ausweisung einer kleinteiligen gewerblichen Nutzung abzuweichen und eine Ausweitung der Entwicklung auf den Fl. Nrn. 1174, 1175 und 1178 vorzusehen.

Die Verwaltung schlägt vor, an der bisherigen Beschlusslage festzuhalten.

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 15.01.2019 einstimmig beschlossen, dem Stadtrat zu empfehlen, an der bisherigen Beschlusslage festzuhalten.

Die Anlage ist Bestandteil der Beschlussvorlage, sie wird jedoch nicht mehr verschickt, da sie bereits für die Bau-, Planungs- und Umweltausschusssitzung versandt wurde.

II. BESCHLUSS:

Der Stadtrat beschließt, an der bisherigen Beschlusslage festzuhalten.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- als Tischvorlage

ANLAGE(N):

- als Tischvorlage

Anlagen: