

Vorlage Nr.: GBIII/710/2019  
Status: öffentlich  
Geschäftsbereich: GB III Finanzverwaltung  
Datum: 16.05.2019  
Verfasser: Janich Heiko

---

### **Kostenübernahmevereinbarung mit der MVG bezüglich Weichenerneuerung U6 Hochbrück**

---

Beratungsfolge:

Datum Gremium

23.05.2019 Stadtrat

---

#### **I. SACHVORTRAG:**

Die Stadt Garching ist Eigentümerin der U-Bahnstrecke U 6 von Fröttmaning bis zum Garchinger Forschungszentrum. Der 1. Bauabschnitt Fröttmaning – Garching-Hochbrück wurde im Oktober 1995 in Betrieb genommen. Gemäß § 4 Abs. 3 Betriebsübernahmevertrag vom 03.02.1993/10.10.2006 ist für diesen Abschnitt die Stadt Garching alleiniger Träger von Ersatzinvestitionen.

Im Juni 2018 wurde die Stadt Garching durch die Münchner Verkehrsgesellschaft (MVG) informiert, dass im Bereich Garching-Hochbrück (Abschnitt Fröttmaning bis Garching-Hochbrück) in 2019 eine Erneuerung mehrerer Weichen ansteht. Die Weichen müssen altersbedingt bzw. aufgrund von Verschleißerscheinungen an den Schwellen und an der Fahrbahn ersetzt werden. Gleichzeitig werden sie auf den neuesten Stand der Technik gebracht.

Die aktuelle Kostenschätzung der MVG liegt bei ca. 2,0 Mio. € netto (davon ca. 1,95 Mio. € in 2019), wobei die Ausschreibung noch aussteht. Ursprünglich waren 1,8 Mio. € netto angemeldet, aber aufgrund der aktuellen Marktentwicklung in der Baubranche wird inzwischen mit höheren Kosten gerechnet.

Im Haushalt 2019 der Stadt Garching sind unter der Haushaltsstelle 2.82000.95000 dafür 2.140.000 € eingestellt. Die Stadt Garching ist für diesen Bauabschnitt nicht vorsteuerabzugsberechtigt. Laut Auskunft der Regierung von Oberbayern (Sachgebiet 31.2 Schienen- und Seilbahnen) sind Ersatzinvestitionen nicht förderfähig.

Vor Baubeginn ist die in der Anlage beigefügte Kostenübernahmevereinbarung von beiden Seiten zu unterzeichnen. Die Kosten für den Schienenersatzverkehr während der Bauzeit tragen gemäß Betriebsübernahmevertrag und Kreistagsbeschluss vom 29.09.2014 der Landkreis München und der Freistaat Bayern.

#### **II. BESCHLUSS:**

Der Stadtrat ermächtigt den Ersten Bürgermeister zur Unterzeichnung der in der Anlage beigefügten Kostenübernahmevereinbarung mit der MVG.

**III. VERTEILER:**

BESCHLUSSVORLAGE:

- als Tischvorlage

ANLAGE(N):

- als Tischvorlage

Anlagen:

Kostenübernahmevereinbarung mit der MVG bezüglich Weichenerneuerung U6 Hochbrück

# Entwurf

## Kostenübernahmevereinbarung

zwischen

der

**Stadt Garching**  
Rathausplatz 3  
85748 Garching

- im Folgenden „Stadt Garching“ genannt-

und der

**Münchner Verkehrsgesellschaft mbH**  
Emmy-Noether-Straße 2  
80992 München

-im Folgenden „MVG“ genannt-

-zusammen „die Parteien“ genannt-

Auf Grundlage des Betriebsübernahmevertrags der U-Bahn-Linie 6 von Fröttmaning bis Garching-Forschungszentrum vom 10.10.2006 vereinbaren die Parteien Folgendes:

### § 1

Die MVG führt unter Einbezug der Stadtwerke München GmbH Baumaßnahmen an 4 Weichen nahe des U-Bahnhofs Garching-Hochbrück (GK) durch. Die Maßnahmen werden größtenteils während der Schul- und Semesterferien im Sommer 2019 durchgeführt, Restarbeiten (Belastungsstopfgang) erfolgen in 2020. Die Maßnahmen können nach derzeitigem Planungsstand weitgehend ohne Einstellung des U-Bahnbetriebs auf der Linie U 6 umgesetzt werden. Während der Bauzeit in 2019 von insgesamt ca. 2 Wochen ist eine Ausdünnung des 10-Minuten-Takts auf 20-Minuten (eingleisiger Betrieb) sowie ein Schienenersatzverkehr im Spätverkehr erforderlich.

Die Stadt Garching verpflichtet sich zur Übernahme der in § 2 genannten Kosten.

### § 2

Die Baumaßnahmen umfassen die Erneuerung von 4 Weichen. Die Weichen müssen altersbedingt bzw. aufgrund von Verschleißerscheinungen an den Schwellen und an der Fahrbahn ersetzt werden. Gleichzeitig werden sie auf den neuesten Stand der Technik gebracht (Kunstholzswellen).

Es handelt sich dabei um die Weichen GK 171-174 (Streckenabschnitt Fröttmaning bis Garching-Hochbrück).

Die erwarteten Kosten (Nettobeträge) setzen sich nach aktueller Schätzung wie folgt zusammen:

	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>Summe</b>
Umsetzung Bautätigkeiten 2019	1.950.000 €	0 €	<b>1.950.000 €</b>
Umsetzung Restarbeiten 2020	0 €	50.000 e	<b>50.000 €</b>

**Gesamtsumme (netto)**

**2.000.000 €**

Die Kosten für den Schienenersatzverkehr sind in der Gesamtsumme nicht enthalten, da die Parteien davon ausgehen, dass diese für die beiden Streckenabschnitte Fröttmaning bis Garching-Hochbrück und Garching-Hochbrück bis Garching-Forschungszentrum jeweils den Betriebskosten für die Erstellung der Verkehrsleistungen gemäß § 3 Abs. 4 Betriebsübernahmevertrag der U-Bahnlinie 6 von Fröttmaning bis Garching-Forschungszentrum zuzurechnen sind.

### **§ 3**

Die Basis der geschätzten Kosten ist die Durchführung der Maßnahmen in dem unter § 1 genannten Zeitraum.

Sollte sich durch unvorhersehbare Kostensteigerungen, z. B. aufgrund einer derzeit nicht vorhersehbaren Bauzeitverlängerung bzw. -verschiebung, ein höherer Betrag als der in Abs. 1 genannte Betrag ergeben, wird die MVG umgehend mit der Stadt Garching Kontakt aufnehmen. Öffentliche Fördermittel, die die in § 2 genannten Beträge entsprechend vermindern würden, sind für diese Maßnahmen nach derzeitigem Stand nicht zu erwarten.

Die MVG wirkt darauf hin, die vorstehenden Maßnahmen im Rahmen der veranschlagten Bauzeit durchzuführen und abzuschließen. Eine potentielle Bauzeitverlängerung bzw. -verschiebung kann jedoch insbesondere beim Auftreten unvorhersehbarer Ereignisse nicht ausgeschlossen werden. Für den Fall einer Bauzeitverlängerung bzw. -verschiebung ist ein Anspruch der Stadt Garching gegenüber der MVG auf Ersatz der dadurch bedingten Aufwendungen bzw. Schäden, soweit gesetzlich zulässig, ausgeschlossen.

### **§ 4**

Zu den in § 2 genannten Beträgen kommt noch die Mehrwertsteuer in der jeweils gültigen Höhe hinzu.

## § 5

Die Abrechnung erfolgt nach Leistungsstand. Die Stadt Garching leistet ihre Zahlung innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungseingang.

Garching, den

---

Dr. Dietmar Gruchmann  
1. Bürgermeister  
Stadt Garching

München, den

---

Matthias Löser  
Geschäftsführer Schiene  
Münchner Verkehrsgesellschaft mbH

---

Burkhard Hüttl  
Leiter Verbundangelegenheiten und  
Mobilitätsforschung  
Münchner Verkehrsgesellschaft mbH