

Vorlage Nr.: 2-BT/722/2019
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: Bautechnik
Datum: 10.07.2019
Verfasser: Lang Maximilian

Sanierung Restaurant Bürgerhaus - Bekanntgabe Auftragsvergabe Baumeisterarbeiten nach Eilhandlung

Beratungsfolge:

Datum Gremium

23.07.2019 Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Mit Beschluss vom 28.12.2018 hat der Stadtrat die Umsetzung des Entwurfs von AIMZ Architekten sowie die dazugehörige Kostenberechnung in Höhe von insgesamt 2.718.000,00 € freigegeben.

Das Gewerk Baumeisterarbeiten wurde im Rahmen einer freihändigen Vergabe ausgeschrieben, hierzu wurden 3 Firmen angefragt, es gingen 2 wertbare Angebote ein.

Die eingegangenen Angebote wurden entsprechend VOB/A § 16 rechnerisch, technisch und wirtschaftlich durch das Büro wörner traxler richter Architekten geprüft.

Nach Wertung der Angebote

- erscheinen die angebotenen Preise angemessen und dem derzeitigen Baupreisniveau entsprechend;
 - erfüllt der wirtschaftlichste Bieter die Anforderungen bezüglich der für die Ausführung der Arbeiten notwendigen Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit;
 - sind keine Anzeichen von Absprachen offensichtlich oder bekannt.
- Es besteht somit keine Einschränkung der Wettbewerbsfähigkeit.

Nach der formalen und technischen Prüfung ist die Fa. Innovo Bau GmbH aus 85221 Dachau mit einer Brutto-Angebotssumme von 107.073,18 € der wirtschaftlichste Bieter.

In der Kostenberechnung waren für dieses Gewerk 98.285,53 € brutto kalkuliert, damit werden die Kosten um 8.787,65 € überschritten. Diese Mehrkosten begründen sich aufgrund der notwendigen Versetzung eines Sickerschachtes, eine Maßnahme, deren Notwendigkeit in der Planung noch nicht erkennbar war. Diese Kosten werden auch von der neuen, überarbeiteten Kostenberechnung bestätigt.

Mit den ersten Bauarbeiten sollte in der KW 31 begonnen werden, um den geplanten Fertigstellungstermin im Februar 2020 einhalten zu können. Daher sollte die Beauftragung schnellst möglich erfolgen. Aus diesem Grund wurde die Fa. Innovo Bau GmbH aus 85221 Dachau mit einer vorläufigen Brutto-Angebotssumme von 107.073,18 € in Eilhandlung am 22.07.2019 beauftragt.

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind unter der Haushaltsstelle 2.76200.94900 in ausreichender Höhe vorhanden.

II. BESCHLUSS:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss nimmt die Beauftragung der Fa. Innovo Bau GmbH aus 85221 Dachau mit den Baumeisterarbeiten mit einer vorläufigen Brutto-Auftragssumme von 107.073,18 € zur Kenntnis.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- als Tischvorlage

ANLAGE(N):

- als Tischvorlage

Anlagen: