

Vorlage Nr.: 2-BT/735/2019
Status: öffentlich
Geschäftsbereich: Bautechnik
Datum: 01.10.2019
Verfasser: Schmid Friederike

Sportanlage Hochbrück - Infrastrukturgebäude
Mängelbeseitigung
Auftragsvergabe

Beratungsfolge:

Datum	Gremium
23.10.2019	Bau-, Planungs- und Umweltausschuss
05.11.2019	Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

I. SACHVORTRAG:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom 28.09.2017 die Projektgenehmigung erteilt und das Pauschalangebot der Fa. Rubner Haus mit einem Auftragswert von 470.000,- € freigegeben.

Aufgrund bei der Abnahme festgestellter Mängel, insbesondere bei der Haustechnik und nicht nachgekommer Mängelbeseitigung, wurde für diese eine Teilkündigung ausgesprochen. Ein entsprechender Einbehalt von 117.500,00 € wurde vorgenommen. Die für die Mängelbeseitigung notwendigen Maßnahmen wurden am 21.08.2019 freihändig gem. VOB/A ausgeschrieben.

Von insgesamt 4 angeschriebenen Firmen gingen zwei wertbare Angebote zum Submissionstermin am 17.09.2019 ein. Die Zuschlags- und Bindefrist wurde bis zum 15.11.2019 verlängert.

Nach bisherigem Wertungsstand der Angebote

- erscheinen die angebotenen Preise bezogen auf das Gesamtangebot stimmig und unter Berücksichtigung der derzeitigen Marktlage üblich,
- erfüllen die Bieter die Anforderungen bezüglich der für die Ausführung der Arbeiten notwendigen Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit,
- sind keine Anzeichen von Absprache offensichtlich oder bekannt. Es besteht somit keine Einschränkung der Wettbewerbsfähigkeit.

Nach der formalen, technischen, wirtschaftlichen und rechnerischen Prüfung hat die Fa. Martin Schön Heizung Lüftung Sanitär aus 85356 Freising mit der Angebotssumme von 62.663,62 € brutto inkl. Wartungsvertrag (Angebotssumme exkl. Wartungsvertrag 58.320,12 €; Wartungsvertrag 4.343,50 € pro Jahr), das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Vergabevorschlag:

Es wird empfohlen den Auftrag für die Leistung der Mängelbeseitigung der Fa. Martin Schön Heizung Lüftung Sanitär aus 85356 Freising mit der Angebotssumme exkl. Wartung von 58.320,12 € brutto zu erteilen. Für die Wartung in Höhe von 4.343,50 € pro Jahr wird ein Wartungsvertrag für die Gewährleistungszeit mit der Fa. Martin Schön Heizung Lüftung Sanitär geschlossen.

Die erforderlichen Haushaltsmittel sind unter der Haushaltstelle 2.56000.95000 vorhanden.

II. BESCHLUSS:

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, den 1. Bürgermeister zu ermächtigen, der Fa. Martin Schön Heizung Lüftung Sanitär aus 85356 Freising mit einer vorläufigen Angebotssumme von 58.320,12 € brutto exkl. Wartung, vorbehaltlich der abschließenden Prüfung, für die Mängelbeseitigung den Auftrag zu erteilen.

III. VERTEILER:

BESCHLUSSVORLAGE:

- als Tischvorlage

☐

ANLAGE(N):

- als Tischvorlage

☐

Anlagen: