BESCHLUSSVORLAGE

UNIVERSITÄTSSTADT GARCHING.

Vorlage Nr.:	2-BT/718/2019
Status:	öffentlich
Geschäftsbereich:	Bautechnik
Datum:	27.06.2019
Verfasser:	Henseleit Anja

Bekanntgabe Kostenerhöhung KA Garching Abbruch und Neubau Tropfkörper 3

Beratungsfolge:

Datum	Gremium
18.07.2019	Werkausschuss

I. SACHVORTRAG:

Der Stadtrat und der Werkausschuss beschlossen nach Vorstellung des Projektes am 23.02.2017 sowie am 08.12.2016, dem Entwurf zur Erweiterung der Kläranlage auf 45 000 EW zuzustimmen und das Projekt freizugeben.

Der Werkausschuss beschloss am 08.03.2018, den Auftrag für die Baumaßnahme KA Garching, Erweiterung auf 45.000 EW, Betonarbeiten, der Fa. Gebrüder Wöhrl Grundbau GmbH mit einer vorläufigen Auftragssumme von 1.190.919,04 € brutto zu erteilen.

Im Zuge der Baumaßnahme wurden die in Anlage 1 und 2 aufgeführten und begründeten Massenmehrungen und Nachträge erforderlich, die durch das Ingenieurbüro Dippold Gerold geprüft und von der Verwaltung freigegeben wurden.

		brutto
Nachtrag 1	Untersuchung Entsorgungsmaterial nach Dep.-V.	10.323,25 €
Nachtrag 2	Rückbiegeanschlüsse Bewehrung	8.847,67 €
Nachtrag 3	Absenkschieber Ablauf	6.679,89 €
Nachtrag 4	Trägerbohlwand zur Leitungssicherung	11.933,80 €
Massenmehrung 1	Anker für TK-Abdeckung	17.445,40 €
Massenmehrung 2	Asphaltflächen	13.500,00 €
	Summe brutto	68.730,01 €

Damit erhöht sich das Auftragsvolumen von derzeit 1.190.919,04 € brutto um 68.730,01 € brutto auf 1.259.649,05 € brutto. Dies entspricht einer Auftragserhöhung um 5,8%.

II. BESCHLUSS:

Der Werkausschuss nimmt den Sachvortrag zur aktuellen Kostenentwicklung der Maßnahme KA Garching Abriss und Neubau Tropfkörper 3 zur Kenntnis und stimmt der Kostenfortschreibung sowie den dargelegten Auftragserhöhungen um 68.730,01 € brutto auf 1.259.649,05 € brutto zu.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:
- als Tischvorlage ☐

ANLAGE(N):
- als Tischvorlage ☐

Anlagen:

51 Jahre 1968 - 2019

DIPPOLD DG EROLD
Beratende Ingenieure GmbH
UMWELT · WASSERWIRTSCHAFT
BAUWESEN · PROJEKTSTEUERUNG

Sembdnerstraße 7
82110 Germering
Telefon: 089 / 89 41 43 - 0
Telefax: 089 / 89 41 43 - 34
E-Mail: info@ib-dug.de
http://www.ib-dug.de

Weitere Büros in:
83209 Prien am Chiemsee
89407 Dillingen / Donau

Ing.-Büro Dippold und Gerold · Sembdnerstraße 7 · 82110 Germering

Stadtwerke Garching
Rathausplatz 3
85748 Garching b. München

Ihr Schreiben vom:	Unser Zeichen:	Germering, den	Projekt Nr.:
	ju/js	28.06.2019	12373

Stadtwerke Garching, Erweiterung Kläranlage Garching

Nachtragsangebote 2 - 4 der Firma Gebr. Wöhrl Grundbau GmbH

Bearbeiter: Dipl.-Ing. Just

Sehr geehrte Damen und Herren,

anliegend erhalten Sie die durch uns geprüften Nachtragsangebote 2 – 4 der Firma Gebr. Wöhrl Grundbau GmbH, Schrobenhausen. Die Firma Gebr. Wöhrl hat die angebrachten Korrekturen auf dem jeweils beiliegenden Formblatt anerkannt. Des Weiteren erhalten Sie anliegend eine Kostenzusammenstellung für die Bauarbeiten, die sich aus Mengenmehrung und den bis jetzt erforderlichen Nachträgen zusammensetzen.

Das Nachtragsangebot 2 enthält zusätzliche Leistungen für die Bewehrungsanschlüsse Wand / Bodenplatte im Tropfkörper in Form von Rückbiegeanschlüssen. Die für die Ausschreibung vorliegende Vordimensionierung der Bewehrung sah diese noch nicht vor. Aufgrund der Kompliziertheit der Konstruktion sind abschnittsweise nach Auskunft des Tragwerksplaners die Rückbiegeanschlüsse unverzichtbar. Die Mehrkosten aus den Rückbiegeanschlüsse liegen bei brutto 8.847,67 €.

Das Nachtragsangebot 3 beinhaltet im Wesentlichen einen Absenkschieber, der zur Außerbetriebnahme des Nachklärbeckens erforderlich wird. Die Außerbetriebnahme des Nachklärbeckens ist insbesondere für Reparaturarbeiten an den Räumschilden erforderlich, die nicht Teil der Ausschreibung waren. Die Reparaturarbeiten an den Räumschilden werden durch die Firma AWT mit ausgeführt. Hierfür wäre ein sehr aufwändiges Pumpprovisorium notwendig gewesen. Durch den Einsatz des Absenkschiebers können auch künftig Wartungs- und Reparaturarbeiten im Bereich des Nachklärbeckens ohne größeren Aufwand durchgeführt werden. Die Mehrkosten für den Nachtrag 3 belaufen sich auf brutto 6.679,89 €.

Das Nachtragsangebot 4 beinhaltet einen abschnittsweisen Verbau der Baugrube für die Fundamentierung des neuen Tropfkörpers. Entsprechend der Ausschreibung sollten die Arbeiten geböscht ohne dem Verbau erfolgen. Im Rahmen der Aushubarbeiten wurde festgestellt, dass sich aufgrund des angetroffenen Erdmaterials der Böschungswinkel der sich einstellt dazu führt, dass mehrere Rohrleitungen frei liegen würden und die Umlegung notwendig geworden wäre. Aus diesem Grund wurde entschieden, in den betroffenen Teilbereichen einen Verbau einzusetzen. Die Mehrkosten für diese zusätzlichen Leistungen liegen bei brutto 11.933,80 €.

Zusätzlich kommt es zu Mengenmehrungen für die Anker und für die Tropfkörperabdecken an den Tropfkörpern 1 und 2. Dieses wurde bereits mit dem Nachtrag 1 angekündigt. Hier wurde im Zuge der Ausschreibung mit dem Hersteller der Abdeckungen abgestimmt, dass die vorhandenen Anker nach Abset-

Dippold und Gerold
Beratende Ingenieure GmbH

Projekt Nr. 12373

zen und Wiederaufsetzen der Tropfkörperabdeckungen weiter verwendet werden können. Dies stellte sich jedoch im Zuge der Demontagearbeiten als Trugschluss heraus. Das Risiko für die Beschädigung der Abdeckungen, die sich an den vorhandenen Ankerstangen verhängen könnten, wurde als zu hoch eingeschätzt, so dass die Anker abgeschnitten und neu gesetzt werden mussten. Die ohnehin für den Tropfkörper 3 neu zu setzenden Anker wurden für die beiden anderen Tropfkörper verwendet, so dass die einschlägige Position sich verdreifacht. Die daraus entstehenden Mehrkosten liegen bei brutto 17.745,40 €.

Im Rahmen von diversen Baustellenbesprechungen wurden die Asphaltarbeiten in größerem Umfang als ausgeschrieben festgelegt. In der Ausschreibung enthalten waren nur minimal notwendige Asphaltaufbruch- und Wiederherstellungsarbeiten, insbesondere für den erforderlichen Rohrleitungsbau. Aufgrund des Asphaltzustands in den betroffenen Bereichen mit diversen Reparaturen und Aufbruchstellen wurde veranlasst, den Asphalt in diesen Bereichen großflächig neu zu erstellen, da in den nächsten Jahren keine weiteren Aufbrucharbeiten zu erwarten sind. Die hieraus entstehenden Mehrkosten liegen bei brutto ca. 13.500 €.

Damit ergeben sich insgesamt Mehrkosten, unter Berücksichtigung der bereits mit Nachtrag 1 angekündigten Mehrkosten von 68.730,01 €, gegenüber der ursprünglichen Auftragssumme. Damit ergibt sich eine aktuelle Auftragssumme für die Firma Gebr. Wöhrl in Höhe von 1.259.649,05 €.

Wir bitten um Genehmigung und Anerkennung der Mengenmehrungen und zusätzlichen Leistungen durch Unterzeichnung der beiliegenden Formblätter für die Nachträge und Rücksendung von jeweils einer Fertigung an die Firma Gebrüder Wöhrl und an unser Büro. Jeweils Eine Fertigung ist für Ihre Unterlagen.

Mit freundlichen Grüßen

Just

Anlagen:

o.g. Nachtragsangebot 2 - 4
Mehrkostenaufstellung

Mehrkostenaufstellung	vom	Summe zus. Leistungen
	05.06.2019	68.730,01 €

bisherige Nachträge/ Hauptauftrag		aktuelle Auftragsumme
Hauptvertrag		1.190.919,04 €
Mengenmehrung	Position 01.04.0038 (Anker für TK-Abdeckungen	17.445,40 €
Nachtrag 1	Untersuchung Entsorgungsmaterial nach Dep.-V.	10.323,25 €
Nachtrag 2	Rückbiegeanschlüsse Bewehrung	8.847,67 €
Nachtrag 3	Absenkschieber Ablauf	6.679,89 €
Mengenmehrung	Asphaltflächen	13.500,00 €
Nachtrag 4	Trägerbohlwand zur Leitungssicherung	11.933,80 €

Von der im Leistungsverzeichnis vorgesehenen Leistung entfallen:

Ordnungszahl	Bemerkung	Minderung

Damit ändert sich die Auftragssumme um	**68.730,01 €**
Auftragssumme neu	**1.259.649,05 €**

Henseleit, Anja

Von: Norbert Just <N.Just@ib-dug.de>
Gesendet: Donnerstag, 9. August 2018 08:57
An: Henseleit, Anja
Cc: naegelein@gebrueder-woehrl.de
Betreff: Erweiterung Kläranlage Garching - Nachtrag belasteter Betonbruch
Anlagen: Nachtrag 1.pdf

Sehr geehrte Frau Henseleit,

beiliegend erhalten Sie das durch uns geprüfte Nachtragsangebot der Firma Gebrüder Wöhrl, Schrobenhausen. Die Firma Gebrüder Wöhrl hat die angebrachten Korrekturen auf beiliegendem Formblatt anerkannt.

Das Nachtragsangebot Nr. 1 enthält die Leistungen die zur Entsorgung des im Tropfkörper 2 angetroffenen belasteten Betonbruchs zusätzlich anfallen. Dies ist zum einen die Untersuchung vor Entsorgung, zum anderen die Deponiekosten die über die ausgeschriebenen Leistungen hinaus gehen (Deponieklasse DK1). Die Leistungen wurden als Subunternehmerleistungen angeboten und als solche kalkuliert. Die Preise der Subunternehmerleistungen wurden durch die Firma Gebrüder Wöhrl nachgewiesen.

Teile der angebotenen Leistungen werden beim Umbau des Tropfkörpers 1 sicher noch einmal anfallen. Teile können eventuell entfallen. Bei der Ermittlung der Mehrkosten wurden nur die sicher anfallenden Leistungen berücksichtigt.

Wir bitten um Genehmigung durch Unterzeichnung des Begleitblattes Nachtragsvereinbarung und Rücksendung an die Firma Gebrüder Wöhrl und an das IB Dippold und Gerold.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Norbert Just

DIPPOLD+GEROLD Beratende Ingenieure GmbH
Sembdnerstraße 7
82110 Germering
Tel: 089 / 894143-0 DW -29
Fax: 089 / 894143-34
Web: www.ib-dug.de

Sitz der Gesellschaft: Germering
Amtsgericht München Nr. HRB 94498
Geschäftsführer: M. Schütte, J. Waldinger